I L D I R I G E N T E

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 95 del 16.02.2006, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di recupero dell'edificio ex poste in "Palazzo del Turismo", redatto dall'U.T. comunale, dell'importo di complessivi 1.745.000,00 Euro così ripartito:

A)- LAVORI IN APPALTO

- Lavori a base d'asta Euro 1.254.980,00

- Oneri per la sicurezza Euro 15.020,00
(non soggetti a ribasso d'asta)

Totale lavori in appalto Euro 1.270.000,00

B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori Euro 127.000,00
- Spese tecniche (collaudi, collaborazioni, ecc.) Euro 85.000,00

- Arredi piano terra (IVA inc.) Euro 200.000,00
- Arredi piano seminterrato
(IVA inclusa) Euro 20.000,00
- Quota per attrezzature tecno=
logiche e informatiche (IVA inc.) Euro 5.000,00
- Incentivi progettazione
ex art. 3, c. 29 - Legge 350/03 Euro 25.400,00
- Quota per allacci vari (IVA inc.) Euro 7.600,00
- Quota per spese pubblicità gara Euro 5.000,00

Totale Somme a Disposizione Euro 475.000,00

TOTALE PROGETTO ..... Euro 1.745.000,00

==========

Considerato che a seguito di gara d'appalto espletata mediante licitazione privata ex art. 21 - Legge 109/94 come integrata e modificata dalla Legge 415/98 e dall'art. 90 del "Regolamento Generale LL.PP." di cui al D.P.R. n. 554/99, con verbale di gara del 15.05.2006 i lavori in questione sono stati aggiudicati alla ditta "ESPOSITO ANTONIO" s.a.a. di Sannicardo Garganico (FG), che ha offerto un ribasso del 14,662% sull'importo a base d'asta per un importo, quindi, di Euro 1.070.962,84 + Euro 15.020,00 per oneri sulla sicurezza = Euro 1.085.982,84 + IVA 10% = Euro 1.194.581,12 giusta contratto Rep. n. 19.884 del 02.08.2006 con consegna lavori avvenuta in data 12.06.2006;

Preso atto che dall'ottenuto ribasso d'asta pari a complessivi Euro 183.980,00 è stato successivamente utilizzata una quota parte di Euro 59.000,00.= di cui Euro 48.427,00.= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed Euro 4.000,00.= per oneri sulla sicurezza, per finanziare la perizia di spesa relativa alla fornitura e posa in opera di elementi in acciaio e relativi impianti di tipo illuminotecnico e multimediali per la realizzazione di un soppalco con funzione di archivio all'interno del suddetto Palazzo, il tutto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 596 del 07.10.2006;

- che, a seguito dell'espletata procedura negoziale a cottimo fiduciario ai sensi dell'art.10 del vigente Regolamento per l'esecuzione delle spese in economia, la fornitura e posa in opera degli elementi in acciaio e di corredo per la realizzazione del sopracitato soppalco è stata aggiudicata alla ditta "MANCINI GUIDO" s.n.c. di Rimini - Via Marecchiese n. 305, con un ribasso del 15,11% sull'importo di Euro 48.427,00 e, dunque, per una spesa di Euro 41.109,68 oltre ad Euro 4.000,00 per oneri sulla sicurezza, più I.V.A. 10% per complessivi Euro 49.620,65;

Preso altresì atto che la preventivata quota globale degli incentivi di progettazione ex art. 92 - Dec. Legs.vo 163/2006 pari a complessivi Euro 25.400,00 è stata definitivamente utilizzata per la quota parte di Euro 17.016,12 giusta mandato n. 7021/2006, in quanto alcune attività tecniche (D.L., collaudo opere strutturali, coordin. della sicurezza, ecc.) sono state affidate a tecnici esterni;

Vista la propria determina dirigenziale n. 71 del 07/02/2007 con la quale a seguito dei predetti ribassi d'asta ed economie è stato approvato un assestamento del quadro economico del progetto di cui trattasi così ripartito:

A)- LAVORI IN APPALTO

- Importo offerto 1.070.962,84 Euro

- Oneri per la sicurezza 15.020,00 Euro

Totale lavori in appalto Euro 1.085.982,84

B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori Euro 108.598,28
- Quota eventuale Perizia Variante
  Suppl. (IVA compresa) Euro 59.730,00
- Quota per sistemazione area est. Euro 25.000,00
- Incentivi prog. liquidati Euro 17.016,12
- Spese tecniche
  (collab., collaudi, ecc.) Euro 90.000,00
- Arredi piano terra (IVA comp.) Euro 220.000,00
- Soppalco ed elementi in acciaio
  (IVA ed incentivi compresi) Euro 50.669,19
- Arredi piano seminterrato
  (IVA compresa) Euro 20.000,00
- Quota per attrezzature
  informatiche e tecnologiche Euro 22.000,00
- Quota per segnaletica interna
  ed esterna ed insegne Euro 20.000,00
- Spese pubblicità gara Euro 6.954,64
- Allacci vari Euro 7.600,00
- Quota per accatastamento e
  rilascio agibilità Euro 10.000,00
- Arrotondamento Euro 1.448,93

Totale Somme a Disposizione Euro 659.017,16

TOTALE PROGETTO ..... Euro 1.745.000,00

==========

Vista inoltre la delibera di Giunta Comunale n. 36 del 28/02/2007 con la quale, sulla base delle intese e accordi presi dall'Amministrazione con il sottoscritto responsabile del procedimento, si provvedeva ad assegnare le residue risorse derivanti dagli anzidetti ribassi d'asta e dalle accertate economie quantificate in complessivi Euro 116.294,69 che risultavano impegnate sul Cap. 11212/1 del bilancio 2006 come segue:

- quanto a Euro 99.580,00 sull'impegno 932;
- quanto a Euro 8.383,88 sull'impegno 1318;
- quanto a Euro 8.330,81 sull'impegno 1264;

Preso altresì atto che l'anzidetta assegnazione veniva prevista per finanziare quanto segue:

- quota per variante suppletiva ex art. 132,
  3 comma - Dec.Legs.vo 163/2006; Euro 59.730,00
  - quota per sistemazione area esterna Euro 25.000,00
- quota per attrezzature informat. e tecnol. Euro 17.000,00
- quota per accatastamento e agibilità Euro 10.000,00
- quota per collaudo solaio (Ist. Giordano) Euro 2.100,00
- quota aggiuntiva spese pubblicità gara Euro 1.954,64
- quota per arrotondamento Euro 510,05

Totale ..... Euro 116.294,69

Ritenuto quindi di andare ad accorpare detta disponibilità in un unico impegno al fine di un migliore utilizzo della medesima in previsione dei successivi provvedimenti che saranno presi in relazione ai sopraindicati interventi;

Vista la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto, altresì:

- il Dec. Legs.vo 12.04.2006 n. 163;
- il Dec. legs.vo 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.EE.LL.);
- i Regolamenti Comunali per le spese in economia e di contabilità;
- lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di accorpare, per i motivi esposti in premessa, le residue risorse derivanti dagli ottenuti ribassi d'asta e dall'economia sugli incentivi di progettazione, così come individuate e ripartite in premessa per complessivi Euro 116.294,69 al fine di realizzare i lavori, forniture e adempimenti tecnico-amministrativi, debitamente concordati dall'Amministrazione con il sottoscritto responsabile del procedimento, nell'ambito del realizzando progetto esecutivo relativo al recupero dell'edificio ex poste in Palazzo del Turismo e già assegnati con deliberazione di Giunta Comunale n. 36/2007;

- di assumere pertanto un unico impegno di spesa per l'importo anzidetto di Euro 116.294,69 sul cap. 11212.001 "Realizzazione palazzo del turismo" del bilancio 2006 R.P. - impegno n. 1552 - codice siope 2107 -;

- di individuare nel sottoscritto Dirigente di settore, dr. Mario SALA, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;