

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata dai sigg.ri Uguccioni Clara, Giannoni Nadia, Rita, Roberta e Mirko in data 10.04.2008 prot. 9394, famigliari comproprietari di un alloggio nel 2 comparto PEEP in Via Ricci n 5, distinto al N.C.E.U. Foglio 4 particella 2181 sub. 33 e 16;

Visto l'atto di convenzione stipulato in data 23.01.1986 n. 182176 di repertorio, a rogito del Dott. Mario Bevilacqua Notaio in Cattolica, relativo alla cessione del terreno in diritto di superficie alla COOPERATIVA EDIFICATRICE COMPRENSORIALE RIMINESE;

Visto l'atto di assegnazione repertorio n. 35329 del 15.06.1988, a rogito Notaio Franciosi, con cui la COOPERATIVA EDIFICATRICE COMPRENSORIALE RIMINESE assegnava ai coniugi Giannoni Luigi e Uguccioni Clara - "Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, con annessi due ripostigli al piano sottotetto e locale ad uso garage al piano terra", distinti al NCEU al F. 4 particella 2181 sub. 33 e 16 rispettivamente;

Vista la dichiarazione di successione in morte di Giannoni Luigi apertasi in Cattolica in data 13.05.2001;

Visti gli atti relativi al 2 comparto PEEP;

Vista la legge 17 febbraio 1992, n 179, ed in particolare l'art. 20, commi 1 e 2 , e l'art. 23, comma 2 ;

Preso atto che con tali norme vengono abrogati i commi dal 15 al 19 della legge 865/71, recanti disposizioni per l'alienazione di immobili di edilizia residenziale pubblica;

Considerato che la richiesta dei sigg.ri Uguccioni Clara, Giannoni Nadia, Rita, Roberta e Mirko è propedeutica a ricongiungere e semplificare la situazione proprietaria dell'immobile;

Preso atto che trattasi di passaggio di proprietà tra famigliari comunque proprietari per successione, con mantenimento di usufrutto e abitazione principale di una degli assegnatari originari, rimanendo comunque validi e trasferiti gli obblighi convenzionali sottoscritti;

Considerato che all'Amministrazione Comunale resta la facoltà di esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio Comunale n 126 del 02.06.1977;

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

- di rinunciare al diritto di prelazione previsto dall'art. 23 del Regolamento per la cessione delle aree fabbricabili nelle zone PEEP, approvato con delibera di Consiglio Comunale n 126 del 02.06.1977.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza ai sensi dell'art. 47 - 3 comma - legge 8.6.1990 n.

142;

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

DEL36066/ASD-DEL Delibera G.C. n. 71 del 07.05.2008 pag.
