

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Cattolica ha realizzato una struttura residenziale per anziani (R.S.A. + Casa protetta) con annesso centro diurno, debitamente incluso nel "Piano Regionale di localizzazione delle strutture per anziani non autosufficienti - Programma di completamento degli investimenti straordinari in sanità - II e III triennio", deliberato dal Consiglio Regionale con atto n. 726 dell'1.10.1997 e successiva approvazione del CIPE, giusta delibera del 6.05.1998 n. 52;

- che tale progetto, dell'importo lordo complessivo di Euro 4.286.592,26 era stato approvato con deliberazione di G.C. n. 139 del 28/06/2000 ed è stato finanziato come segue:

a)- quanto a Euro 2.404.106,87 con oneri a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 e s.m. - II e III triennio per investimenti sanitari, giusta Dec. Ministero della Sanità del 7.11.2000;

b)- quanto a Euro 126.531,94 con oneri a carico della Regione Emilia Romagna (quota del 5%) ammesso a finanziamento con Determina del Direttore Generale alle Politiche Sociali n. 8378 del 5.09.2000, giusta Programma di completamento degli investimenti straordinari in sanità - II e III

triennio;

c)- quanto a Euro 1.755.953,45 con oneri propri del Comune quale "soggetto attuatore";

Considerato che per la struttura sanitaria di cui trattasi, realizzata con mutuo di cui al sopracitato art. 20 Legge n. 67/1988 e s.m. l'art. 1 della L.R. 03.09.1992 n. 35, prevede la costituzione di un vincolo di destinazione "socio-sanitaria" per un periodo di anni 20 (venti) a decorrere dall'anzidetta data di concessione del finanziamento statale (7 novembre 2000);

- che, inoltre, tale vincolo è reso pubblico mediante registrazione e trascrizione sui pubblici RR.II. a cura e spese del proprietario dell'immobile cioè, nello specifico, a carico del Comune di Cattolica;

Ritenuto quindi necessario provvedere ad impegnare la spesa per quanto sopra che, dalle informative ricevute dagli uffici competenti (Agenzia delle Entrate e Conservatoria), ammonta a complessivi Euro 500,00;

Vista la deliberazione n. 113 del 20.12.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2008-2010 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto altresì l'atto della Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2008, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si assegnano tra l'altro, in via provvisoria, fino alla data di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2008, ai Dirigenti responsabili di settore, le risorse d'entrata e gli stanziamenti di spesa come risulta iscritto nel predetto bilancio previsionale 2008;

Visto inoltre:

- la Legge Regionale 3 settembre 1992 n. 35;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- di procedere, per i motivi esposti in premessa, ad impegnare la presunta spesa di Euro 500,00 per gli adempimenti di registrazione e trascrizione sui pubblici RR.II. tutti inerenti il costituendo atto unilaterale d'obbligo relativo al vincolo di destinazione "socio-sanitaria" previsto dall'art. 1 della L.R. 03.09.1992 n. 35, a carico della realizzata struttura residenziale per anziani (R.S.A. + Casa protetta) finanziata in parte con mutuo ex art. 20 Legge n. 67/1988 e s.m.;

- di dare atto che tale vincolo di destinazione sanitaria avrà una durata di anni 20 (venti) a decorrere dalla data di concessione del sopracitato finanziamento statale avvenuto il 7 novembre 2000 come specificato in premessa;

- di assumere quindi la succitata spesa di Euro 500,00 sul cap. 940.002 "Imposte e tasse servizio gestione beni patrimoniali" del bilancio 2008 - impegno n. 427 - codice siope 1712 - autorizzando l'ufficio economato ad anticipare detta somma;

- di individuare nel Dirigente settore 2, dr. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti

di adempimento della presente determinazione;

DEL35606/ASD-DEL Determina D. n. 89 del 08.02.2008 pag.
