

LA GIUNTA COMUNALE

Visto la Legge 15 marzo 1997 n. 59 recante "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

- il D.P.R. 2 dicembre 1997 n. 509 recante "Regolamento per la disciplina del procedimento di concessione di beni del demanio marittimo per la realizzazione di strutture dedicate alla nautica da diporto, a norma dell'art. 20 comma 8 della Legge 15 marzo 1997 n. 59";

- il D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 112 recante "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni e agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997 n. 59";

- la Legge Regionale 31 maggio 2002 n. 9 e successive modifiche, recante "Disciplina dell'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e di zone di mare territoriale";

- la deliberazione della Giunta Regionale 28 luglio 2003 n. 1461 recante "Direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo ai sensi dell'art. 2 comma 4 della Legge Regionale 31 maggio 2002 n. 9";

- la deliberazione di G.M. n. 225 del 5.3.1993 recante "Piano particolareggiato dell'area portuale - approvazione -" e successive modifica ed integrazione con Variante approvata dal Consiglio Comunale, delibera n. 126 del 10/12/1998;

- la richiesta presentata dalla Soc. Marina di Cattolica srl in data 03/07/2000, prot. n. 7959 al Comune di Cattolica ed alla Capitaneria di Porto di Rimini, al fine di ottenere una nuova concessione demaniale marittima per la costruzione di un porto turistico dedicato alla nautica da diporto, localizzato nella zona dell'attuale Darsena esterna del Porto Canale di Cattolica;

Considerato che la Capitaneria di Porto ha provveduto a disporre la prescritta pubblicazione della domanda di concessione di cui sopra presso l'Albo del Comune di Cattolica dal 20/07/2000 al 09/08/2000 ed il Foglio Annunzi Legali della Prefettura di Rimini, senza registrare, nei termini prescritti, controsservazioni o domante concorrenti;

Visto le Conferenza dei Servizi tenutesi in data 29/01/2001 e 14/11/2001 con cui è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione della nuova darsena turistica a mare del porto di Cattolica, con l'invito a presentare il relativo progetto definitivo;

- le Conferenze dei Servizi tenutesi in data 27 novembre 2003, 17 febbraio 2004 e 2 aprile 2004 per l'approvazione del relativo progetto definitivo della nuova darsena turistica a mare del porto di Cattolica, conclusesi con il parere favorevole, recante prescrizioni, di tutte le amministrazioni convocate;

- la convenzione per l'attuazione del piano particolareggiato di iniziativa pubblica dell'area portuale di Cattolica stipulata dal Segretario Comunale in data 25/05/2002, repertorio n. 19.425;

- l'Atto di Sottomissione n. 1/2005 sottoscritto in data 07/06/2005, Rep. n. 19.779, registrato a Rimini il 23/06/2005 al n. 1855/1, con cui il Comune di Cattolica ha consentito alla società Marina di Cattolica S.r.l. l'anticipata occupazione dei beni demaniali per l'avvio dei lavori connessi alla realizzazione della darsena turistica a mare;

- il Permesso di Costruire n. 128 del 24/10/2005;

- la convenzione Rep. n. 19.831 del 16/11/2005, integrativa della convenzione quadro Rep. n. 19.425

del 25/05/2002, stipulata con la Soc. Marina di Cattolica srl ed il Comune di Cattolica per la parte riguardante la nuova darsena turistica;

- la richiesta di informazioni avente ad oggetto: "Appalto lavori di costruzione della nuova darsena turistica da realizzare sulla sponda sinistra dell'attuale porto canale in Comune di Cattolica" datata 09/02/2007, prot. n. 7707/07/ISP, emessa dall'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici e pervenuta al protocollo del Comune il 14/02/2007, n. 2364 e la relativa risposta a firma del Responsabile del Procedimento, Arch. Daniele Fabbri, Dirigente del Settore 5, inviata in data 22/02/2007, prot. n. 2883;

- la successiva nota dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici datata 15/06/2007, prot. n. 35091/07/ISP, pervenuta a questo Comune il 21/06/2007, prot. n. 9859 con la quale si comunica che è stata deliberata l'apertura del procedimento da svolgersi in contraddittorio con il Comune di Cattolica, nella persona del Responsabile del Procedimento, Arch. Daniele Fabbri, tendente ad accertare la natura privatistica o pubblicistica dell'opera in oggetto;

- la risposta del Responsabile del Procedimento, Arch. Daniele Fabbri, in merito alla nota di cui sopra, con raccomandata A.R. del 09/07/2007, prot. n. 10953;

Considerato che la materia in oggetto implica una serie di conoscenze altamente specialistiche e qualificate, in particolare dal punto di vista giuridico-amministrativo, che non possono essere sopperite dal Responsabile del Procedimento;

Accertato che all'interno dell'Amministrazione non vi è il personale dipendente in grado di svolgere le sopraindicate competenze specialistiche;

Ritenuto, quindi, opportuno ricorrere all'affidamento di un incarico di consulenza ed assistenza giuridico-amministrativa in materia di regolazione dei rapporti tra l'Amministrazione Comunale, nella persona del Responsabile del Procedimento e l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, a riguardo del procedimento avente ad oggetto: "Appalto lavori di costruzione della nuova darsena turistica da realizzare sulla sponda sinistra dell'attuale porto canale in Comune di Cattolica", nonché eventuale assistenza, in ogni sede giudiziale, qualora occorra per la tutela degli interessi dell'Amministrazione Comunale;

Atteso di dover individuare nello Studio Legale Zunarelli & Associati, nella persona dell'Avv. Franco Fiorenza, con sede a Bologna in Via Del Monte n. 10, il consulente al quale affidare l'incarico in oggetto, in considerazione della professionalità, affidabilità e conoscenza della materia, avendo esperito, in precedenza, altri incarichi analoghi sempre per il Comune di Cattolica;

Ritenuto di prevedere, quale congruo compenso, per l'espletamento del predetto incarico di consulenza, la somma di Euro 4.000,00 al lordo di Iva, oneri fiscali e previdenziali;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

Visto il Regolamento per il conferimento degli incarichi con contratti di collaborazione coordinata e continuativa e di lavoro autonomo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 22/08/2007;

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

1) - di individuare, per i motivi esplicitati in premessa, nello Studio Legale Zunarelli & Associati con

sede a Bologna in Via Del Monte n. 10 - P.Iva 04273710378, il soggetto al quale affidare l'incarico di consulenza giuridico-amministrativa in materia di regolazione dei rapporti tra l'Amministrazione Comunale, nella persona del Responsabile del Procedimento e l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, a riguardo del procedimento avente ad oggetto: "Appalto lavori di costruzione della nuova darsena turistica da realizzare sulla sponda sinistra dell'attuale porto canale in Comune di Cattolica", nonchè eventuale assistenza, in ogni sede giudiziale, qualora occorra per la tutela degli interessi dell'Amministrazione Comunale;

2) - di dare atto che il compenso relativo all'espletamento del predetto incarico di consulenza ammonta ad Euro 4.000,00 al lordo di Iva, oneri fiscali e previdenziali;

3) - di dare mandato al Responsabile del Procedimento, Arch. Daniele Fabbri, al fine di procedere alla sottoscrizione del relativo contratto ed a tutti gli adempimenti successivi e conseguenti;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.
