

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 113 del 20.12.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2008-2010 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato altresì l'atto della Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2008, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si assegnano tra l'altro, in via provvisoria, fino alla data di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2008, ai Dirigenti responsabili di settore, le risorse d'entrata e gli stanziamenti di spesa come risulta iscritto nel predetto bilancio previsionale 2008;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 17/01/2007, immediatamente eseguibile, l'Amministrazione Comunale ha posto come obiettivo strategico la progettazione ed elaborazione della nuova strumentazione urbanistica costituita dal Piano Operativo Comunale (POC), a seguito dell'adozione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Urbanistico Edilizio di cui alla delibera di C.C. n. 62 del 16/10/2006;

Dato atto che a tale scopo è stato costituito l'"Ufficio Temporaneo di Piano-POC", composto da personale interno del Comune e da professionisti esterni, individuati nello studio Oikos Ricerche srl, nella persona del suo legale rappresentante, Ing. Roberto Farina e suoi collaboratori;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 17/01/2007 è stato dato atto che

trattandosi di ufficio temporaneo di durata pluriennale (presumibilmente triennale) si sarebbe provveduto negli esercizi successivi ad assegnare le risorse al dirigente del settore urbanistica affinché proceda all'adozione degli atti successivi e consequenziali;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 121 del 23/02/2007 si è proceduto ad affidare l'incarico professionale per la consulenza esterna per la terza fase di formazione dei nuovi strumenti urbanistici comunali (elaborazione Piano Operativo Comunale) allo studio Oikos Ricerche srl di Bologna, giusto contratto Rep. Urbanistica n. 11 del 26/2/2007, nel quale sono riportate:

- all'art. 2) le prestazioni da rendere dalla Società Oikos srl, consulente, inerenti le competenze da espletare all'interno dell'Ufficio Temporaneo di Piano - POC suddivise in fase A, B e C;
- all'art. 6) il compenso professionale complessivo da corrispondere per le prestazioni rese ammontante ad Euro 88.000,00 Iva e contributi inclusi;

Dato atto che con il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 10/01/2007, sono state previste le risorse finanziarie per il 2007 pari ad Euro 38.000,00, mentre nel Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 sono state previste le ulteriori risorse finanziarie per l'anno 2008 pari ad Euro 40.000,00 e per l'anno 2009 pari ad Euro 10.000,00, necessarie all'espletamento delle attività esterne da ricondursi all'Ufficio Temporaneo di Piano - POC;

Specificato che il Bilancio di Previsione ha natura autorizzativa;

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 121 del 23/02/2007 è stata impegnata la somma complessiva pari ad Euro 38.000,00 quale quota parte delle attività da espletarsi nell'anno 2007;

Vista la determinazione dirigenziale n. 370 del 11/06/2007 con la quale si sono stabilite le modalità organizzative, operative e funzionali dell'Ufficio Temporaneo di Piano - POC;

Considerato che a seguito del contratto di cui sopra nonché dell'espletamento del lavoro, sono state liquidate al consulente esterno Società Oikos s.r.l. le seguenti fatture:

- 1) Fattura n. 08/07 del 03/03/2007 dell'importo di Euro 7.600,00 compreso Iva e contributi (Liquidazione n. 9 del 13/03/2007);
- 2) Fattura n. 53/2007 del 20/12/2007 dell'importo di Euro 19.000,00 compreso Iva e contributi (Liquidazione n. 3 del 24/01/2008);

Dato atto che con le sottoindicate deliberazioni di Consiglio Comunale sono stati approvati:

- 1) n. 65 del 30/07/2007 e successiva pubblicazione sul BUR del 29/08/2007 il Piano Strutturale Comunale (PSC) ed il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- 2) n. 66 del 30/07/2007 bando Piano Operativo Comunale (POC) pubblicato in data 10/09/2007 con scadenza il 10/12/2007;
- 3) n. 67 del 30/07/2007 schema di accordi di pianificazione con i privati relativi a 5 comparti;
- 4) n. 68 del 30/07/2007 adozione Piano di Zonizzazione Acustica;

Considerato che nel corso del 2008 si intende procedere, secondo gli obiettivi ed i risultati attesi in capo all'Ufficio Temporaneo di Piano - POC:

- 1) approvazione dei criteri e delle metodologie di esame delle proposte da parte della Giunta Comunale;
- 2) esame delle proposte pervenute con redazione di proposta progettuale di massima e verifica preliminare con i richiedenti;
- 3) discussione in sede tecnico/politica del progetto di POC elaborato (Giunta Comunale, Commissione Territorio/Ambiente);
- 4) stesura definitiva del piano, in parallelo con nuove verifiche con i proponenti ed eventuali variazioni a seguito del dibattito politico avviato;
- 5) adozione del POC entro il mese di agosto;
- 6) definizione proposta variante al RUE;
- 7) approvazione Piano di Zonizzazione Acustica;
- 8) predisposizione di tutti gli atti per l'approvazione del POC entro il 31/12/2008, anticipando parte della Fase C di cui al contratto Rep. Urbanistica n. 11 del del 26/02/2007 e provvedendo di conseguenza ad adeguare il Bilancio Previsione - parte Pluriennale;

Considerato che per proseguire l'attività pluriennale dell'Ufficio Temporaneo di Piano - POC, occorre impegnare le risorse finanziarie relative all'anno 2008 all'uopo previste ed assegnate con il Bilancio di Previsione approvato, così come anche inserite nel Piano Triennale degli Investimenti, che si quantificano in complessivi Euro 48.000,00;

Dato atto che:

- nel Bilancio di Previsione 2008, oltre le risorse di cui all'intervento cap. 6834 "Incarico professionale per redazione strumenti urbanistici" pari ad Euro 40.000,00 sono state previste ulteriori risorse a questo servizio pari ad Euro 8.000,00 sull'intervento cap. 4030.2 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio";

- con atto G.C. n. 1/2008 di cui sopra sono state assegnate, seppur in via provvisoria, in attesa dell'approvazione del PEG 2008, a questo servizio tutte le risorse di cui al punto precedente;

- con atto C.C. n. 13 in data 07/02/2008 è stato approvato, ai sensi dell'art. 3, comma 55 e seguenti della L. 244/2007, il programma per gli incarichi per l'anno 2008 tra cui quello per la progettazione urbanistica sopra citata;

- l'incarico allo Studio Oikos srl si configura, effettuati gli opportuni approfondimenti, come un incarico professionale che esula dalle limitazioni della legge finanziaria 2008 (L. 244/2007) per i seguenti motivi:

a) trova il suo fondamento, come prestazione professionale nell'art. 50 del Trattato Istitutivo della Unione

Europea in cui si precisa che sono considerate come servizi le prestazioni fornite normalmente dietro retribuzione e tra queste è ricompresa l'attività delle libere professioni;

b) negli artt. 90 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 in quanto prestazioni professionali specialistiche in materia di progettazione urbanistica;

c) l'incarico di cui trattasi è il completamento di un lavoro pluriennale già affidato per le fasi precedenti a tale professionista;

Visto:

- il Dlgs. n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) - di impegnare le risorse finanziarie relative all'anno 2008 per il proseguimento delle attività dell'Ufficio Temporaneo di Piano - POC di durata poliennale che si quantificano in Euro 48.000,00;

2) - di dare atto che i rapporti intrattenuti con la Società Oikos srl (consulente esterno) sono regolati dal contratto Rep. Urbanistica n. 11 del 26/02/2007, tuttora vigente e comunque fino alla conclusione delle attività dell'Ufficio Temporaneo di Piano - POC e dei relativi risultati conseguiti;

3) - di attribuire alla presente determinazione valore di appendice al contratto Rep. Urbanistica n. 11 del 26/02/2007;

4) - di dare atto che l'importo complessivo pari ad Euro 48.000,00, farà carico come segue:

- quanto ad Euro 40.000,00 sul cap. 6834.000 "Incarico professionale per redazione strumenti urbanistici - POC, PSC, RUE" del Bilancio 2008 - impegno n. 599 - codice Siope 2601 -;

- quanto ad Euro 8.000,00 sul cap. 4030.002 "Incarichi professionali, consulenze ed altre prestazioni di servizio" del Bilancio 2008 - impegno n. 600 - codice Siope 1307 -.

