

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 113 del 20.12.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2008-2010 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 46 del 18.03.2008, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2008 e si assegnano le risorse finanziarie ai Dirigenti responsabili di settore per l'esercizio 2008;

Dato atto che, nell'approvato "Piano Triennale degli Investimenti 2008/2010" è inserito l'intervento di "manutenzione e messa a norma di edifici comunali", da finanziarsi con proventi derivanti da autorizzazioni edilizie;

Vista la perizia del 12/08/2008, redatta dall'Ing. Raffaella Boga, Istr. Direttivo del Settore 2, in atti depositata, con la quale si riferisce la necessità di provvedere ad alcuni interventi relativi alla messa a norma di alcuni edifici comunali quali: Stadio Comunale, Piscina Comunale e Scuola Elementare Repubblica, al fine di conseguire il Certificato di Prevenzione Incendi da parte dei Vigili del Fuoco, nonché la certificazione ISPESL e adeguare gli immobili in base alle normative vigenti, mediante affidamento diretto delle forniture a ditte specializzate e acquisto diretto dei materiali e delle attrezzature, eseguendo poi gli interventi in amministrazione diretta;

Considerato, inoltre, che l'espletamento delle pratiche soprariportate relative ai rilievi e verifiche degli impianti elettrici e per il conseguimento delle certificazioni ISPEL e CPI, necessita di figura specifica, adeguatamente preparata, attualmente non presente nell'organico tecnico comunale, quindi si propone di far ricorso ad una figura esterna, esperta in materia, al fine di conferirgli apposito incarico di natura temporanea, come peraltro già avvenuto negli anni precedenti;

Considerato che, pertanto, per quanto riguarda l'affidamento di detti incarichi, previa indagine di mercato si procederà mediante affidamento diretto ad un unico interlocutore (Art. 125, c. 11 ultimo periodo e art. 13, IV comma, lett. "e" del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia"), individuando alcuni professionisti di qualificata e provata competenza in materia;

Verificato che l'importo complessivo della suddetta perizia di spesa, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione, risulta di complessivi Euro 14.880,00 dettagliatamente suddiviso come segue:

#### A. PISCINA COMUNALE

##### A1) RILIEVO E VERIFICA DELLO STATO ATTUALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI

1. Rilievo esame a vista approfondito dell'impianto con ausilio di attrezzi e strumenti;
2. Analisi dell'impianto valutazione del corretto dimensionamento, delle protezioni e dello stato di conservazione;
3. Relazione tecnica descrizione generale dell'impianto con in evidenza gli eventuali punti critici e indicazione dei possibili interventi

TOTALE ..... EURO 2.200,00

CASSA DI PREVIDENZA 2% E IVA 20% ..... EURO 492,80

-----

TOTALE A1) ..... EURO 2.692,80

##### A2) RILIEVO E CERTIFICAZIONE IMPIANTI TERMOIDRAULICI

1. Certificazione di conformità alle norme degli impianti termoidraulici, dell'impianto di adduzione gas metano, della canna fumaria, della centrale termica, compreso collaudo ISPEL

TOTALE ..... EURO 3.600,00

CASSA DI PREVIDENZA 2% E IVA 20% ..... EURO 806,40

-----

TOTALE A2) ..... EURO 4.406,40

#### B. STADIO COMUNALE

##### B1) COMPETENZE TECNICHE PER C.P.I.

1. Pratica Vigili del Fuoco per rilascio CPI scaduto in data 17/11/2007, compreso sopralluoghi, certificazioni, dichiarazioni, assistenza tecnica generale ed in fase di collaudo

TOTALE ..... EURO 3.850,00

CASSA DI PREVIDENZA 2% E IVA 20% ..... EURO 862,40

-----

TOTALE B1) ..... EURO 4.712,40

#### C. SCUOLA ELEMENTARE REPUBBLICA

C1) MESSA A NORMA USCITA DI SICUREZZA

1.Sostituzione infisso piano terra lato piazza Repubblica e  
realizzazione rampa

TOTALE ..... EURO 2.500,00

IVA 20% E ARROTONDAMENTO ..... EURO 568,40

-----  
TOTALE C1) ..... EURO 3.068,40

-----  
TOTALE COMPLESSIVO ..... EURO 14.880,00  
=====

Dato atto che per l'esecuzione dei suddetti interventi e per l'acquisto dei materiali e/o attrezzature si procederà in regime di economia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, del Dec. Legs.vo n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e dell'art. 4 del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia", mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto, previa indagine di mercato, ad un unico interlocutore ai sensi dell'art. 13, IV comma, lett. e) del suddetto Regolamento Comunale, alle seguenti ditte e per le seguenti lavorazioni:

1. Interventi A2) e B1 - importo lordo di Euro 9.118,80 - con affidamento incarico professionale allo STUDIO TECNICO VANDI - DEL BIANCO Via C.Battisti, 2 - 47843 Misano Adriatico (RN);
2. Intervento A1) - importo lordo di Euro 2.692,80 - con affidamento incarico professionale allo STUDIO ELETTROTECNICO 2P Via C.Battisti, 2 - 47843 Misano Adriatico (RN);
3. Intervento C1) - importo lordo di Euro 3.068,40 - con affidamento fornitura e posa in opera dell'infisso alla ditta VANZOLINI SRL Via Casenuove - 47842 San Giovanni in Marignano (RN) per un importo di Euro 2.640,00 IVA compresa. I lavori di realizzazione della rampa verrà eseguita in amministrazione diretta con le somme a disposizione previste pari ad Euro 428,40 acquistando i materiali necessari presso le seguenti ditte:
  1. Mancini Arturo - Via N.Sauro - Cattolica (RN)
  2. Ferramenta Venturini - Via Mazzini - Cattolica (RN)
  3. Bernabe' Adler - Via del Porto - Cattolica (RN)
  4. F.Ili Anelli - Via E.R. - Cattolica (RN)
  5. Vanzolini Srl - san Giovanni in Marignano (RN)
  6. Edilcontract - Via Cabral - Cattolica (RN)
  7. Adriatica Marmi - San Giovanni in M. (RN)
  8. Bagnesi Dante - Via Luciona - Cattolica (RN)
  9. M.S.Plant - Via E.R. - Cattolica (RN)
  - 10.Saf Compensati - San Giovanni in M. (RN)
  - 11.Vernici Ve.Bi. - san Giovanni in M. (RN)
  - 13.Misano Asfalti - Misano Adriatico (RN)

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto inoltre:

- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 ed in particolare l'art. 125;
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare gli artt. 4 e 13;

- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

- di approvare la perizia di spesa citata in premessa, relativa alla realizzazione dei lavori di "messa a norma dei seguenti edifici comunali: Stadio Comunale, Piscina Comunale e Scuola Elementare Repubblica" da realizzarsi mediante affidamento diretto delle forniture a ditte specializzate e dei necessari incarichi a liberi professionisti e acquisto diretto dei materiali e delle attrezzature, eseguendo poi gli interventi in amministrazione diretta;

- di dare atto che l'importo complessivo della suddetta perizia ammonta a complessivi Euro 14.880,00 (I.V.A. compresa) ed è dettagliatamente ripartito come in premessa nell'ambito della citata perizia, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione;

- di procedere all'esecuzione dei relativi interventi di perizia in regime di economia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, del Dec. Legs.vo n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e dell'art. 4 del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia", mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto, previa indagine di mercato, ad un unico interlocutore ai sensi dell'art. 13, IV comma, lett. e) del suddetto Regolamento Comunale, alle seguenti ditte e per le seguenti lavorazioni:

1. Interventi A2) e B1 - importo lordo di Euro 9.118,80 - con affidamento incarico professionale allo STUDIO TECNICO VANDI - DEL BIANCO Via C.Battisti, 2 - 47843 Misano Adriatico (RN);
2. Intervento A1) - importo lordo di Euro 2.692,80 - con affidamento incarico professionale allo STUDIO ELETTRROTECNICO 2P Via C.Battisti, 2 - 47843 Misano Adriatico (RN);
3. Intervento C1) - importo lordo di Euro 3.068,40 - con affidamento fornitura e posa in opera dell'infisso alla ditta VANZOLINI SRL Via Casenuove - 47842 San Giovanni in Marignano (RN) per un importo di Euro 2.640,00 IVA compresa. I lavori di realizzazione della rampa verrà eseguita in amministrazione diretta con le somme a disposizione previste pari ad Euro 428,40 acquistando i materiali necessari presso le seguenti ditte:
  1. Mancini Arturo - Via N.Sauro - Cattolica (RN)
  2. Ferramenta Venturini - Via Mazzini - Cattolica (RN)
  3. Bernabe' Adler - Via del Porto - Cattolica (RN)
  4. F.Ili Anelli - Via E.R. - Cattolica (RN)
  5. Vanzolini Srl - san Giovanni in Marignano (RN)
  6. Edilcontract - Via Cabral - Cattolica (RN)
  7. Adriatica Marmi - San Giovanni in M. (RN)
  8. Bagnesi Dante - Via Luciona - Cattolica (RN)
  9. M.S.Plant - Via E.R. - Cattolica (RN)
  - 10.Saf Compensati - San Giovanni in M. (RN)
  - 11.Vernici Ve.Bi. - san Giovanni in M. (RN)
  - 13.Misano Asfalti - Misano Adriatico (RN)

- la spesa complessiva di 14.880,00 euro (IVA Inclusa), farà carico sul capitolo 11376.000 "Lavori di manutenzione e messa a norma di edifici comunali (FIN. PROVENTI AUT. EDILIZIE)" del bilancio 2008 - impegno n. 1152 -;

- di individuare nella persona del Dirigente di Settore, dott. Mario Sala, il responsabile del servizio per gli atti di adempimento della presente determinazione.

---

---

DEL36502/ASD-DEL Determina D. n. 575 del 25.08.2008 pag.

---