

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 112 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento locale;

Visto l'art. 13 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito dalla legge 4 agosto 2006, n. 248,

Visto l'art. 3, comma 27, della L. 244 del 24/12/2007 (finanziaria 2008);

Richiamati i propri seguenti atti:

- n. 91 del 27/12/2001, con il quale è stato deliberato l'acquisto di quote della società "Cattolica Piscine SRL" rappresentanti il 50,50% del capitale sociale;

- n. 59 del 18/11/2004, con il quale è stato deliberato il nuovo statuto della società in oggetto;

- n. 45 del 31/5/2007, con il quale è stato deliberato l'esercizio del diritto di prelazione e il conseguente acquisto del restante 49,50% del capitale sociale della società;

Premesso che:

- in data 27/12/2007, con atto a rogito del notaio Pietro Bernardi Fabbrani, è stato stipulato il contratto di cessione delle quote sociali della società Cattolica Piscine SRL fra la Soc. Coop. Educatori Fisici e Sportivi (cedente) e il Comune di Cattolica (acquirente), cosicché il Comune di Cattolica è divenuto socio unico di Cattolica Piscine SRL;

- la Soc. Cattolica Piscine è proprietaria superficaria del complesso sportivo situato in Cattolica, via Francesca da Rimini (Parco della Pace), su terreno distinto al Catasto terreni del Comune di Cattolica al foglio 6, particella 2237, comprende la piscina, le strutture fisse e mobili, gli impianti tecnologici, gli arredi, le attrezzature sportive, accessori e pertinenze, nonché la palestra attrezzata, il campo di calcetto, il bar-tavola calda situato all'interno del centro sportivo;

- che la struttura sopra indicata era stata gestita in affitto d'azienda dalla Soc. Coop. Educatori Fisici e Sportivi e che, a seguito dell'apertura del procedimento di liquidazione coatta amministrativa della cooperativa concessionaria, la gestione dell'impianto è stata temporaneamente affidata alla Cooperativa Sociale Nelblu di Cattolica;

Considerato che:

- il bilancio 2006 della soc. Cattolica Piscine si è chiuso con una perdita d'esercizio di E. 213.632,00, ed un patrimonio netto negativo di E. 154.155,00;

- in ordine ai provvedimenti ex art. 2447 del C.C., l'assemblea ordinaria dei soci, con verbale del 29/6/2007, ha preso atto che "...le perdite sono di gran lunga superiori al capitale netto per cui ci si trova nelle condizioni previste dall'art. 2447/2484 del C.C....", ed ha rinviato ogni decisione in merito all'assunzione dei provvedimenti obbligatori, anche in considerazione della trattativa in corso per l'acquisto delle quote sociali sopra descritto;

- che in data 10/3/2008 il Consiglio di Amministrazione di Cattolica Piscine ha approvato la bozza di bilancio di esercizio 2007, da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea dei soci, che si è chiuso con una perdita di E. 145.251,06;

- dall'esame dei bilanci degli ultimi esercizi finanziari emerge che la soc. Cattolica Piscine presenta un

considerevole squilibrio economico e finanziario di tipo strutturale, causato principalmente dal pesante indebitamento a cui è stata sottoposta nei trascorsi anni;

- nelle condizioni attuali di gestione la società non è in grado raggiungere un equilibrio economico e finanziario, pertanto, in caso di continuazione del presente assetto societario, il Comune, unico socio, dovrebbe annualmente coprire perdite e/o trasferire contributi in conto esercizio ad integrazione dei ricavi attuali;

- in data 31/5/2008 giungerà a conclusione il periodo transitorio di gestione da parte della citata cooperativa Nel Blu,

Ritenuto che:

- in vista della prossima scadenza del contratto di gestione, sia necessario impartire linee di indirizzo agli organi della società stessa in ordine alle priorità che l'amministrazione comunale intende perseguire attraverso la struttura in questione;

- in considerazione dei risultati raggiunti da Cattolica Piscine SRL, la struttura societaria si è dimostrata palesemente non conveniente dal punto di vista economico quale strumento di gestione del complesso sportivo come sopra definito;

- che le recenti normative in materia di partecipate (finanziaria 2007, cosiddetto "decreto Lanzillotta", finanziaria 2008), impongono di rivedere le ragioni del mantenimento delle partecipazioni in essere, oltretutto per verificarne la rispondenza agli scopi istituzionali dell'ente, anche ai fini di una razionalizzazione e di una sana gestione della spesa pubblica;

Ritenuto pertanto di individuare nei seguenti punti gli obiettivi strategici in ordine alla partecipazione dell'ente nella Soc. Cattolica Piscine SRL e alle modalità di gestione del complesso sportivo attualmente gestito dalla citata società:

1) di addivenire all'assegnazione al socio unico dell'azienda facente capo alla Soc. Cattolica Piscine, con conseguente assorbimento da parte del Comune di Cattolica di tutte le attività e passività attualmente in capo alla partecipata;

2) di dare indicazioni agli attuali amministratori della Soc. Cattolica Piscine di redigere un bilancio straordinario al fine di definire l'ammontare delle singole poste attive e passive della società, con lo scopo di constatare causa di scioglimento ai sensi dell'art. 2484 del C.C.;

3) di gestire in economia i servizi attualmente svolti dalla Società Cattolica Piscine, provvedendo alla gestione della piscina, così come per gli altri impianti sportivi di proprietà comunale, ai sensi del vigente regolamento comunale per "l'istituzione di una graduatoria per l'idoneità alla concessione in gestione e in uso degli impianti sportivi e per l'erogazione di eventuali contributi" approvato con delibera di C.C. n. 54 del 28/9/2006;

4) di dare mandato alla Giunta affinché venga assicurata piena fruibilità di una struttura sportiva di primaria rilevanza nell'ambito del territorio comunale e delle zone limitrofe e di concludere tutte le procedure sopra indicate entro il prossimo mese di giugno;

Durante la discussione escono dall'aula il Sindaco e i consiglieri Bulletti e Gerboni. Ora i consiglieri presenti e votanti sono n. 17.

Preso atto della relazione del Vice Sindaco Prioli, il quale propone un emendamento alla proposta di deliberazione con la seguente modifica:

- di sostituire il punto 3) delle premesse e il punto 2) del dispositivo sostituendo in entrambi il capoverso: "...del

vigente regolamento comunale per "l'istituzione di una graduatoria per l'idoneità alla concessione in gestione e in uso degli impianti sportivi e per l'erogazione di eventuali contributi" approvato con delibera di C.C. n. 54 del 28/9/2006;" con le seguenti parole:"DELLA VIGENTE NORMATIVA IN MATERIA";

Nel dibattito che ne è seguito, come riportato integralmente nel verbale della seduta al punto dell'odg., il consigliere Tonti propone di integrare l'emendamento, aggiungendo dopo le parole:"DELLA VIGENTE NORMATIVA IN MATERIA", "PREVIO ULTERIORE PASSAGGIO IN CONSIGLIO COMUNALE COME INFORMAZIONE PREVENTIVA";

Viene posto in votazione il sub-emendamento presentato dal consigliere Tonti che viene votato all'unanimità dai n. 17 consiglieri presenti e votanti;

Successivamente viene posto in votazione l'emendamento precedentemente integrato:

- a) consiglieri assegnati n. 21,
- b) consiglieri presenti e votanti n. 17,
- c) voti favorevoli n. 12 (Maggioranza più il consigliere Tonti),
- d) astenuti n. 05 (Ercoles, Antonioli, Carli, Cimino e Pagnini)

D E L I B E R A

di approvare l'emendamento, quale parte integrale e sostanziale del presente atto, presentato dal Vice Sindaco Prioli ed integrato dal Consigliere Tonti, sostituendo il punto 3) delle premesse ed il punto 2) del dispositivo con le seguenti parole: "DELLA VIGENTE NORMATIVA IN MATERIA, PREVIO ULTERIORE PASSAGGIO IN CONSIGLIO COMUNALE COME INFORMAZIONE PREVENTIVA".;

Conseguentemente si procede alla votazione palese per la proposta emendata: voti favorevoli n. 12(Maggioranza più il consigliere Tonti), astenuti n. 05, i consiglieri: Antonioli, Ercoles, Carli, Cimino e Pagnini;

D E L I B E R A

- di approvare, per i motivi di cui alle premesse, le seguenti linee di indirizzo per la gestione del complesso sportivo attualmente di proprietà della Società Cattolica Piscine SRL, partecipata interamente dal Comune di Cattolica:

- 1) di individuare nella gestione diretta in economia la forma che meglio garantisce piena fruibilità dell'impianto sportivo che rappresenta un primario investimento per la Città di Cattolica, e una struttura fondamentale per l'attività promozione e valorizzazione delle attività sportive, che nel corso degli anni ha acquisito un bacino d'utenza esteso anche ai comuni limitrofi e nel quale, fra l'altro, trovano spazio le attività didattico-motorie per gli alunni frequentanti le scuole cittadine;
- 2) di stabilire che la piscina venga affidata, come gli altri impianti sportivi comunali, in concessione ai sensi della vigente normativa in materia, previo ulteriore passaggio in Consiglio comunale come informazione preventiva;
- 3) di addivenire, pertanto, all'assegnazione dell'azienda facente capo alla Soc. Cattolica Piscine SRL al Comune di Cattolica, proprietario dell'intero capitale sociale, con conseguente assorbimento di tutte le attività e passività attualmente in capo alla partecipata;

4) di dare indicazioni agli attuali amministratori della Soc. Cattolica Piscine di redigere un bilancio straordinario al fine di definire l'ammontare delle singole poste attive e passive della società, con lo scopo di constatare causa di scioglimento ai sensi dell'art. 2484 del C.C.;

- di dare mandato alla Giunta, al Sindaco, e ai Dirigenti competenti di assumere i necessari provvedimenti al fine di raggiungere le finalità indicate nella presente Deliberazione Consiliare, entro il prossimo mese di giugno, allo scopo di garantire continuità nella gestione della struttura.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente,

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti favorevoli n. 12 (Maggioranza più il consigliere Tonti), astenuti i consiglieri: Antonioli, Ercoles, Carli, Cimino e Pagnini;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

=====

=====

DEL34789/ASD-DEL Deliberazione C.C. n. 31 del 27/03/2008 - pag. n.

=====