



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 361 DEL 08/06/2009

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ARREDO URBANO DELLA PIAZZA DEL PORTO - 2° STALCIO DI COMPLETAMENTO - 2° LOTTO FUNZIONALE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA CON ASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE

CENTRO DI RESPONSABILITA' :

MANUTENZIONE URBANA - SPORT - SERVIZI DEMOGRAFICI - CED

SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE: Mario Sala

.....

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 130 del 22.12.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2009-2011 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la deliberazione n. 20 del 12/03/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la variazione al bilancio di previsione 2009 (1° assestamento) e al piano delle opere pubbliche;

Vista la deliberazione n. 40 del 21/04/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la variazione al bilancio di previsione 2009 (2° assestamento), al bilancio pluriennale e alla relazione previsionale e programmatica 2009/2011;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 38 del 01.04.2009, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2009 e si assegnano le risorse finanziarie ai Dirigenti responsabili di settore per l'esercizio 2009;

Richiamata la propria Determinazione n. 870 del 31.12.2008 con la quale si approvava il progetto esecutivo, redatto dall'U.T. comunale, relativo ai **LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E ARREDO URBANO DELLA PIAZZA DEL PORTO - 2° STRALCIO DI COMPLETAMENTO - 2° LOTTO FUNZIONALE"** dell'importo complessivo di € 387.000,00;

Richiamata inoltre la successiva propria Determinazione Dirigenziale n. 3 del 22/01/2009 con la quale si disponeva altresì che i lavori in appalto per complessivi € 250.000,00 oltre ad I.V.A. (10%), di cui € 244.508,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 5.492,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, fossero appaltati mediante gara a procedura negoziata a cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 57 e art. 122 **comma 7-bis – introdotto dalla L. 201/2008** - del D.Lgs 163/22006, con offerta a prezzi unitari al netto degli oneri per la sicurezza, con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del D.Lgs 163/2006 e art. 90 DPR 554/99) tra ditte che dispongono dell'attestato di qualificazione "S.O.A." in corso di validità rilasciato ai sensi del D.P.R. n. 34/2000, relativamente alla categoria prevalente OG3;

Visto che con verbale di gara in data 19/02/2009, i lavori in questione sono stati aggiudicati alla ditta **"DE MAIO COSTRUZIONI S.r.l. Via Barbazzano 10 - 84016 PAGANI (SA) per un ribasso del 27,977% sull'importo lavori soggetto a ribasso di € 244.508,00 e dunque per un importo di € 176.102,00 oltre oneri sulla sicurezza pari ad € 5.492,00 = € 181.594,00 + IVA al 10% per un totale di € 199.753,40;**

Vista la propria Determinazione n. 110 del 02/03/2009 con la quale è stato formalizzato e approvato quanto sopra e con la quale è stato inoltre approvato il nuovo quadro economico progettuale ripartito ed assestato per effetto della suindicata aggiudicazione, con consegna lavori in data 16.03.2009 come da verbale in pari data e contratto Rep. n. 20.151 del 23.04.2009;

Visto altresì che nell'attuale fase esecutiva e conclusiva dello stralcio funzionale in questione, il direttore lavori, evidenzia la necessità di eseguire specifici interventi di variante in corso d'opera per cause non preventivabili al momento della progettazione inerenti, in particolare, durante l'esecuzione e contabilizzazione del 1° SAL dei lavori, su richiesta dell'Amministrazione, alla posa in opera di una maggiore quantità di pavimentazione in porfido e relativo sottofondo, e per contro, alla realizzazione di minori lavori per alcune categorie;

Dato altresì atto che tali variazioni, così come indicato nella relazione tecnica, non modificano in maniera sostanziale l'impostazione del progetto in questione e non determinano alcun aumento dell'approvato costo progettuale in quanto i costi relativi a dette "variazioni/modificazioni" trovano adeguata copertura nelle "somme a disposizione" del progetto stesso;

Accertato, peraltro, che tali maggiori lavori portati dalla suindicata perizia di variante e suppletiva comportano una modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che da € 181.594,00 (oneri sulla sicurezza inclusi) passa a € 191.108,20 (oneri sulla sicurezza inclusi) per un aumento netto di € 9.514,20 regolarmente contenuto entro il sopraccitato limite del 5%;

Preso atto che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente perizia agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione all'uopo predisposto;

Visti gli elaborati che costituiscono detta perizia di variante e suppletiva e precisamente:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Atto di sottomissione;

Ritenuto peraltro di procedere all'assestamento del quadro economico progettuale il cui immutato importo di € 387.000,00 per effetto delle suindicate variazioni, viene ripartito come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO

- Lavori a misura.....	€ 181.656,20
- Lavori a corpo.....	€ 3.960,00

Totale lavori in appalto.....	€ 185.616,20
- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).....	€ 5.492,00

Totale lavori in appalto	€ 191.108,20

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

- I.V.A. 10% sui lavori (191.108,20).....	€ 19.110,82
- Incentivi ex art. 92 D.Legs. 163/06.....	€ 4.500,00
- Manutenzione straord. scalinata Via Don Minzoni.....	€ 13.378,11
- Manutenzione straord. passeggiata sopraelevata ed accesso bagnini.....	€ 50.000,00
- Quota per segnaletica verticale e orizzontale.....]	€ 17.000,00
- Quota per spostamento monumento ai caduti	€ 5.418,08
- Manutenzione fontana area porto.....	€ 20.000,00
- Lavorazioni accessorie.....	€ 32.279,50
- Spese tecniche per coord. sicurezza in fase ai prog. ed eseg.....	€ 3.794,92
- Quota per allacci e utenze.....	€ 1.207,23
- Quota per nuova linea elettrica "Madonnina".....	€ 3.500,00
- Acquisto dissuasori e spostamento paletti su banchina	€ 16.000,00
- Imprevisti e arrotondamento.....	€ 9.703,14

Totale somme a disposizione.....	€ 195.891,80

TOTALE PROGETTO.....	€ 387.000,00

Ritenuto, pertanto, di provvedere in merito utilizzando per quota relativa al suddetto **aumento lordo contrattuale della succitata ditta appaltatrice determinato** dalla presente perizia **in € 10.465,62** (€ 210.219,02 - € 199.753,40), le somme rese disponibili sul capitolo 9937.003 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E PIAZZE CITTADINE (FIN. FESR - E. CAP. 950/2) del bilancio 2008 R.P. - impegno 1532 sub 2;;

Visto inoltre:

- il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 132, 3° c.;

- il Regolamento di attuazione della legge quadro dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99 e in particolare l'art. 134, comma 10;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Dlgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1) - di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 134, X comma, del D.P.R. n. 554/99 e art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006, **la presente perizia di variante e suppletiva**, redatta dal direttore lavori, Geom. Fabio Rossini, costituita dagli elaborati in premessa citati, relativa ai lavori di **“RISTRUTTURAZIONE E ARREDO URBANO DELLA PIAZZA DEL PORTO - 2° STRALCIO DI COMPLETAMENTO - 2° LOTTO FUNZIONALE”** dell'importo lordo complessivo di **€ 387.000,00 ripartito ed assestato nel nuovo quadro economico in premessa riportato;**

2) - di attestare che **il nuovo importo contrattuale** determinato dalla suddetta perizia di variante e suppletiva **a favore della ditta appaltatrice "DE MAIO COSTRUZIONI S.r.l. Via Barbazzano 10 - 84016 PAGANI (SA),** risulta di € 185.616,20 oltre a € 5.492,00 per oneri sulla sicurezza, quindi **per un ammontare complessivo di € 191.108,20 + IVA 10%** con un aumento netto di **€ 9.514,20** nei limiti del 5% previsto dalla normativa sopracitata, trovando il relativo finanziamento nella somma stanziata per l'esecuzione dei lavori;

3) - di approvare altresì lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dalla succitata ditta appaltatrice in merito alla variante in parola che conferma l'anzidetto nuovo importo netto contrattuale di **€ 191.108,20 (oneri per la sicurezza inclusi) + IVA 10% = € 210.219,02;**

4) - di utilizzare, come esposto in premessa, per quota relativa al suddetto **aumento lordo contrattuale della succitata ditta appaltatrice determinato** dalla presente perizia **in € 10.465,62** (€ 210.219,02 - € 199.753,40), le somme rese disponibili sul capitolo 9937.003 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E PIAZZE CITTADINE (FIN. FESR - E. CAP. 950/2) del bilancio 2008 R.P. - impegno 1532 sub 2;

5) - di dare atto che la succitata e complessiva spesa lorda di **€ 10.465,62** farà carico sul capitolo 9937.003 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E PIAZZE CITTADINE (FIN. FESR - E. CAP. 950/2) del bilancio 2008 R.P. - impegno n. 1532 sub 04;

6) - di individuare nella persona del Dirigente dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

DETERMINAZIONE LETTA E SOTTOSCRITTA

IL DIRIGENTE DEL CENTRO DI RESPONSABILITA'
MANUTENZIONE URBANA - SPORT - SERVIZI DEMOGRAFICI - CED
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000
Il Responsabile Servizi Finanziari
Claudia Rufer

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 13.06.2009.

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:
- lavori pubblici – contratti - bilancio

Dalla residenza Municipale, li 13.06.2009

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal 13.06.2009 al 28.06.2009.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli