



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 80 DEL 17/02/2010

COMODATO LOCALI COMUNALI NEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI
PIAZZA REPUBBLICA AL "CORO LIRICO DELLA REGINA" - RINNOVO
CONCESSIONE PERIODO "OTTOBRE 2009 - OTTOBRE 2010" -
ACCERTAMENTO SPESE DI UTENZA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02 - SERVIZI PER IL TERRITORIO

SERVIZIO
DIREZIONE TECNICA 05 - GESTIONE INTEGRATA PATRIMONIO ESPROPRI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

.....

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 03/03/2010

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE TECNICA 05 - GESTIONE INTEGRATA PATRIMONIO ESPROPRI
UFFICIO CONTRATTI
SEGRETERIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI
UFFICIO RAGIONERIA

Dalla residenza Municipale, li

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03/03/2010 al 18/03/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

IL DIRIGENTE

Premesso che con contratto Rep. 19.208 del 20.10.2000, in atti, si concedeva in comodato all'associazione "**Coro Lirico della Regina**", con sede in Cattolica - Piazza della Repubblica - C.F. 02508240401, i locali ubicati nel piano interrato del complesso immobiliare di Piazza della Repubblica, come meglio individuati nella planimetria allegata al suddetto contratto, per un periodo annuale (ottobre 2000 – ottobre 2001), rinnovabile di anno in anno previa adozione di apposita determinazione;

- che, con successive Determinazioni, si è sempre proceduto al rinnovo annuale del suindicato rapporto concessorio, accertando nei confronti della succitata Associazione comodataria le relative spese di utenza (acqua, luce e gas) ai sensi dell'art. 6 di contratto;

- che, con richiesta pervenuta il 01.10.2009 a Prot. n. 27015, in atti depositata, il direttivo del "Coro Lirico della Regina", chiede il rinnovo del comodato in questione per un ulteriore periodo annuale e precisamente dall'ottobre 2009 all'ottobre 2010, alle condizioni tutte vigenti;

Dato atto che la succitata Associazione continua a svolgere con competenza e profitto la propria attività educativa e formativa in campo culturale-musicale con manifestazioni ed iniziative di pubblico spettacolo a finalità turistico-sociali, promuovendo e valorizzando l'immagine della città di Cattolica;

Dato altresì atto che in considerazione di quanto sopra l'Ufficio Patrimonio con nota del 17.11.2009 Prot. n. 31991, in atti, ha ritenuto di portare a conoscenza dell'attuale, nuova Amministrazione, l'esistenza del predetto Comodato e le relative finalità di concessione alla succitata Associazione comodataria per una specifica valutazione sul richiesto rinnovo contrattuale;

Verificato che la Giunta Comunale nella seduta del 25.01.2010 si è espressa per una proroga di un anno del Comodato di cui trattasi e quindi per il richiesto periodo "ottobre 2009 - ottobre 2010" ;

Verificato altresì che alla Comodataria, ai sensi dell'art. 6 di contratto, compete il pagamento delle utenze (energia elettrica, acqua, gas) relative ai locali concessi in comodato, accertate e calcolate per il periodo "15.10.2008 - 14.10.2009" per un importo complessivo di Euro 848,48 come risulta dal prospetto depositato quale parte integrante e sostanziale del presente atto "**allegato A**";

Ritenuto di procedere in merito a quanto sopra, in piena conformità alle direttive ricevute;

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 2 dell'11.01.2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale sono state assegnate in via provvisoria le risorse di

entrata e gli stanziamenti di spesa ai Dirigenti responsabili dei singoli settori dell'Ente per l'esercizio 2010 nelle more dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);

Visto inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- **di rinnovare all'Associazione "Coro Lirico della Regina"**, con sede in Cattolica - Piazza della Repubblica, 45 - C.F. 02508240401, **il rapporto di comodato** di cui al contratto Rep. 19.208 del 20.10.2000 relativo ai locali ubicati nel piano interrato del complesso immobiliare di Piazza della Repubblica, meglio individuati nella planimetria allegata al predetto contratto, per una consistenza di circa mq. 180 e **per il periodo "ottobre 2009 – ottobre 2010"**;

- **di accertare nei confronti dell'anzidetta Associazione comodataria** un credito a favore del Comune concedente di complessivi **Euro 848,48** per il rimborso delle utenze di acqua, luce e gas, ai sensi dell'art. 6 di contratto, riferite al pregresso periodo "15.10.2008 - 14.10.2009" così come risulta dal prospetto predisposto dal tecnico di Settore a Prot. n. 31505 del 12.11.2008, depositato quale parte integrante del presente atto **(allegato A)**;

- **di introitare l'entrata anzidetta di Euro 848,48** sul cap. E. 700.000 "Rimborso da enti e privati: per spese diverse" del bilancio 2010 e di individuare nel dr. Gastone Mentani, funzionario amministrativo del 2 Settore, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

Cattolica, 17/02/2010

Firma
Il Dirigente Responsabile
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo
700000	141	2010	848,48

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari