

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 21.03.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2007;

Premesso quanto segue:

- L'Amministrazione Comunale sta procedendo, in stretto confronto con i dirigenti, ad una ricognizione del piano triennale delle opere pubbliche e conseguente elenco annuale, al fine principale di ottimizzare la capacità di investimento e di definire le priorità temporali degli interventi programmati;
- Tra i lavori ritenuti più urgenti ed indifferibili, sono state segnalate le progettazioni di due specifici comparti: l'area portuale e l'area piano "spiaggia-ex Delphinarium". In particolare per quanto attiene il porto si tratta di procedere alla progettazione del 2° stralcio della piazza e della nuova area adiacente la darsena, acquisita a seguito di trasferimento di gran parte dell'edificio precedentemente previsto; il progetto deve essere completato in tempi brevissimi, approvato e realizzato entro pochi mesi in quanto, tra l'altro, collegato ad un significativo

finanziamento regionale.

Per quanto attiene l'area ex Delphinarium si tratta di definire un progetto di fattibilità architettonico-urbanistico per procedere, d'intesa con i molti soggetti privati coinvolti, ad una riqualificazione complessiva di tutta l'area turistica adiacente il Parco Navi;

- Attualmente l'Area Tecnica del Comune è complessivamente gravata da numerosi ed impegnativi programmi di lavoro e da tempo ad organico ridotto a causa di pensionamenti e trasferimenti di personale, in particolare il Settore Urbanistica, che storicamente ha seguito gli interventi di riqualificazione urbana ed arredo è impegnato nella definizione del Piano Operativo Comunale che segue la recente approvazione del Piano Strutturale Comunale mentre nel Settore Patrimonio ed Opere Pubbliche si sta attuando l'impegnativo programma di lavoro già pianificato;

- Inoltre, si ritiene che i tempi progettuali individuati necessitino di una fase di confronto, verifica, consulenza esterna da parte di professionista impegnato ed esperto in tali materie;

Tutto ciò premesso, ritenendosi ampiamente dimostrata l'attuale effettiva assenza di risorse umane ed organizzative in grado di far fronte all'attività citata, l'Amministrazione Comunale nell'incaricare il proprio Ufficio Urbanistico, nella persona del dirigente Arch. Daniele Fabbri, delle progettazioni richiamate (2 stralcio Piazza del Porto, progetto preliminare area Piano Spiaggia-ex Delphinarium) ha ritenuto di affiancarlo con un consulente esterno competente e qualificato in materia di riqualificazione urbana ed arredo della città;

Rilevato, quindi, che:

- all'interno dell'Area Tecnica (Settore Progettazione e Settore Urbanistica/Edilizia Privata) non sono al momento presenti figure professionali in possesso delle competenze specialistiche di cui sopra, in quanto direttamente impegnate in altri programmi di lavoro urgenti e non procrastinabili, e che, pertanto, si rende necessario ricorrere all'affidamento di un incarico esterno;

- tale incarico, configurandosi come consulenza architettonica ai progetti di Piazza del Porto-2 stralcio ed area Piano di Spiaggia-ex Delphinarium, rientra nella disciplina dell'art. 1, comma 42, della Legge 311/2004;

Dato atto che in relazione agli obiettivi posti dall'Amministrazione Comunale i progetti in questione devono essere completati nel più breve tempo possibile, approvati e realizzati in pochi mesi, il ricorso alla consulenza esterna riveste carattere di particolare urgenza ai sensi dell'art. 4, comma 3, del Regolamento per il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo e che quindi si è ritenuto di conferire lo stesso in via diretta, anche in considerazione della spesa pari ad Euro 10.000 + CNAPIA 2% + Iva 20%, per un ammontare complessivo previsto pari ad Euro 12.240 per il suddetto incarico, inferiore ad Euro 17.000, così come stabilito all'art. 4, comma 3) del relativo Regolamento;

Visto il Regolamento per il conferimento degli incarichi con contratti di collaborazione coordinata e continuativa e di lavoro autonomo, approvato con atto di Giunta Comunale n. 101 del 22/08/2007;

Dato atto che, il sottoscritto dirigente, in qualità di coordinatore per l'ufficio progettazione dell'intera sezione tecnica del Comune, preso atto di quanto precisato all'art. 4, comma 3 ed all'art. 27, punto 1 e 2, del citato Regolamento, reputa che sia indispensabile ricorrere ad una specifica professionalità esterna per sopperire ad esigenze peculiari quali la capacità ed esperienza progettuale su interventi di arredo urbano di particolare qualità e rilevanza, al momento non completamente garantiti all'interno dell'Ente per i programmi di lavoro già impostati e non modificabili nel breve periodo;

Considerato che:

- nel Settore Tecnico si riscontra la effettiva assenza di componenti organizzative e/o di risorse umane in grado di far fronte alla particolare e specifica attività oggetto del presente incarico;

- sentito il collega dell'area Tecnica Lavori Pubblici che ha confermato tale carenza di professionalità interne;

Vista la comunicazione preventiva alla Giunta Comunale ed al Sindaco del 10/09/2007, prot. int. n. 14967, relativamente alla proposta, per le motivazioni suindicate, di conferire in via diretta un incarico esterno di consulenza architettonica per i progetti di Piazza del Porto-2 stralcio ed area Piano di Spiaggia-ex Delphinarium, ai sensi dell'art. 4, comma 3 del succitato Regolamento;

Ritenuto, quindi, di individuare tale figura professionale nella persona dell'Arch. Andrea Matteoni di Riccione che ha espresso la propria disponibilità, in quanto ha recentemente collaborato alla progettazione di aree per conto del Comune di Riccione, destinate a lungomare, piazza, piano spiaggia, arredo urbano, ecc., e quindi in grado di fornire sufficienti indicazioni, conoscenze, a livello architettonico e di uso di tecnologie e materiali frutto di recenti approfondimenti;

Valutato che un adeguato compenso per la consulenza in oggetto, così come definita nell'allegato schema di convenzione, possa corrispondere ad Euro 10.000,00 (diecimila/00) + CNAPAIA 2% Euro 200,00 (duecento/00) + IVA 20% Euro 2.040,00 (duemilaquaranta/00) per un ammontare lordo pari ad Euro 12.240,00 (dodicimiladuecento- quaranta/00);

Visto il Dlgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1) - di conferire l'incarico di consulenza architettonica ai progetti di Piazza del Porto-2 stralcio ed Area Piano Spiaggia-ex Delphinarium all'Arch. Andrea Matteoni nato il 03/04/1960 a Riccione, residente a Riccione in Via Dei Pini n. 49, con studio a Riccione in Via Dei Mille n. 7, codice fiscale MTTNDR60D03H274P, Partita Iva 01861060406, alle condizioni previste nell'allegato disciplinare sotto la lettera "A" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) - di dare atto che il corrispettivo della suindicata prestazione ammonta ad Euro 12.240,00 (dodicimiladuecentoquaranta/00) al lordo di Iva ed oneri fiscali e previdenziali e farà carico:

- quanto ad Euro 10.000,00 sul cap. 6834.000 "Incarico professionale per redazione strumenti urbanistici : PSC, RUE, POC" del Bilancio 2007 - impegno n. 1401 - codice Siope 2601 -;

- quanto ad Euro 2.240 sul cap. 4030.002 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio" del Bilancio 2007 - impegno n. 1402 - codice Siope 1307 -;

3) - di prendere atto che l'incarico rientra nella disciplina dell'art. 1, comma 42, della Legge 311/2004 (Finanziaria 2005);

4) - di individuare nella persona dell'Istruttore Direttivo Amministrativo, Rag. Claudia Livi, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

---

DEL34988/ASD-DEL Determina D. n. 619 del 04.10.2007 pag.

---