



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 30/01/2010

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

Dalla residenza Municipale, lì

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30/01/2010 al 14/02/2010

Dalla Residenza Municipale, lì

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 21 DEL 25/01/2010

PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) - AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'ART. 91 D.LGS. 163/2006 IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 125 D.LGS. 163/2006 PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA DI SUPPORTO AL RUP IN MERITO ALL'ATTUAZIONE DEI P.U.A.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02 - SERVIZI PER IL TERRITORIO

SERVIZIO
SETTORE 02 - SERVIZI PER IL TERRITORIO

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

.....

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22/12/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 2 del 11/01/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale sono state assegnate provvisoriamente, fino alla data di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2010, ai Dirigenti responsabili di settore, le risorse d'entrata e gli stanziamenti di spesa come risulta iscritto nel predetto bilancio previsionale 2010;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 17/01/2007, immediatamente eseguibile, l'Amministrazione Comunale ha posto come obiettivo strategico la progettazione ed elaborazione della nuova strumentazione urbanistica costituita dal Piano Operativo Comunale (POC), a seguito dell'adozione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Urbanistico Edilizio di cui alla delibera di C.C. n. 62 del 16/10/2006 e che a tale scopo è stato costituito l'Ufficio Temporaneo di Piano-POC", composto da personale del Comune e da professionisti esterni, individuati nello studio Oikos Ricerche srl, nella persona del suo legale rappresentante, Ing. Roberto Farina, e suoi collaboratori;

Vista la determinazione dirigenziale n. 121 del 23/02/2007 mediante la quale si è proceduto ad affidare l'incarico professionale per la consulenza esterna per la terza fase di formazione dei nuovi strumenti urbanistici comunali (elaborazione Piano Operativo Comunale) allo studio Oikos Ricerche srl di Bologna, giusto contratto Rep. Urbanistica n. 11 del 26/02/2007 e successiva determinazione dirigenziale n. 298 del 07/05/2009 con la quale è stata approvata l'appendice al sopraccitato contratto, relativa a prestazioni complementari ed aggiuntive;

Vista la determinazione dirigenziale n. 370 del 11/06/2007, mediante la quale si sono stabilite le modalità organizzative, operative e funzionali dell'Ufficio Temporaneo di Piano-POC;

Dato atto che con le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 34 dell'8/4/2009 è stata approvata la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio e n. 44 del 21/04/2009 è stato approvato il POC;

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 444 del 02/07/2009 è stato dichiarato concluso il lavoro del personale interno all'Ufficio Temporaneo di Piano – POC, a seguito dell'approvazione definitiva della strumentazione urbanistica di cui sopra;

Considerato che al momento attuale si è presentata la necessità di completare e perfezionare ulteriori adempimenti urbanistici di carattere tecnico-specialistico e di supporto al sottoscritto responsabile dell'attuazione urbanistica del Comune di Cattolica strettamente connessi all'attuazione della nuova strumentazione POC, con riferimento ai primi P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) da realizzare e, nello specifico, al piano definito AN.1, già depositato ed al piano in area Diamante – Ospedale, in fase di definizione; in particolare:

- redazione e stesura degli accordi con i privati proprietari sottoscrittori dell'accordo di

- pianificazione;
- stesura delle linee guida dei nuovi comparti edificatori con individuazione delle singole collocazioni dei diritti di proprietà ricompresi negli ambiti;
- definizione delle opzioni tecnico-amministrative relative agli atti da sottoscrivere, permutate, vendite, conseguenti questioni fiscali e tributarie, ecc.;
- raccordo con i progettisti incaricati dalla proprietà per definire gli ambiti ed interessi pubblici ricompresi nei comparti, con stesura dello schema planivolumetrico degli interventi quando non precedentemente definito;

Dato atto che le attività sopra descritte rientrano nella fattispecie di cui all'art. 90, comma 1, D.Lgs. 163/2006, in quanto servizi attinenti l'urbanistica e l'architettura, e precisamente visto che trattasi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del RUP;

Verificato che ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 nessun dipendente del Settore 2 (Servizi per il Territorio) è in grado di garantire tali prestazioni di servizio proprio per la loro natura specialistica e complessa e per il fatto che sono strettamente collegate alle prestazioni rese a questo Comune dallo Studio Oikos srl e suoi collaboratori;

Ritenuto, nel caso specifico, che trattasi di prestazioni di servizio tecnico non personalizzate per le quali si chiede il risultato finale, da rendersi pertanto, con autonomia di mezzi e strumenti da un professionista;

Visto l'art. 91, comma 2 (procedure di affidamento) in combinato disposto con l'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, che consente l'affidamento diretto da parte del RUP per i servizi inferiori ad € 20.000 applicabile anche agli incarichi per servizi tecnici;

Visto altresì, l'art. 8, comma 2, lettera f) del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 15/03/2007, che recepisce l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 che stabilisce la possibilità di eseguire in economia i servizi tecnici di cui all'art. 25, comma 1, dello stesso regolamento e cioè, nel caso specifico, l'attività di supporto al RUP ed i servizi di urbanistica;

Considerato che l'art. 25, comma 2 del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori stabilisce che i servizi tecnici di cui al comma 1, di importo inferiore ad € 20.000, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, oppure con procedura negoziata con un unico soggetto individuato dal RUP;

Vista altresì, la determinazione n. 4 del 29/03/2007 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, avente ad oggetto: "Indicazioni sull'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 e della L. 4/8/2006 n. 248" nella quale al punto f) del dispositivo il Consiglio ritiene che per i servizi tecnici di importo inferiore ad € 20.000 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2 e 125, comma 11, del codice, previa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia;

Considerato che lo Studio Tecnico Oikos srl, incaricato dell'elaborazione della progettazione della nuova strumentazione urbanistica del Comune (PSC, POC, RUE) si è avvalso, per quanto riguarda una parte rilevante relativa agli aspetti generali delle fasi ed alle procedure di lavoro, della collaborazione dell'Arch. Adele Mancini, libera professionista che ha una propria organizzazione di lavoro autonomo e che pertanto per la particolare

conoscenza della strumentazione urbanistica succitata risulta professionalmente competente allo svolgimento della suindicata attività di supporto al RUP;

Dato atto che per l'espletamento delle prestazioni di cui sopra si ritiene congruo un compenso pari ad € 4.800,00 al netto di Iva e ritenute di legge, che sarà corrisposto a conclusione di tutte le prestazioni richieste e che interpellata al proposito la professionista indicata si è dimostrata disponibile allo svolgimento delle suddette prestazioni di servizio tecnico;

Considerato che le risorse necessarie al conferimento del presente incarico, sono state inserite nel Bilancio di Previsione 2010, a carico del cap. 4030.2 "Incarichi professionali, consulenze ed altre prestazioni di servizio" che presenta l'adeguata copertura finanziaria;

Dato atto inoltre che, tale prestazione di servizio verrà espletata senza vincolo di subordinazione o sottoposizione al potere organizzativo, direttivo e disciplinare del committente, non comporterà l'obbligo di osservanza di un orario di lavoro, né l'inserimento nella struttura organizzativa del Committente, potrà essere svolta, nei limiti concordati, anche negli uffici comunali, ed il prestatore soggiacerà a tutti i rischi e responsabilità personale connessi al conseguimento del risultato finale;

Considerato che l'incarico da conferire non rientra nei limiti di cui all'art. 3, comma 56, della L. 24/12/2007, n. 244, così come sostituito dall'art. 46, comma 3, del D.L. 25/06/2008, n. 112 convertito con legge di conversione 6/8/2008, n. 133, in quanto trattandosi di servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria, è debitamente escluso dall'art. 46, comma 5, lettera f), dalla disciplina del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi di cui all'art. 89 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, approvato con deliberazione di G.C. n. 71 del 13/05/2009, regolarmente trasmesso ai sensi dell'art. 3, comma 57, della L. 24/12/2007, n. 244 alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti di Bologna, con nota prot. n. 2312 del 12/08/2009;

Vista la nota prot. 1389 del 16/03/2009, pervenuta al prot. n. 7494 in data 18/03/2009, della Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia-Romagna avente ad oggetto: "Modalità di comunicazione degli atti di spesa per i quali sussiste l'obbligo di invio alla Corte dei Conti ai sensi dell'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 – Indicazioni operative per gli Enti aventi sede in Emilia-Romagna", con la quale al punto 1) della medesima, relativo ad Incarichi inerenti ai servizi di architettura ed ingegneria, si stabilisce che anche gli incarichi attinenti ai servizi di architettura e di ingegneria di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (codice dei contratti pubblici) di importo superiore ad € 5.000 debbono essere trasmessi alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 163/2006;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 13/05/2009;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 15/03/2007;

D E T E R M I N A

1) di affidare all'Arch. Adele Mancini, nata a Cattolica il 27/05/1980, residente a Morciano di Romagna in Via Boccioni n. 58, P.Iva 03637110408, c.f. MNCDLA80E67C357V, collaboratrice dello studio Oikos srl di Bologna, lo svolgimento degli adempimenti urbanistici di carattere tecnico-specialistico e di supporto al responsabile dell'attuazione urbanistica del Comune di Cattolica, con riferimento ai primi P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) da realizzare e nello specifico al piano definito AN.1, già depositato ed al piano in area Diamante – Ospedale, in fase di definizione, meglio descritti nel disciplinare allegato e parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) – di approvare lo schema di disciplinare per la prestazione professionale in oggetto, allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

3) – di dare atto che la spesa complessiva relativa al presente incarico professionale ammonta ad € 5.875,20, così ripartita:

- quanto ad € **4.800,00** quale compenso al professionista
- quanto ad € **96,00** quale contributo 2% per CNAIA
- quanto ad € **979,20** Iva 20%

farà carico sul cap. **4030.2** “Incarichi professionali, consulenze ed altre prestazioni di servizio” del Bilancio 2010 – codice Siope 1301 e che la stessa viene assunta per l'intero ammontare in quanto trattandosi di parcella professionale unica dovuta per le prestazioni di cui all'incarico in oggetto non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi e verrà liquidata a conclusione del lavoro, previsto in 90 giorni dalla data di affidamento e quindi, sicuramente, dopo l'approvazione definitiva del P.E.G.;

4) – di provvedere alla liquidazione del dovuto, su presentazione di apposita fattura a conclusione del lavoro svolto da parte dell'Arch. Adele Mancini;

5) – di dare atto che ai sensi dell'art. 25, comma 6, del vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, integrato dall'art. 1, comma 127, della Legge 23/12/2006, n. 662, come modificato dall'art. 3, comma 54, della legge 24/12/2007, n. 244, un estratto del presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi del vigente Regolamento per la tenuta e l'aggiornamento dell'elenco degli incarichi di collaborazione e consulenza approvato con deliberazione di G.C. n. 38 del 06/03/2008, entro il 30° giorno dall'affidamento, sul sito web istituzionale e reso noto mediante affissione all'Albo pretorio del Comune;

6) – di dare atto che in relazione al disposto dell'art. 1, comma 173, della legge 23/12/2005, n. 266 (Finanziaria 2006), ed alla nota prot. n. 1389 del 16/03/2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia-Romagna, il presente provvedimento non è soggetto all'invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti prevedendo una spesa per compensi inferiore ad € 5.000,00;

7) – di trasmettere copia della presente determinazione, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Urbanistica.

.....

Cattolica, 25/01/2010

Firma
Il Dirigente Responsabile

Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
4030002	273	2010	5.875,20

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari