

IL DIRIGENTE

Viste le delibere consiglieri n.211, n.212, n.213 del 20.3.1990 con le quali veniva acquisita l'area di proprietà della S.n.c. Ventena, contraddistinta con la campitura relativa alla zona G.2. di P.R.G., sita in via Del Prete;

Vista la convenzione per la realizzazione nell'area G.2 in diritto di superficie di servizi turistici ed attività di tipo ricreativo-sportivo;

Viste le concessioni edilizie rilasciate alla S.n.c. Ventena n.90/313 del 02.05.1991, n. 92/026 del 08.07.1993, n.95/461 del 07.06.1993 e n. 95/463 del 18.10.1996 con le quali è stata autorizzata la realizzazione degli interventi sull'area in oggetto;

Vista la deliberazione di G.C. n.48 del 13.05.2005 con la quale si autorizzava, tra l'altro, il dirigente il Settore Urbanistica alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita della strada di accesso al fabbricato residenziale con relativi impianti;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree per viabilità con conseguente rettifica di convenzione urbanistica per retrocessione di diritti immobiliari;

Visto il Dlgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs. n. 165/2001;

D E T E R M I N A

- di acquisire al patrimonio pubblico a titolo gratuito le particelle nn.4252-4255 del fg.1 riguardanti la strada di accesso al fabbricato residenziale con relativi impianti e di procedere alla contestuale retrocessione della particella n.4253, come meglio individuate nell'allegata planimetria, rispettivamente in colore azzurro ed in colore rosso sotto la lettera "A".

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto l'arch. Daniele Fabbri, nato Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, che interverrà nella sua qualità di dirigente il Settore Urbanistica, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c) del TU.EE.LL. 18.8.2000, n.267;

- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci
il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
