I L D I R I G E N T E

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 21.03.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2007;

Richiamata la determinazione dirigenziale n.460 del 11.07.2007 con la quale veniva indetta asta pubblica da tenersi con il sistema delle offerte segrete di cui all'art.73, lett.c) e dell'art.76 del R.D. 23.05.1924 n.827 e successive modificazioni e ai sensi dell'art.12 lett.b) del vigente regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili per la vendita dell' immobile di proprietà comunale denominato "Colonia Ferrarese" sito in Viale Carducci, 110 limitatamente alla porzione distinta al Catasto Terreni
del Comune di Cattolica alla partita speciale n.1 (Enti urbani) F.1, mappali 405-1755-1751 della superficie complessiva di mq.8000, unitamente all'immobile insistente su tale area distinto al catasto Urbano del Comune di Cattolica al Foglio n.1 -mappali 405 e 3001, per un importo a base d'asta di Euro 3.500.000,00.=

Preso atto che il bando d'asta pubblica è stato pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune
- sul quotidiano LA VOCE (per estratto)
- sulla Gazzetta "ASTE E APPALTI PUBBLICI"
- sul sito Internet del Comune di Cattolica
- su manifesti affissi sulle plance in varie zone della città
- all'Albo Pretorio di n.22 comuni limitrofi;

Visto il verbale d'asta pubblica depositato agli atti della presente determinazione nel quale si dà atto:

- che entro i termini per la presentazione delle offerte, è pervenuto un solo atto di partecipazione alla gara da parte della Società A.B. & C. S.r.l. con sede in Cattolica - Viale Carducci, 110- P.IVA:02503980407,

- che la predetta Società ha offerto per l'acquisto dell'immobile denominato "Colonia Ferrarese" l'importo di Euro 2.050.000,00.=

- che in applicazione dell'art.11 c.3 del Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili la Commissione ha dichiarato non procedersi all'aggiudicazione;

Ritenuto di approvare il predetto verbale di gara e di dichiarare pertanto infruttuosa l'asta pubblica per la vendita dell'immobile denominato "Colonia Ferrarese".

Visto il Dlgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di approvare le risultanze dell'asta pubblica per l'alienazione di immobile di proprietà comunale denominato "Colonia Ferrarese" e di approvare il relativo verbale depositato agli atti della presente determinazione e così dichiarare infruttuosa l'asta pubblica per la vendita della Colonia Ferrarese ai sensi dell'art.11 c.3 del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili.

2) di individuare nella persona del Dirigente Settore Servizi Amm.vi e finanziari-Turismo-Consiglio Comunale il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.