



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 19/05/2010

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. UFFICIO CONTRATTI
02

SEGRETARIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI UFFICIO IVA

UFFICIO ATTIVITA' ECONOMICHE -
S.U.A.P.

Dalla residenza Municipale, li 18/05/2010

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal 19/05/2010 al 03/06/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 376 DEL 14/05/2010

CONCESSIONI REP. N.20171 E N. 20172/2009 PER POSTEGGI (BOX) N. 5 E N. 6
DEL MERCATO COPERTO - VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE
DELLA CONCESSIONARIA E TRASFERIMENTO DI AZIENDA - PRESA
D'ATTO

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
DIREZIONE TECNICA 05 - GESTIONE INTEGRATA PATRIMONIO ESPROPRI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con contratti **Rep. n. 20.171 e n. 20.172 entrambi del 28.05.2009**, debitamente registrati in Rimini il 09.06.2009, in atti depositati, **il Comune di Cattolica cedeva in concessione alla ditta “LBV Carni di Lombardini Rino & C.” s.a.s.** (P.IVA : 03771860404) con sede in Verucchio (RN) in Via Tenuta n. 102, **sino al 31.12.2018**, n. 2 posteggi (box) all'interno e al piano terra del “Mercato Coperto” al fine di esercitarvi l'attività di commercio al dettaglio delle carni e somministrazione di generi e/o prodotti alimentari, giuste autorizzazioni amministrative n. 2/2009 e n. 24/2009 rilasciate dal settore “SUAP – Attività Economiche” del Comune, in atti;
- che con nota pervenuta l'11.03.2010 a Prot. n. 7195, pure in atti, la suddetta società comunicava che a seguito dell'avvenuto decesso del Sig. Lombardini Rino, legale rappresentante della medesima, aveva variato la propria ragione sociale in **“LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s.** e nominato due nuovi soci accomandatari gerenti nelle persone dei Sigg. Lombardini Massimiliano e Lombardini Stefano, giusta rogito notaio Dott. Domenico Guastamacchia di Forlì, Rep.n. 242487/28075 del 02.03.2010, registrato a Forlì l'08 .03.2010 al n. 2052 serie 1T, in atti;
- che con ulteriore nota pervenuta il 09.04.2010 a Prot. n. 10285, in atti, **la suddetta società comunicava che** con successivo rogito del citato notaio Dott. Domenico Guastamacchia di Forlì, Rep.n. 242744 dell'8.04.2010, registrato a Forlì il 14.04.2010 al n. 3207 serie 1T, **aveva ceduto il ramo d'azienda inerente al posteggio n. 5, alla società “GE.MA di Venturi Loredana e C.” s.a.s.. con sede in Santarcangelo di Romagna (RN) – Via II Agosto, 7 (P. IVA: 03596830400)**, rappresentata dalla Sig.ra Venturi Loredana nata a Santarcangelo di Romagna il 21.08.1971 (C. F. VNT LDN 71M61 I304E);

Verificato la regolarità di quanto sopra anche ai sensi delle disposizioni ex art. 4 di contratto per effetto delle quali, allo stato attuale, la situazione inerente ai due posteggi oggetto di concessioni comunali all'interno del “Mercato Coperto” in scadenza al 31.12.2018, è la seguente:

a)- **posteggio (box) n. 5, contratto Rep. n. 20.171 del 28.05.2009**

La società **“LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s.**, come sopra rappresentata, **è subentrata nella concessione comunale dal 3 marzo all'8 aprile 2010;**

La società **“GE.MA di Venturi Loredana e C.” s.a.s.**, come sopra rappresentata, **subentra, a termini di rogito, dal 9 (nove) aprile 2010;**

b)- **posteggio (box) n. 6, contratto Rep. n. 20.172 del 28.05.2009**

La società **“LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s.**, come sopra rappresentata, **è subentrata nella concessione comunale dal 3 marzo 2010;**

Ritenuto quindi di prendere atto di quanto sopra;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22/03/2010, dichiarato

immediatamente eseguibile, con il quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2010 e all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- di prendere e dare atto, come esposto in premessa, di quanto segue:

- **a)-** La società **“LBV Carni di Lombardini Rino & C.” s.a.s.** (P.IVA : 03771860404) con sede in Verucchio (RN) in Via Tenuta n. 102, **titolare delle concessioni comunali a Rep. n. 20.171 e n. 20.172 entrambe del 28.05.2009**, per l'esercizio dell'attività di commercio al dettaglio delle carni e somministrazione di generi e/o prodotti alimentari all'interno del “Mercato Coperto” comunale, **posteggi (box) n. 5 e n. 6 al piano terra di mq. 33 cadauno, ha variato la propria ragione sociale in “LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s.** e nominato due nuovi soci accomandatari gerenti nelle persone dei Sigg. Lombardini Massimiliano e Lombardini Stefano, giusta rogito notaio Dott. Domenico Guastamacchia di Forlì, Rep. n. 242487 del 02.03.2010, debitamente registrato a Forlì l'08.03.2010 al n. 2052 serie 1T mantenendo, peraltro, i medesimi dati fiscali e sede legale;
- **b)-** La predetta nuova società **ha ceduto il ramo d'azienda limitatamente al posteggio n. 5 (attività di macelleria), alla società “GE.MA di Venturi Loredana e C.” s.a.s.. con sede in Santarcangelo di Romagna (RN) – Via II Agosto, 7 (P. IVA: 03596830400)**, rappresentata dalla Sig.ra Venturi Loredana, nata a Santarcangelo di Romagna il 21.08.1971 (C. F. VNT LDN 71M61 I304E), giusta rogito del già citato notaio Dott. Domenico Guastamacchia di Forlì, Rep.n. 242744 dell'8.04.2010, registrato a Forlì il 14.04.2010 al n. 3207 serie 1T;

- di dare altresì atto che **detti nuovi subentri comportano**, ai sensi dell'art. 4 delle sopracitate concessioni comunali, **entrambe in scadenza al 31.12.2018**, la seguente situazione:

a)- **posteggio (box) n. 5, contratto Rep. n. 20.171 del 28.05.2009**

La società **“LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s.**, come sopra rappresentata, **è subentrata nella concessione comunale dal 3 marzo all'8 aprile 2010;**

La società **“GE.MA di Venturi Loredana e C.” s.a.s.**, come sopra rappresentata, **subentra**, a termini di rogito, **dal 9 (nove) aprile 2010;**

b)- **posteggio (box) n. 6, contratto Rep. n. 20.172 del 28.05.2009**

La società **“LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s.**, come sopra rappresentata, **è subentrata nella concessione comunale dal 3 marzo 2010;**

- di individuare nella persona del dr. Gastone Mentani, funzionario amministrativo

del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Dirigente Responsabile
Daniele Fabbri