



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 500 DEL 07/09/2009

LAVORI DI RECUPERO EDIFICIO EX POSTE ITALIANE IN NUOVO PALAZZO TURISMO - COMPLETAMENTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - APPROVAZIONE RISULTANZE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE LAVORI

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**: SERVIZI PER IL TERRITORIO  
**SERVIZIO**: GESTIONE E ATTUAZIONE LL.PP.  
**DIRIGENTE RESPONSABILE**: Daniele Fabbri

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 95 del 16.02.2006, veniva approvato il progetto esecutivo redatto dalla Geom. Fabio Rossini, tecnico comunale del settore 2, relativo ai lavori di recupero dell'edificio "ex Poste Italiane" sito in Via Mancini in nuova sede del Palazzo del Turismo, dell'importo complessivo di Euro 1.745.000,00 di cui Euro 1.270.000,00 a base d'appalto, con successiva aggiudicazione alla ditta "Esposito Antonio" s.a.s. di Sannicandro Garganico (FG), per l'importo di € 1.194.581,12 (IVA 10% inclusa), giusta contratto d'appalto Rep. n. 19.884 del 02.08.2006;

- che, successivamente, con Determinazione Dirigenziale n. 750 del 06.12.2007, veniva disposta la risoluzione contrattuale in danno dell'appaltatore ex art. 136 – dlgs. 163/2006 e ss.mm.ii. relativamente al contratto di cui sopra con susseguente presa in consegna del cantiere e redazione inventario in data 27.12.2007;

- che, pertanto, al fine di portare a completamento, tra l'altro, gli "Impianti Elettrici e speciali" relativi alla ristrutturazione del sopracitato Palazzo comunale, con Determinazione Dirigenziale n. 338 del 08.05.2008, veniva approvato il progetto esecutivo redatto dal P.I. Luca Castellani, tecnico comunale del settore 2, inerente a detto completamento dell'importo complessivo di Euro 220.000,00 (IVA 10% inclusa);

- che, l'appalto di tali lavori, veniva aggiudicato mediante procedura negoziata a cottimo fiduciario con offerta a prezzi unitari e aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi degli artt. 82, 3 c. e 86, 1° c. - D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché art. 90 del D.P.R. n.

554/99, alla ditta **“Antonioli” s.n.c. di Riccione**, per un ribasso del 5,25%, quindi per un importo di Euro 189.668,78 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 10%, giusta verbale di gara del 03.06.2008, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 397 del 05.06.2008,

Atteso che detti lavori sono stati iniziati in data 20.06.2008, come da verbale in pari data e regolarmente ultimati il 30.01.2009, nel pieno rispetto del termine utile contrattuale regolarmente prorogato come da verbali in atti;

Visto che il succitato tecnico comunale ha redatto, congiuntamente al direttore dei lavori, arch. Franco Vico, gli atti contabili relativi allo stato finale dei medesimi, controfirmati per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta esecutrice, dai quali risulta che l'ammontare complessivo finale per lavori eseguiti è di Euro 189.668,78 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre all'I.V.A. 10%;

Visto, altresì, che in data 29.07.2009 è stato redatto e firmato dal predetto D.L. il certificato di regolare esecuzione in sostituzione dell'atto di collaudo il quale, ai sensi ed effetti del combinato disposto dell'art. 141, 3 c. - D.Lgs. n. 163/2006 e art. 199, 3 comma - D.P.R. n. 554/99, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 28.07.2011, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

Verificato che in corso d'opera alla predetta ditta appaltatrice sono stati corrisposti n. 3 (tre) certificati di pagamento per un ammontare netto complessivo di Euro 188.600,00 determinando, quindi, un residuo credito a suo favore di Euro 1.068,78 + I.V.A. 10% = Euro 1.175,66 giusta fattura n. 115 del 05.08.2009 in atti;

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione a saldo di quanto sopra il cui pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma del C.C. come stabilito, peraltro, dall'art. 205, III° comma del citato D.P.R. n. 554/99;

Richiamata la deliberazione n. 130 del 22.12.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2009-2011 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 38 del 01.04.2009, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e sono state assegnate le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2009;

Visto inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99 e in particolare l'art. 208;
- il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e in particolare l'art. 141, III comma;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

## D E T E R M I N A

- di prendere atto ed approvare gli atti di contabilità finale, redatti e firmati dal D.L. Arch. Franco Vico, nonché le risultanze del certificato di regolare esecuzione dei lavori inerenti il completamento degli “Impianti Elettrici e Speciali” relativi alla ristrutturazione dell'edificio “ex Poste Italiane” sito in Via Mancini in nuova sede del Palazzo del Turismo, eseguiti dalla ditta appaltatrice “**Antonioli**” s.n.c. di **Riccione**, (P.IVA 01330460401), per l'importo di Euro 189.668,78 oltre I.V.A. 10%;

- di precisare che detto certificato di regolare esecuzione, in atti depositato, redatto e firmato in data 29.07.2009 dal succitato D.L., nonché controfirmato per accettazione senza alcuna riserva dalla ditta appaltatrice e vistato dal dr. Mario Sala, quale Dirigente del settore 2, ai sensi ed effetti del combinato disposto dell'art. 141, 3 c. - D.Lgs. n. 163/2006 e art. 199, 3 comma - D.P.R. n. 554/99, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 28.07.2011, dando atto a tal proposito che, nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

- di liquidare e pagare a favore della succitata ditta appaltatrice la residua rata a saldo dei lavori eseguiti dell'importo di Euro 1.068,78 + I.V.A. 10% = Euro 1.175,66 giusta fattura n. 115 del 05.08.2009, in atti, assumendo la relativa imputazione di spesa sul cap. 11212.000 "Realizzazione Palazzo del Turismo - mutuo" del bilancio 2006 R.P. - impegno n. 562 sub 5 -;

- di dare altresì atto che, ai sensi dell'art. 205, III° comma del citato D.P.R. n. 554/99, l'anzidetto pagamento a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma del C.C.;

- di individuare nel sopracitato P.I. Luca Castellani, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

DETERMINAZIONE LETTA E SOTTOSCRITTA

IL DIRIGENTE DEL CENTRO DI RESPONSABILITA'  
SERVIZI PER IL TERRITORIO

Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Il Responsabile Servizi Finanziari

Claudia Rufer

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 12.09.2009.

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:  
- lavori pubblici – bilancio - contratti

Dalla residenza Municipale, li 10.09.2009

L'Istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
CERTIFICA  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi dal 12.09.2009 al 27.09.2009.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

L'Istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli