

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la società "Sigfrido" s.r.l. con sede a Pesaro - Via F.lli Rosselli n. 46, con permesso di costruire n. 40 dell'11.04.2006 e successive varianti (vedi ultima DIA n. 3564 del 12.02.2008) ha realizzato un fabbricato di civile abitazione in Via Pantano a Cattolica;

- che in ambito di detta costruzione, al fine del corretto allaccio alla fognatura pubblica, si è reso necessario prevedere la realizzazione di una condotta interrata sulla porzione di terreno di proprietà dell'anzidetta società come da "Progetto di spostamento di fognatura pubblica" vidimato da "Hera - Servizio Fognatura" di San Giovanni in Marignano in data 16.09.2005, come documentato dall'elaborato planimetrico (allegato 1) in atti;

Dato atto che l'anzidetta realizzazione comporta la necessità di costituire una servitù di fognatura a favore del Comune di Cattolica, gravante sull'area di proprietà della società "Sigfrido", censita a Catasto Fabbricati al foglio 4, mappale n. 5201, subalterni 1, 25, 35, 37 (parte) e 38 (parte), per uno sviluppo lineare di circa mq. 180, come meglio individuato nell'elaborato planimetrico, pure in atti depositato (allegato 2);

Dato altresì atto che la costituzione di detta servitù comporta anche il diritto del Comune di accedere liberamente con personale e mezzi propri o di incaricati sull'area asservita per la sorveglianza, manutenzione e/o riparazione degli impianti e manufatti che passeranno in proprietà al Comune stesso;

Dato atto, inoltre, che la costituzione di tale servitù non comporta il pagamento di nessun corrispettivo e/o indennizzo da parte del Comune a favore della concedente la quale, tra l'altro, si farà carico di ogni spesa inerente e conseguente alla stipula del necessario atto pubblico come dichiarato nella comunicazione pervenuta dalla società "Sigfrido" in data 03.06.08 a Prot. n. 14459, in atti;

Ritenuto, quindi, di procedere in merito;

Visto:

- la legge 241/90 e s.m.;
- lo Statuto Comunale;
- il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

Con voti palesi ed unanimi,

### D E L I B E R A

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di prendere atto della richiesta formalizzata dalla società "Sigfrido" s.r.l. di Pesaro, pervenuta in data 03.06.08 a Prot. n. 14459, in premessa citata, in merito alla costituzione di una servitù di fognatura pubblica a favore del Comune di Cattolica, gravante sull'area di sua proprietà, censita a Catasto Fabbricati al foglio 4, mappale n. 5201, subalterni 1, 25, 35, 37 (parte) e 38 (parte), per uno sviluppo lineare di circa mq. 180, come meglio individuato nell'elaborato planimetrico, pure in atti depositato (allegato 2);

- di prendere altresì atto che detta costituzione di servitù comporta anche il diritto del Comune di accedere liberamente con personale e mezzi propri o di incaricati sull'area asservita per la sorveglianza, manutenzione e/o riparazione degli impianti e manufatti che passeranno in proprietà al Comune stesso;

- di dare atto che la costituzione di tale servitù non comporta il pagamento di nessun corrispettivo e/o indennizzo da parte del Comune a favore della concedente la quale, tra l'altro, si farà carico di ogni spesa inerente e conseguente alla stipula del necessario atto pubblico;

- di incaricare alla sottoscrizione dell'atto in questione il dott. Mario Sala nato a Rimini il 13/11/1963 e domiciliato per la carica in Cattolica, Piazza Roosevelt n 5, nella sua qualità di Dirigente del Settore Patrimonio, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del settore, ai sensi dell'art. 83, comma 3 , dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art. 107, comma 3 , lett. c) del T.U. 18.8.2000 n. 267;

---

Successivamente,  
LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

**D E L I B E R A**

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.