



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 124 DEL 05/03/2009

APPROVAZIONE PERIZIA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

### **CENTRO DI RESPONSABILITA' :**

MANUTENZIONE URBANA - SPORT - SERVIZI DEMOGRAFICI -  
CED

**SERVIZIO:** MANUTENZIONE URBANA

**DIRIGENTE RESPONSABILE:** Mario Sala

.....

### IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 130 del 22.12.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2009, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2009-2011 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 214 del 29.12.2008, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2009;

Dato atto che, nell'approvato "Piano Triennale degli Investimenti 2009/2011" è inserito l'intervento di cui sopra "manutenzione straordinaria impianti tecnologici", da finanziarsi con proventi derivanti da finanziamento concessioni edilizie;

Vista la perizia del 25/02/2009, redatta dal Geom. Giovanni Ubalducci, Istr. Direttivo del Settore 2, in atti depositata, con la quale si riferisce la necessità di provvedere ad alcuni interventi di straordinaria manutenzione degli impianti tecnologici da realizzarsi mediante acquisto diretto dei materiali, delle attrezzature, dei componenti vari, eseguendo poi gli interventi di montaggio e/o sistemazione con le maestranze comunali ed in parte affidando i lavori a ditte specializzate nel settore;

Verificato che l'importo complessivo della suddetta perizia di spesa, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione, risulta di complessivi € 58.000,00 dettagliatamente suddiviso come segue:

1. Ripristino fontana danzante di piazza 1° Maggio a seguito di atti vandalici (sostituzione componenti esterni quali ugelli in rame, girandole, condotti di alimentazione, ecc.).....	€	10.000,00
2. Sostituzione centrale di pompaggio fontana (barca) in quanto non più correttamente funzionante nonostante le continue riparazioni ordinarie.....	€	8.000,00
3. Acquisto prodotti chimici per il trattamento dell'acqua delle fontane al fine di garantire il buon funzionamento delle fontane stesse.....	€	14.000,00
4. Sostituzione banco batterie gruppo elettrogeno teatro deteriorate da usura e non in grado di garantire un efficiente servizio.....	€	10.000,00
5. Revisione generale di tutte le unità di trattamento aria installati negli edifici comunali, con sostituzione di tutte le parti usurate dal tempo di utilizzo.....	€	6.000,00
		<hr/>
Sommano.....	€	48.000,00
I.V.A. 20% imprevisti e arrotondamento.....	€	10.000,00
		<hr/>
<b>TOTALE.....</b>	<b>€</b>	<b>58.000,00</b>

Dato atto che per l'esecuzione dei suddetti interventi e per l'acquisto dei materiali e/o attrezzature si procederà in regime di economia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e dell'art. 4 del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia", mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto, previa indagine di mercato, ad un unico interlocutore ai sensi dell'art. 13, IV° comma, lett. e) del suddetto Regolamento Comunale, alle seguenti ditte:

1. MANCINI ARTURO - VIA N.SAURO - CATTOLICA RN
2. FERRAMENTA VENTURINI - VIA GARIBALDI - CATTOLICA RN
3. BERNABE' ADLER - VIA DEL PORTO - CATTOLICA RN
4. ELLI ANELLI - VIA E.ROMAGNA - CATTOLICA RN
5. BLU LINER - VIA PINDEMONTE 26 – PIACENZA
6. ELETTROMECCANICA C.M. - VIA VIOLE 79 - CATTOLICA RN
7. ELETTROMECCANICA MUCCIOLI MARCO - VIA ADRIATICA - MISANO  
ADR. RN
8. DE BAR - VIA DEI CASTAGNI 20 - SAN GIOVANNI IN MARIGNANO RN
9. NOVA SAT - VIA MORCIANO - SAN GIOVANNI IN MARIGNANO RN
10. METEO SAT - VIA ROMAGNA - GABICCE MARE PU

11. ARBO - VIA GAGARIN – PESARO
12. VASINI STRUMENTI - VIA FAENTINA – RAVENNA
13. MD INTERNATIONAL - VIA METAURO - FERMIGNANO PU
14. ECO TECNO ACQUA - PIAZZA ISCHIA - MISANO ADR. RN
15. NEON ALPINA FONTANE - VIA RENO VECCHIO 26 - CENTO FE

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto inoltre:

- il D.Lgs. n. 163/2006 ed in particolare l'art. 125;
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare gli artt.4, 7, 8 e 13;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

- di approvare la perizia di spesa citata in premessa, relativa alla "**manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici**", da realizzarsi mediante acquisto diretto dei materiali, delle attrezzature e dei componenti vari eseguendo poi gli interventi di montaggio e/o sistemazione con le maestranze comunali ed in parte affidando i lavori a ditte specializzate nel settore;

- di dare atto che l'importo complessivo della suddetta perizia ammonta a complessivi **€ 58.000,00 (I.V.A. compresa)** ed è dettagliatamente ripartito come in premessa nell'ambito della citata perizia, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione;

- di procedere all'esecuzione dei relativi interventi di perizia in regime di economia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e degli artt. 4, 7 e 8 del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia", mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto, previa indagine di mercato, ad un unico interlocutore ai sensi dell'art. 13, IV° comma, lett. e) del suddetto Regolamento Comunale, alle seguenti ditte:

1. MANCINI ARTURO - VIA N.SAURO - CATTOLICA RN
2. FERRAMENTA VENTURINI - VIA GARIBALDI - CATTOLICA RN
3. BERNABE' ADLER - VIA DEL PORTO - CATTOLICA RN
4. FLLI ANELLI - VIA E.ROMAGNA - CATTOLICA RN
5. BLU LINER - VIA PINDEMONTTE 26 – PIACENZA
6. ELETTROMECCANICA C.M. - VIA VIOLE 79 - CATTOLICA RN
7. ELETTROMECCANICA MUCCIOLI MARCO - VIA ADRIATICA - MISANO ADR. RN
8. DE BAR - VIA DEI CASTAGNI 20 - SAN GIOVANNI IN MARIGNANO RN
9. NOVA SAT - VIA MORCIANO - SAN GIOVANNI IN MARIGNANO RN
10. METEO SAT - VIA ROMAGNA - GABICCE MARE PU
11. ARBO - VIA GAGARIN – PESARO

12. VASINI STRUMENTI - VIA FAENTINA – RAVENNA
13. MD INTERNATIONAL - VIA METAURO - FERMIGNANO PU
14. ECO TECNO ACQUA - PIAZZA ISCHIA - MISANO ADR. RN
15. NEON ALPINA FONTANE - VIA RENO VECCHIO 26 - CENTO FE

- di dare atto, infine, che la spesa finora impegnata di Euro 20.000,00 farà carico sul capitolo 7850.000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) “ del bilancio 2009 - impegno n. 549 - codice siope 2301 -;

- di individuare nella persona del Funzionario Tecnico del Settore 2, Geom. Fabio Rossini, il responsabile del servizio per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

DETERMINAZIONE LETTA E SOTTOSCRITTA

IL DIRIGENTE DEL CENTRO DI RESPONSABILITA'  
MANUTENZIONE URBANA - SPORT - SERVIZI DEMOGRAFICI - CED  
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000  
Il Responsabile Servizi Finanziari  
Claudia M. Rufer

ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21.03.2009

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:  
- manutenzione urbana - bilancio

Dalla residenza Municipale, li 19.03.2009

L'Istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
CERTIFICA  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi dal 21.03.2009 al 05.04.2009.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

L'Istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli