



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 386 DEL 12/06/2009

COMODATO PLURIENNALE AD USO ABITATIVO DI PORZIONE DI IMMOBILE COMUNALE PRESSO LA SEDE DECENTRATA N. 2 (EX SCUOLA MEDIA FILIPPINI) A FAVORE DELLA SIG.RA M. T. - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

CENTRO DI RESPONSABILITA' :

MANUTENZIONE URBANA - SPORT - SERVIZI DEMOGRAFICI - CED

SERVIZIO: PATRIMONIO

DIRIGENTE RESPONSABILE: Mario Sala

.....

IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione della G.C. n. 35 del 26.03.09 i.e., venivano indicate le linee di indirizzo ai settori competenti, ivi indicati, in merito alla necessità di definire la situazione personale e familiare, tra l'altro molto complessa e precaria, della signora T. M. tesa, sia ad un possibile inserimento lavorativo della medesima, nonché alla concessione in comodato gratuito ad uso abitativo della porzione dell'immobile comunale sito nella sede comunale decentrata (ex scuola media Filippini), con ingresso sulla Via XXIV Maggio, di fatto già occupato dalla suddetta nell'ambito di precedente rapporto lavorativo in essere tra l'Amministrazione ed il defunto, proprio padre;

- che, in riferimento a quanto sopra, il settore "Patrimonio" doveva procedere alla stesura di uno schema di contratto per la concessione del predetto comodato gratuito al fine di consentire all'anzidetta persona di avere un titolo legittimante all'occupazione del medesimo;

- che, pertanto, in esecuzione alle ricevute direttive è stato predisposto lo schema del contratto di cui trattasi, allegato agli atti del presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del medesimo;

Ritenuto di procedere in merito;

Richiamata la deliberazione n. 130 del 22.12.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2009-2011 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la deliberazione n. 40 del 21.04.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la variazione al Bilancio di Previsione 2009, Bilancio Pluriennale 2009-2011 e alla Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 38 del 01.04.2009, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il P. E.G. per l'esercizio 2009 e si assegnano le dotazioni necessarie ai diversi settori dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la legge n. 241/1990;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento per la concessione in uso dei beni patrimoniali dell'Ente, approvato con atto C.C. n. 31 del 26.03.09;

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- di approvare, per i motivi esposti in premessa, lo schema di contratto allegato agli atti del presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del medesimo, per la concessione in comodato gratuito ad uso abitativo a favore della Sig.ra T. M. della porzione dell'immobile comunale sito nella sede comunale decentrata (ex scuola media Filippini), con ingresso sulla Via XXIV Maggio, censito al Catasto Fabbricati al foglio 3, mappale 605 sub 2 e mappale 1129 sub 1, al fine di consentire all'anzidetta persona di avere un titolo legittimante all'occupazione del medesimo;

- di dare atto che tutte le spese (utenze, tassa rifiuti, telefono, ecc.) sono a totale carico dell'Ente Comodante comprese le spese per la registrazione del predetto contratto quantificate nell'importo presunto di € 205,00 posto a carico del cap. 940.003 "Imposte di Registro" del bilancio 2009 - impegno n. 752 – codice siope 1712 -;

- di individuare nella persona del dr. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

DETERMINAZIONE LETTA E SOTTOSCRITTA

IL DIRIGENTE DEL CENTRO DI RESPONSABILITA'
MANUTENZIONE URBANA - SPORT - SERVIZI DEMOGRAFICI - CED
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000
Il Responsabile Servizi Finanziari
Claudia Rufer

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 04.07.2009.

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:
- patrimonio – bilancio - contratti

Dalla residenza Municipale, li 02.07.2009

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal 04.07.2009 al 19.07.2009

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli