

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 21.03.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2007;

Premesso che in data 14 dicembre 2006, rep.n.19.960 è stato stipulato con la Cooperativa Sociale Quarantacinque con sede in Reggio Emilia - via Meuccio Ruini, 12 contratto per la concessione in gestione globale della Residenza Sanitaria Assistenziale in Cattolica alle condizioni e secondo le modalità previste nel Capitolato speciale d'appalto e nel bando di gara, nonchè nel rispetto delle altre condizioni contenute nel progetto offerta e negli atti di gara approvati con determinazione n.633 del 21.10.2006;

- che nel contratto rep. n.19.960 del 14.12.2006 si prevedeva la durata di anni dieci a far data dalla consegna provvisoria avvenuta in data 14.12.2006;

- che nel bando di gara e nel Capitolato speciale d'appalto si prevedeva l'implicita accertata agibilità della struttura oggetto di concessione, quale presupposto per l'avvio della gestione della medesima a far data dalla

consegna della struttura;

- che a seguito di successivo accertamento da parte dell'ASL di Rimini al momento della consegna della struttura si sono invece accertate alcune non conformità negli impianti che hanno ritardato il rilascio dell'agibilità;

- che l'agibilità è stata rilasciata in data 24 aprile 2007;

- che il Comune di Cattolica ha regolarmente autorizzato al funzionamento della suddetta Casa Protetta/RSA in data 19.05.2007;

- che per motivi contabili si ritiene opportuno far decorrere il termine della gestione effettiva della struttura dal 1 maggio 2007;

- che, in applicazione dei principi di buona fede e nell'interpretazione ed esecuzione del contratto, e in relazione a quanto negoziato con il concessionario, si rende necessario predisporre apposita appendice contrattuale, allegata agli atti della presente determinazione, al fine di ridefinire la decorrenza del periodo decennale di gestione anziché dal 14.12.2006 dal giorno 1 maggio 2007, fermo restando il contenuto del contratto rep.n.19.960 del 14.12.2006.

Visto il Dlgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- di approvare per le ragioni esposte in premessa, lo schema di appendice al contratto d'appalto rep.n.19.960 del 14.12.2006, allegata agli atti della presente determinazione, per la concessione in gestione globale della Residenza Sanitaria Assistenziale;

- di individuare nella persona del Dirigente Settore Servizi Amministrativi-Finanziari-Turismo-Consiglio comunale la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

