

## IL DIRIGENTE

Premesso che Deliberazione consiliare n. 3 del 10.01.2007 e successiva modifica di cui all'atto C.C. n. 25 del 15.03.2007, veniva attivata la procedura, ai sensi dell'art. 14, lett. d) ed f), del vigente "Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali" già approvato con deliberazione consiliare n. 57 del 5.10.2006, in merito alla compravendita mista a permuta con l'Azienda USL di Rimini, degli immobili ivi elencati e individuati;

- che l'Ufficiale rogante (notaio) individuato dalle parti per la stipula di detto rogito nel trasmettere, ora, la bozza del medesimo ha anche comunicato la ripartizione dei costi da sostenere dalle parti per le varie imposte e/o tasse di registro, ipotecarie e catastali;

Preso atto che la quota di cui sopra, posta a carico dell'Amministrazione comunale, è pari ad Euro 14.470,00, per cui sarà necessario procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Vista la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 21.03.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per

l'esercizio 2007;

Visto il successivo atto della Giunta Comunale n. 76 del 30.05.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, che approva le modifiche e integrazioni al suddetto P.E.G.;

Visto inoltre:

- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

- di prendere atto della comunicazione pervenuta dal notaio dr. Pietro Fabbrani di Rimini, in merito alla quantificazione della complessiva spesa di Euro 14.470,00 posta a carico del Comune di Cattolica per gli adempimenti fiscali/tributari tutti inerenti lo stipulando atto di compravendita mista a permuta e costituzione di servitù con l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Rimini, sulla base delle concordate intese;

- di dare atto che la succitata spesa di Euro 14.470,00 farà carico come segue:

- quanto ad Euro 4.779,20 sul cap. 940.003 "Imposte di registro" del bilancio 2007 - impegno n. 1208 - siope 1712 -;

- quanto ad Euro 9.690,80 sul cap. 940.004 "Versamento IVA a debito su alienazioni e concessioni di beni patrimoniali" del bilancio 2007 - impegno n. 1209 - codice siope 1712 -;

- di individuare nella persona del dirigente di Settore, dr. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;