

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 21.03.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2007;

Dato atto che con l'avvenuta ristrutturazione urbanistica del complesso edilizio "Mercato Coperto" di Piazza Mercato e relativo inizio delle attività commerciali ivi dislocate, veniva individuato nella persona del Sig. Spadoni Renato, nato a Saludecio il 13.2.1945 - C.F. SPD RNT 45B13H 724R - con studio in Cattolica - Via Mancini n. 22/a, l'amministratore del suddetto immobile, appositamente identificato nel condominio "Mercato Coperto";

- che, pertanto, il Comune quale proprietario dell'immobile e sulla base delle vigenti intese concordate con gli esercenti si è assunto l'onere, per le quote di competenza, delle spese relative alle utenze (idriche, elettriche, ecc.), alla periodica pulizia degli spazi comuni, ai contratti di manutenzione della scala mobile e dei due ascensori ivi installati, nonché ai compensi del predetto amministratore;

Visto, altresì, che in base a quanto sopra previsto il Sig. Spadoni, ha trasmesso l'ammontare di spese inerenti al saldo dell'esercizio 2006 e le presunte spese di competenza comunale per l'anno 2007 per un importo complessivo di Euro 12.939,49;

Ritenuto quindi necessario andare ad impegnare l'anzidetta spesa;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

Visto ed esaminato il vigente regolamento per l'esecuzione delle spese in economia;

#### D E T E R M I N A

- 1) - di approvare l'ammontare complessivo delle quote poste a carico del Comune, presentate dall'amministratore Spadoni Renato, relativamente alle spese condominiali del condominio di Piazza Mercato, denominato "Mercato Coperto" che risultano di euro 12.939,49 debitamente ripartite nelle specifiche quote parti relative al saldo del consuntivo 2006 e preventivo 2007;
- 2) - di imputare la spesa di euro 12.939,49 sul cap. 5160.003 "Prestazioni di servizio per la manutenzione del complesso edilizio "Mercato coperto"" del bilancio 2007 - impegno n. 1172 - Codice Siope 1332;
- 3) - di individuare nell'Istr. Dir. Miria Leardini la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;