

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 21.03.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2007;

Premesso che con contratto Rep. n.19.013 del 10/02/2000 si concedeva alla Soc. Riva di Tura Tomasino & C. S.n.c. per la durata di anni sette e mesi cinque la concessione di porzione di arenile comunale di mq.1203,78, (di cui mq.54 di superficie coperta e mq.1.149,78 di superficie scoperta) prospicienti la via Rasi-Spinelli allo scopo di realizzare un'area attrezzata per i giochi estivi e per installare manufatti da adibire a chioschi-bar contro il pagamento di un canone annuo concessorio;

- che prima della scadenza del suddetto termine settennale il concessionario con comunicazione assunta al protocollo comunale al n. 5136 del 31.03.2007, in atti, presentava apposita richiesta di rinnovo della concessione "de quo" per anni dodici;

Vista la nota dell'Ufficio Urbanistica prot. n.12.716 datata 3.08.2007 dalla quale si evince che nulla osta

al rilascio della concessione di arenile comunale di mq.1207,78 da adibire ad area attrezzata per i giochi estivi e per installare manufatti da adibire a chioschi-bar per la durata di anni dodici;

Ritenuto pertanto, di accogliere tale istanza procedendo altresì a stipulare un nuovo contratto tra le parti di durata dodecennale, quantificando ex novo anche il canone concessorio che si ritiene congruo quantificare in Euro 25,00/mq. relativamente alla superficie coperta (mq.54) e ad Euro 4,60/mq. relativamente alla superficie scoperta (mq.1.179,78) per complessivi Euro 6.638,99.=;

Visto in proposito lo schema di contratto allegato quale parte integrante al presente atto che andrà a regolare i rapporti tra Comune concedente e Società concessionaria;

Visto il Dlgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1) - di concedere, per i motivi in premessa alla Soc. Riva di Tura Tomasino & C. con sede in Via Buozzi, 1 - codice fiscale n.02546180403 la concessione di porzione di arenile comunale di mq.1204, prospicienti la via Rasi-Spinelli allo scopo di realizzare un'area attrezzata per i giochi estivi e per installare manufatti da adibire a chioschi-bar contro il pagamento di un canone annuo concessorio;

2) - di dare atto che tale concessione avrà la durata di anni 12 con pagamento di un canone concessorio annuale pari ad Euro 6.638,99.= e alle condizioni tutte di cui allo schema concessione-contratto allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale e che con la medesima si approva;

3) - di dare ancora atto che ai sensi dell'art.6 di contratto le spese di registro inerenti detto rinnovo sono a totale carico della Concessionaria che provvederà direttamente a tale pagamento;

4)- di accertare quindi l'anzidetta entrata di Euro 6.638,99.= sul Cap. 560.000 del bilancio 2007 - accertamento n. 370 -;

5) - di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

