

IL DIRIGENTE

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 137 del 07.03.2006 con la quale si affidava all'Arch. Vico Franco, facente parte dello "Studio 3A - Gruppo Progettazione Architettura e Urbanistica", con sede a Cattolica in Via Caravaggio n. 10 (P.IVA n. 00951900406), iscritto all'ordine degli architetti di Rimini al n. 311, l'incarico di "Direttore dei Lavori" da espletarsi ai sensi del combinato disposto degli artt. 123, 124 e 125 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, relativamente al progetto esecutivo inerente il recupero dell'Edificio ex Poste in nuovo Palazzo del Turismo, citato in oggetto e approvato con Determinazione Dirigenziale n. 95 del 16.02.2006 ;

Vista la successiva convenzione Rep. n. 02/02/2006 del 18.04.2006, firmata dalle parti che disciplina l'incarico in questione e riconosce al predetto professionista un compenso lordo complessivo di Euro 20.954,81 oneri fiscali e contributi diversi compresi;

Visto, altresì, la comunicazione pervenuta dall'Arch. Vico in data 12.07.07 a Prot. n. 11144, in atti, con la quale informa di aver lasciato l'anzidetto studio tecnico "3A" e di aver costituito una nuova Associazione denominata "Laboratorio di Architettura - Studio Tecnico Associato degli archh. Vico Franco e Vico Silvia" con sede in Cattolica - Via Petrarca n. 5 (P.IVA n. 03654340409), giusta scrittura privata del 12.03.2007;

Visto che il sottoscritto responsabile del procedimento con nota del 19.07.07 a Prot. n. 11645, pure in atti, recepiva ed assentiva a quanto sopra comunicato;

Considerato:

- che l'appalto dei lavori di cui trattasi, affidati alla ditta "ESPOSITO ANTONIO" s.a.s. di Sannicandro Garganico (FG), per un importo di Euro 1.070.962,84 + Euro 15.020,00 per oneri sulla sicurezza = Euro 1.085.982,84 + IVA 10% = Euro 1.194.581,12 giusta contratto Rep. n. 19.884 del 02.08.2006 è stato risolto, per grave inadempimento dell'appaltatore ai sensi dell'art. 136 del Dlgs. n. 163/2006, giusta propria Determinazione Dirigenziale n. 750 del 06.12.2007;
- che, nelle more dell'attivata procedura di risoluzione, il suddetto D.L. ha redatto i vari documenti (verbali, contestazioni, inventario, ecc.) previsti e normati dal succitato art. 136;
- che, l'Amministrazione, ha manifestato la volontà di procedere con urgenza al completamento dei lavori abbandonati dalla ditta "ESPOSITO ANTONIO" con loro esecuzione mediante vari cottimi fiduciari per le diverse categorie di lavori ai sensi dell'art. 125, 6 comma, lett. f), del già citato Decreto n. 163/2006;

Atteso che tale prospettata soluzione comporterà, inevitabilmente, oltre al naturale prolungamento del termine di ultimazione dei lavori anche la contemporanea presenza di più imprese sullo stesso cantiere con necessità quindi, per il D.L., di fornire un'alta sorveglianza, una costante assistenza e un valido coordinamento nelle fasi dei vari avanzamenti lavori e delle rispettive contabilità;

Vista, a tal proposito, la nota pervenuta in data 23.01.2008 a prot. n. 1703, in atti, con la quale l'Arch. Vico Franco, nell'evidenziare la suindicata situazione cantieristica che si troverà a fronteggiare a breve termine, richiede un adeguamento integrativo dei propri compensi calcolati sulla base degli onorari previsti dal T.U. della Tariffa degli Ingg. ed Archh. (Legge n. 143/1949 e s.m.), il tutto per un ammontare complessivo di Euro 14.400,00 oltre CNPAIA 2% ed IVA 20%;

Ritenuta la congruità di tale maggior compenso;

Vista la deliberazione n. 113 del 20.12.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2008-2010 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto l'atto della Giunta Comunale n.1 del 5.01.2008, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si assegnano provvisoriamente le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2008;

Visto inoltre:

- gli artt. 123 e 124 del D.P.R. n. 554/1999;
- l'art.130 del D.lgs. n. 163/2006;
 - il Dlgs. n. 267/2000;
 - il Dlgs. n. 165/2001;
 - lo Statuto Comunale;
 - il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- di procedere, per i motivi esposti in premessa, a riconoscere all'arch. Vico Franco, dello studio "Lab - Architettura" con sede in Cattolica - Via Petrarca n. 5 (P.IVA n. 03654340409), direttore dei lavori relativamente al progetto esecutivo inerente il recupero dell'Edificio ex Poste in nuovo Palazzo del Turismo, un adeguamento del proprio compenso così come già disciplinato dall'art. 5 di contratto (Rep. n. 02/02/2006 del 18.04.2006) a seguito delle maggiori prestazioni professionali che si andranno a configurare e gli deriveranno dall'avvenuta risoluzione per grave inadempimento dell'appaltatore ai sensi dell'art. 136 del Dlgs. n. 163/2006, citata in premessa;

- di ritenere congruo ed equo il maggior compenso di Euro 14.400,00 oltre CNPAIA 2% ed IVA 20%, calcolato sulla base degli onorari previsti dal T.U. della Tariffa degli Ingg. ed Archh. (Legge n. 143/1949 e s.m.) che andrà liquidato in due quote di pari importo come segue:

1)- quanto ad Euro 7.200,00 + 2% + IVA 20% = Euro 8.812,80 sulla base dell'effettivo avanzamento lavori a insindacabile giudizio del sottoscritto responsabile del procedimento;

2)- quanto ad Euro 7.200,00 + 2% + IVA 20% = Euro 8.812,80 ad avvenuta approvazione degli atti di collaudo;

- di assumere, quindi, l'anzidetta spesa lorda di Euro 17.625,60 a carico del Cap. 11212.001 "Realizzazione palazzo del turismo" del bilancio 2006 R.P. - impegno n. 1552 sub 01 -;

- di ribadire che il Dirigente di Settore, Dott. Mario Sala, è il responsabile del procedimento a norma dell'art. 10 del Dec. Legs. 163/06, nonché per gli atti di adempimento della presente determinazione;