



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 276 DEL 27/04/2009

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DELLE AREE PUBBLICHE A PAGAMENTO A SEGUITO DI DECADENZA DELLA SOCIETA' CONCESSIONARIA E DI IMMISSIONE NEL POSSESSO.

CENTRO DI RESPONSABILITA' :

ATTIVITA' ECONOMICHE - SICUREZZA URBANA

SERVIZIO: POLIZIA MUNICIPALE

DIRIGENTE RESPONSABILE: Ruggero Ruggiero

.....

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 130 del 22.12.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2009-2011 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 214 del 29.12.2008, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2009;

Vista la delibera di Giunta Comunale n.42 del 8.04.2009 con la quale si sono dettati indirizzi circa il servizio delle aree pubbliche con parcheggio a pagamento a seguito della decadenza della Società concessionaria e di immissione nel possesso;

Vista la determinazione del Dirigente Settore Polizia Municipale e Attività Economiche n.848 del 23/12/2008, con la quale è stata dichiarata la decadenza della Società GE.CO. Park S.r.l. dalla concessione per la costruzione e gestione di un'autostazione terminal nel Comune di Cattolica e per l'affidamento in gestione dei parcheggi a pagamento e conseguentemente dichiarata la decadenza del rapporto contrattuale derivante dal contratto Rep. n.19.516 stipulato in data 3/12/2002, accessivo alla concessione. Con la stessa deliberazione è stato dichiarato conseguentemente cessato il

diritto di superficie costituito ai sensi dell'art.5 del contratto rep. n.19.516 del 3/12/2002, sulle aree ove è stato edificato il Bus Terminal;

Considerato che in data 27 marzo 2009 è stata data esecuzione d'ufficio alla determinazione n.848 del 23/12/2008, per l'immissione nel possesso delle aree già oggetto della concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici e il rilascio e l'immissione nel possesso dell'autostazione "Bus Terminal" sita in Cattolica, via Toscana;

Costatato che l'immissione nel possesso è stata al momento possibile solo per quanto riguarda il servizio di gestione dei parcheggi pubblici, con l'avvenuta copertura dei parcometri e di tutta la segnaletica di prescrizione, dando atto, con apposito cartello affisso su ogni parcometro, dell'avvenuta esecuzione d'ufficio, dovendo rimandare ad una seconda fase quella relativa al "Bus Terminal" a causa della resistenza della ditta decaduta allo svolgersi di tale operazione;

Ritenuto alla luce di quanto esposto, per quanto riguarda la scelta delle modalità di gestione del servizio delle aree destinate a parcheggio a pagamento a seguito della decadenza dell'attuale concessionario e alla luce di una rinnovata valutazione, di assumere l'esercizio diretto della gestione dei parcheggi a pagamento, secondo le direttive del Consiglio Comunale e tenuto conto del progetto di gestione contenuto nella relazione del Dirigente Settore Polizia Municipale e Attività Economiche, di cui alla nota prot. n. 0022378/2008 del 10/09/2008 sulla quale l'organo di revisione contabile si è espresso favorevolmente, in base alla considerazione che, per le caratteristiche del servizio e per le attuali potenzialità dell'Amministrazione Comunale, non è opportuno procedere a una ulteriore esternalizzazione mediante concessione a terzi;

Ritenuto altresì considerata l'urgenza di attivare nel più breve tempo possibile il servizio dei parcheggi pubblici e della sosta a pagamento, di dover adottare una fase intermedia nell'attesa di definire compiutamente tutte le fasi del procedimento di organizzazione del servizio, operando alcune temporanee variazioni alla proposta contenuta nella relazione del Dirigente Settore Polizia Municipale – Attività Economiche, di cui alla nota prot. N0022378/2007 del 10/09/2008 emanando le seguenti direttive:

a) in attesa dell'acquisto definitivo dei parcometri da utilizzare per il pagamento della prescritta tariffa di sosta, da riscuotere mediante dispositivi di controllo della durata della sosta stessa, gli stessi saranno provvisoriamente noleggiati per un periodo non inferiore a sei mesi;

b) successivamente alla rimozione dei parcometri e della segnaletica di proprietà della Società decaduta con deposito presso i magazzini comunali, dovranno essere installati i nuovi parcometri noleggiati dall'Amministrazione Comunale, mentre l'acquisto dei "grattini" e di eventuali dispositivi a scalare viene rimandato a una seconda fase;

Ritenuto pertanto di affidare a titolo interinale e transitorio, ed in via d'urgenza, ai sensi dell'art.57, c.2, lett. c) Dlgs. 163/2006, in relazione all'imminente apertura della stagione turistica e all'esigenze di evitare il pregiudizio economico derivante dal mancato introito delle somme derivanti dalle tariffe di sosta, il noleggio di parcometri da installare nelle aree di sosta, mediante il ricorso a procedura negoziata in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione C.C. n.22/2007;

Preso atto dell'attività istruttoria e dell'indagine di mercato espletata dall'ufficio contratti di questo ente;

Considerato che mediante indagine di mercato tra ditte operanti nel settore di fornitura e noleggio di parcometri sono state interpellati i seguenti operatori:

- 1) ABACO S.p.a. con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6
- 2) PARK IT S.r.l. con sede in Perugia – Strada Battifoglia, 12
- 3) AIPA S.p.a con sede in Milano via Cechov, 50

- che all'esito dell'interpello sono pervenuti i seguenti preventivi depositati agli atti d'ufficio, che si intendono ivi interamente richiamati:

- | | |
|------------------|--------------------------------------|
| 1) ABACO S.p.a | Euro 180,00 mese a parcometro |
| 2) PARKIT S.p.a. | Euro 180,00 mese a parcometro |
| 3) AIPA S.p.a. | Euro 300,00/310,00 mese a parcometro |

- che da una valutazione comparativa dei preventivi presentati si è ritenuto aggiudicare la fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta alla Ditta ABACO con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6 la quale offre la fornitura e totale noleggio e servizio di n.28 parcometri modello Siemens - Sitraffic City5 per mesi sei al prezzo di Euro 30.240,00= oltre ad IVA 20%;

- che in particolare, la proposta della ditta ABACO S.p.a. risulta maggiormente vantaggiosa rispetto a quella formulata dalla ditta AIPA S.p.a. in considerazione dell'importo unitario di Euro 180,00 rispetto ad Euro 300,00;

- che la proposta della ditta ABACO S.p.a. risulta maggiormente vantaggiosa rispetto a quella formulata dalla ditta PARKIT S.p.a., ancorché riportante il medesimo importo unitario di Euro 180,00 per le seguenti caratteristiche dei parcometri sia strutturali che funzionali :

- struttura esterna in acciaio inox;
- tasti emissione ticket pietzo elettronici a sfioramento e metallici;
- tempestività di intervento ed assistenza considerata anche l'esperienza del comune limitrofo Gabicce Mare, che si avvale della società INPUT con sede in Forlì ed unità operativa in Cesena;
- pannello solare orientabile a 360°;
- maggior diffusione sul territorio nazionale;
- elevato standard tecnologico: attraverso una centralizzazione con modem interno al parcometro dialoga con la centrale ed è possibile gestire l'infopark;

Visto:

- il Dlgs. n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di affidare, per le ragioni esposte in narrativa, la fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta nelle aree destinate a parcheggio a pagamento alla Ditta ABACO S.p.a. con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6

per una spesa di Euro 30.240,00.= oltre ad IVA 20%;

2) la spesa complessiva di euro 30.288,00.= farà carico sul Cap. 1650.005 “Spese gestione servizio parcometri” del bilancio 2009 – impegno n. 712 -;

3) di individuare nella persona del Dott. Ruggero Ruggiero il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

DETERMINAZIONE LETTA E SOTTOSCRITTA

IL DIRIGENTE DEL CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 04 - ATTIVITA' ECONOMICHE - SICUREZZA URBANA
Ruggero Ruggiero

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000
Il Responsabile Servizi Finanziari
Claudia M. Rufer

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

-

Dalla residenza Municipale, li

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA

che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal al

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli