

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 113 del 20.12.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2008-2010 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato altresì l'atto della Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2008, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si assegnano tra l'altro, in via provvisoria, fino alla data di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2008, ai Dirigenti responsabili di settore, le risorse d'entrata e gli stanziamenti di spesa come risulta iscritto nel predetto bilancio previsionale 2008;

Visto il contratto di locazione Rep. n.19.963 del 24.01.2007 stipulato con la Soc. GAB-CO S.n.c. di Gabellini Francesco & C. con sede in Cattolica - via Trieste, 5 per la locazione dell'immobile sito in Cattolica - via Cabral, adibito a sede della seconda farmacia comunale, nel quale si prevede, dal secondo anno di locazione, l'aggiornamento del canone annuo sulla base del 75% della variazione degli indici ISTAT, verificatasi nell'anno precedente;

Dato atto che il suddetto contratto di locazione deve essere registrato, a norma di legge, entro il mese di gennaio 2008 per la seconda annualità e che l'imposta di registro ammonta ad Euro 285,46.= , il cui 50% pari ad Euro 142,73.= sarà rimborsato dalla Soc. GAB-CO S.n.c. di Gabellini Francesco & C. all'Amm.ne Comunale che provvederà al pagamento totale dell'imposta stessa.

Ritenuto di provvedere in merito

Visto :

- il Dlgs. n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1) di rimandare a successivo atto del Dirigente competente l'aggiornamento del canone annuo da corrispondere alla Soc. GAB-CO S.n.c. di Gabellini Francesco & C. in ordine al contratto di locazione rep. n.19.963 del 24.01.2007 dell'immobile sito in Cattolica, via Cabral, adibito a sede della Farmacia Comunale, nel quale si prevede, dal secondo anno di locazione l'aggiornamento del canone annuo sulla base del 75% della variazione degli indici ISTAT, verificatisi nell'anno precedente;

2) di prevedere una spesa di Euro 285,46.= per la registrazione del contratto di locazione dell'immobile adibito a farmacia comunale stipulato con la Soc. GAB-CO s.n.c. di Gabellini Francesco & C. che deve essere registrato, a norma di legge entro il mese di gennaio 2008; il 50% del canone di registrazione pari ad Euro 142,73.= sarà rimborsato dalla Soc. GAB-CO S.n.c. di Gabellini Francesco & C. all'Amm.ne Comunale che provvederà al pagamento totale dell'imposta stessa.

3) - di impegnare la somma relativa all'imposta di registro sul cap. 5950.001 "Imposte e tasse varie servizio farmacie" del bilancio 2008 - impegno n. 306 - codice siope 1712 -;

4) di accertare la somma di Euro 142,73.= quale quota parte dell'imposta di registro a carico del locatore sul Cap. 700.000 del bilancio 2008 - accertamento n. 63 -;

5) di individuare nella persona del Dirigente del Settore Servizi Amministrativi e finanziari - Turismo il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.