



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 575 DEL 21/10/2009

AFFIDAMENRO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA RELATIVA AL FABBRICATO EX SEDE ACQUEDOTTO IN VIA INDIPENDENZA INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 02 - SERVIZI PER IL TERRITORIO

SERVIZIO: SETTORE 02 - SERVIZI PER IL TERRITORIO
MANUTENZIONE URBANA E GESTIONE
DEL PATRIMONIO

DIRIGENTE RESPONSABILE: Daniele Fabbri

.....

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 130 del 22.12.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2009-2011 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 38 del 01.04.2009, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P:E:G:) e sono state assegnate le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2009;

Premesso che con Delibera Consiliare n. 39 del 21/04/2009 è stato approvato il quadro riassuntivo dei beni immobili comunali da alienare;

- che nell'ambito del suddetto programma di dismissione risulta inserito il fabbricato ex sede acquedotto in via Indipendenza;

Dato atto che al fine di procedere alla alienazione di tale immobile si rende necessaria la redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica da parte di un tecnico abilitato;

- che l'Amministrazione Comunale risulta carente di figure professionali in grado di svolgere tali specifiche, urgenti funzioni, perchè non abilitate alla compilazione e firma;
- che nell'ambito del suddetto programma di dismissione risulta inserito il degli atti inerenti a dette attestazioni e che pertanto si rende necessario affidare un incarico professionale ad un professionista esterno;

Ritenuto, pertanto, di procedere in merito mediante affidamento diretto, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 125, 11° comma, ultimo periodo, del D.Lgs 163/22006, e dell'art. 25, comma 1°, lett. c) e comma 2° del Regolamento Comunale per i lavori, servizi e forniture in economia, individuando il Dott. Ing. Emanuele Barogi dello "Studio di Ingegneria Barogi" con sede in Via Gramsci 51/a – Misano Adriatico (RN), che si è reso disponibile ad eseguire tale prestazione professionale per un compenso di € 1.500,00 oltre al contributo Cassa Previdenza 2% e all'I.V.A. 20% come da preventivo in data 14/10/2009 depositato presso il Settore 2

Dato atto che il suddetto compenso previsto per quanto sopra che trova adeguata copertura nelle somme previste in bilancio;

Visto che l'incarico professionale di cui trattasi rientra nella fattispecie di cui all'art.25 comma 1°, lett. c) del Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia redatto ai sensi dell'art.125 del Codice dei Contratti (D.lgs. 163/2006) e non rientra nei limiti di spesa di cui all'art.46 della L. n. 133/2008;

Visto:

- il D.lgs. n. 165/2001;
- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 125, 11° comma, ultimo periodo - D.Lgs. n. 163/2006;
- il Regolamento Comunale per i lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare l'art. 25, 1° comma, lett. c) e comma 2°;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Legislativo n. 267/2006 - T.U. Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1) - di affidare per i motivi esposti in premessa al Dott. Ing. Emanuele Barogi dello "Studio di Ingegneria Barogi" con sede in Via Gramsci 51/a – Misano Adriatico (RN) – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 848 - Codice Fiscale BRGMNL73H26H294D, l'incarico professionale per la redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica del **fabbricato ex sede acquistato in via Indipendenza;**

2) - di dare atto che detto incarico dovrà essere espletato con la massima urgenza al fine del perfezionamento dell'avvenuta procedura di vendita del bene in questione, riconoscendo al predetto professionista un compenso complessivo di **€ 1.836,00** oneri fiscali e contributi diversi compresi;

3) - di assumere, quindi, l'anzidetta spesa lorda di **€ 1.836,00** a carico del Capitolo 11376.000 "Lavori di manutenzione e messa a norma di edifici comunali (fin. Proventi aut. Edilizie)" del bilancio 2009 - impegno n. 1116 -;

4) - di individuare nella persona del sottoscritto Dirigente Arch. Daniele Fabbri, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

DETERMINAZIONE LETTA E SOTTOSCRITTA

IL DIRIGENTE DEL CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02 - SERVIZI PER IL TERRITORIO

Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Il Responsabile Servizi Finanziari

Claudia Rufer

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 05.11.2009.

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:
- manutenzione urbana - bilancio

Dalla residenza Municipale, li 03.11.2009

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal 05.11.2009 al 20.11.2009.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli