

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Cattolica con Convenzione Rep. n. 19611 del 18.03.2003, registrata a Rimini il 03.07.2003 al n. 1321, ha concesso in locazione per 15 (quindici) anni, rinnovabili, alla Società "H3G" S.p.A. con sede legale a Trezzano sul Naviglio (MI), una porzione di terreno comunale di mq. 60, facente parte della particella n. 152 al Foglio n. 5 del Catasto Terreni al Foglio n. 5, sita in Via Rimembranze, per l'installazione di apparati di telecomunicazione;

- che, l'anzidetta conduttrice, avendo necessità di potenziare la fornitura del proprio servizio di telecomunicazioni e radiotelevisione ha richiesto l'utilizzo dell'area già locata per installare un ulteriore impianto tecnologico comprensivo di tutte le strutture, apparati di trasmissione e alimentazione antenne, ecc., denominato "Impianto DVB-h";

- che, inoltre, sempre la conduttrice ha richiesto la facoltà di sublocare anche parzialmente l'area in locazione a terzi previa comunicazione scritta all'Ente locatore;

Ritenuto che tali richieste possano essere accolte e accettate e che ai sensi dell'art. 9 di Convenzione si prende atto dello schema dell'atto modificativo/integrativo della citata Convenzione che, completo del relativo sub allegato A (planimetria) è depositato agli atti della presente determinazione di cui nè forma parte integrante e sostanziale;

Appurato inoltre che la conduttrice per la suindicata integrazione verserà un canone aggiuntivo annuo di Euro 5.000,00 che andrà sommato a quello già concordato e stabilito all'art. 4 di Convenzione e che sarà versato nelle modalità di cui all'art. 4 del predetto, approvando schema integrativo;

Ritenuto di procedere in merito;

Vista la deliberazione n. 113 del 20.12.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2008-2010 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 13.08.2008 i.e., in attesa di ratifica, di approvazione di una II variazione urgente al suddetto Bilancio di Previsione;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 46 del 18.03.2008, esecutivo, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2008 e si assegnano le risorse finanziarie ai Dirigenti responsabili di settore per l'esercizio 2008;

Visto inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, lo schema dell'atto integrativo/modificativo alla Convenzione Rep. n. 19611 del 18.03.2003, inerente la locazione per 15 (quindici) anni, rinnovabili, alla Società "H3G" S.p.A. di Trezzano sul Naviglio (MI), della porzione di terreno comunale di mq. 60, sita in Via Rimembranze, per l'installazione di apparati di telecomunicazione e che, completo del relativo sub allegato A (planimetria), si intende richiamato in ogni sua parte formando parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di dare atto che detta integrazione comporta un aumento del canone annuo di locazione di Euro 5.000,00 che andrà sommato a quello già concordato e stabilito all'art. 4 di Convenzione e che sarà versato nelle modalità di cui all'art. 4 del predetto, approvando schema integrativo, con accertamento da rinviare a successivo atto dopo l'avvenuto e documentato inizio lavori;

- di individuare nel Dirigente del settore 2, dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.