

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale ravvisa la necessità di procedere ad una programmazione estiva di spettacoli teatrali e musicali nell'Arena di Piazza Repubblica al fine di offrire alla cittadinanza e ai turisti che soggiornano nella Città di Cattolica un programma di eventi artistici;

Considerato che tale collaborazione, gestita con l'Ufficio Cinema e Teatro comunale, ha prodotto importanti cartelloni di eventi estivi all'Arena di Piazza Repubblica, che hanno avuto un rilevante successo di pubblico e critica e che hanno richiamato un notevole numero di turisti e spettatori;

Considerato che nel rispetto delle direttive e delle scelte indicate dall'Ufficio Cinema e teatro del Comune, la ditta Unicorn S.r.l. di Cattolica, promoter di eventi a carattere artistico, di rilevanza nazionale e internazionale ha dichiarato la propria disponibilità ad assumersi l'incarico per la programmazione e la gestione delle stagioni teatrali estive all'Arena di Piazza Repubblica, per il periodo 15 giugno / 15 settembre 2008;

Considerato che nell'ambito dell'affidamento di servizio di cui trattasi la parte prevalente è costituita dalla programmazione del cartellone della stagione estiva da elaborarsi in stretta collaborazione con l'ufficio cinema e teatro della Istituzione Culturale della Regina;

Considerato che l'affidamento diretto dell'incarico alla ditta Unicorn s.r.l., pertanto, si fonda sulle previsioni di cui all'art. 57, c.2 lett. b) del d.lgs 163/2006, per il quale è ammessa la trattativa privata "qualora per motivi di natura tecnica o artistica o per le ragioni attinenti la tutela di diritti esclusivi, l'esecuzione dei servizi possa venire affidata unicamente ad un particolare prestatore di servizi";

Richiamato altresì l'art. 13 c. 4 lett. e) del vigente "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi, (art. 125 D.lgs 163/2006) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 22 del 15.03.2007 "... Si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi e si può trattare direttamente con un unico interlocutore nei seguenti casi: .... e) nel solo caso di servizi o forniture, quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di euro 20.000,00";

Ritenuto, pertanto, di individuare nella ditta Unicorn S.r.l., di Cattolica, il soggetto idoneo e qualificato a gestire la programmazione di cui all'oggetto e preso atto della valutazione della professionalità, la serietà e l'affidabilità che la predetta ditta offre in quanto da tempo specializzata nella gestione di spettacoli ed eventi a carattere artistico, effettuata a cura del competente ufficio Cinema e Teatro dell'Istituzione Culturale della Regina;

Visto lo schema di convenzione per l'affidamento di un servizio per la programmazione e gestione teatrale estiva dell'anno 2008, depositata agli atti della presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso e considerato,

Ritenuto di provvedere in merito,

Con voti palesi, unanimi,

### D E L I B E R A

1) - di affidare, per i motivi esposti in narrativa che si danno per interamente richiamati, alla ditta Unicorn S.r.l. con sede in Cattolica, via Mancini n.2 C - P.IVA 02673660409, il servizio per la programmazione e la gestione della stagione teatrale estiva, su indicazione e scelte dell'Ufficio Cinema-Teatro, all'"Arena di Piazza della Repubblica" per il periodo 15 giugno / 15 settembre dell'anno 2008, alle condizioni di cui allo schema di convenzione depositato agli atti della presente deliberazione, per costituirne parte integrante e sostanziale, che con la medesima, si approva;

2) - di corrispondere per l'affidamento oggetto della presente delibera, alla predetta Ditta Unicorn S.r.l., la somma forfettaria di Euro 19.900,00 iva inclusa;

3) - di rinviare a successivo atto del dirigente settore 1 la stipula della convenzione con la ditta sopracitata ed il relativo impegno di spesa;

4) - di individuare nella persona della dott.ssa Simonetta Salvetti, Direttrice del Teatro e Arena della Regina e del Salone Snaporaz, la responsabile degli adempimenti esecutivi di cui alla presente deliberazione;

---

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - legge del T.U.EE.LL. di cui al D.L. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

---

COMUNE DI CATTOLICA  
(Provincia di Rimini)

Rep. .... del .....

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLA  
STAGIONE TEATRALE ESTIVA 2008 NELL'ARENA DI P.ZZA REPUBBLICA.

\*\*\*\*\*

L'anno Duemilaotto, addì 1 del mese di aprile

T R A

Il Comune di Cattolica - codice fiscale n. 00343840401 - nella persona della Dott.ssa Claudia Rufer, dirigente del settore 1 Servizi Amministrativi-Turismo, che interviene nel presente atto a' sensi dell'art. 83 dello Statuto del Comune di Cattolica, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 126 del 10.10.1991 come successivamente modificata, domiciliato, per la carica, presso il Comune di Cattolica - Piazza Roosevelt, 5,  
E

La ditta UNICORN S.R.L. con sede in Cattolica (Rn) via Mancini, n.2/ c - C.F. e P.IVA N. 02673660409 nella persona del suo legale rappresentante signora Marilena Sbattella nata a Lavis (TN) il 28.08.56;

Premesso

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. ... del

... marzo 2008, si affidava alla ditta Unicorn S.r.l. con sede in Cattolica (Rn) - via Mancini, n.2 /c Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 02673660409, l'incarico per la programmazione e gestione di una serie di spettacoli teatrali estivi nell'Arena di P.zza della Repubblica in collaborazione con l'Istituzione Culturale della Regina -

Assessorato al Turismo - Ufficio Cinema-Teatro per il periodo 15 giugno 15 settembre 2008 alle condizioni di cui alla presente convenzione.

si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1)

AFFIDAMENTO GESTIONE

Il Comune di Cattolica affida alla ditta UNICORN, la programmazione e gestione di alcuni spettacoli in collaborazione con l'Assessorato al Turismo - Istituzione Culturale della Regina Ufficio Cinema-Teatro, indicativamente nel numero di 5/6, nell'Arena di P.zza della Repubblica, al fine di arricchire i programmi di promozione turistica e di intrattenimento con manifestazioni di carattere artistico e culturale.

ARTICOLO 2)

LINEE CULTURALI GENERALI E OBBLIGHI QUANTITATIVI IN ORDINE  
ALLE GIORNATE LAVORATIVE

La Ditta UNICORN si impegna a programmare per l'Arena di P.zza Repubblica i seguenti spettacoli:

....., in collaborazione con Ufficio Cinema-Teatro, per i quali verrà corrisposto un corrispettivo lordo onnicomprensivo di Euro 19.900,00.

Nel rispetto del programma predisposto dalla ditta UNICORN S.r.l. è consentito all'Amministrazione Comunale utilizzare direttamente l'Arena per iniziative non concorrenziali con il predetto programma di spettacoli.

ARTICOLO 3)

CONTROLLO DELLA GESTIONE

La Ditta UNICORN S.r.l. si obbliga a presentare all'Amministrazione Comunale il programma concordato con l'Istituzione Culturale - Ufficio Cinema-Teatro degli spettacoli con ragionevole anticipo e, comunque, prima della loro pubblicizzazione.

ARTICOLO 4)

OBBLIGHI DELLE PARTI

4.1 - Obblighi dell'A.C.

L'Amministrazione Comunale cederà l'utilizzo dell'Arena, compresi il palco e relativi camerini, per la realizzazione del programma approvato e si farà carico:

- dei consumi di energia elettrica in dotazione e di acqua;
- della chiusura e pulizia della piazza ove e quando la stessa sia sgombra dalle sedie;
- della pulizia dei camerini e dei bagni;

L'Amministrazione Comunale di Cattolica si impegna, inoltre, a collocare a proprie spese i necessari servizi igienici per il pubblico.

4.2 - Obblighi della Ditta UNICORN

La Ditta UNICORN si obbliga altresì a:

- stipulare polizza per la R.C. verso terzi, limitatamente ai giorni degli spettacoli e delle prove, per eventuali danni ed infortuni di qualsiasi natura che possano verificarsi in conseguenza della conduzione dell'arena;
- farsi carico degli oneri e adempimenti dei seguenti servizi:
  - a) SIAE;
  - b) vigilanza antincendio;
  - c) servizio di pronto intervento sanitario (ambulanza e quanto altro);
  - d) stampa ed affissione manifesti e locandine, stampa programmi di sala, pass;
  - e) amplificazione ed illuminotecnica;
  - f) struttura e personale della biglietteria;
  - g) prevendita;
  - h) maschere in numero adeguato alla manifestazione e comunque non inferiore a otto unità;
  - i) oneri generali di gestione, compresi quelli tributari per

l'esercizio dell'attività teatrale non compresi tra quelli assunti a carico del Comune.

La Ditta UNICORN, inoltre risponderà dei danni derivanti da uso non adeguato di locali ed attrezzature ed assume a proprio carico ogni altro onere o adempimento di qualsiasi natura conseguente allo svolgimento degli spettacoli.

La Ditta UNICORN si impegna, inoltre:

- ad apporre, su tutte le comunicazioni inerenti gli spettacoli il marchio della città di Cattolica e l'indicazione che gli spettacoli sono realizzati in collaborazione con il Comune di Cattolica - Istituzione Culturale della Regina - Ufficio Cinema-Teatro;
- a provvedere, a propria cura e spese al posizionamento delle sedie e, sempre a propria cura e spese, alla rimozione delle medesime nel giorno successivo allo spettacolo, salvo repliche dello spettacolo stesso.
- a riservare all'Amm.ne Comunale, in ogni spettacolo messo in scena, n.60 posti di prima e seconda fila e, comunque, in posizione distinta; di attivare particolari condizioni per i dipendenti del Comune di Cattolica e in occasione di spettacoli di particolare interesse di riservare all'Amministrazione Comunale la possibilità di acquisto di n.30 biglietti in buona posizione a un prezzo di favore. Sarà premura dell'Amministrazione Comunale comunicare in tempo utile l'effettiva necessità dei predetti posti.

#### ARTICOLO 5)

##### DOTAZIONE SEDIE

L'Arena ceduta in uso è sprovvista di sedie.

Il Comune di Cattolica si farà carico di dotare l'arena, a propria cura e spese, di almeno 2000 sedie ed eventuale tribuna per ogni spettacolo dalla stessa organizzato che resteranno a disposizione del Comune per il periodo dal 15 giugno / 15 settembre affinché se ne possa servire ogni qualvolta lo ritenga opportuno, ma senza interferire nelle giornate di spettacolo.

#### ARTICOLO 6)

##### DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione ha validità dal 15 giugno al 15 settembre 2008.

#### ARTICOLO 7)

##### INCARICHI CONFERITI DALL'A.C.

La Ditta UNICORN dichiara di essere a conoscenza degli incarichi conferiti dal Comune di Cattolica a propria cura e spese in ordine alle figure di:

- Coordinatore e responsabile organizzativo artistico dott.ssa Simonetta Salvetti e in generale il personale facente capo all'Ufficio Cinema-Teatro;
- squadra servizi tecnologici e di pronto intervento, assicurando la propria disponibilità ad operare con tali figure nel rispetto delle convenzioni in atto con i rispettivi incaricati e con spirito di fattiva collaborazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA DITTA UNICORN

---

DEL35804/ASD-DEL Delibera G.C. n. 41 del 13.03.2008 pag.

---