

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 6 del 17.01.2007, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si assegnano provvisoriamente le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2007;

Visto il contratto Rep. n. 19156 stipulato in data 03.12.2002 con il quale il Comune di Cattolica ha concesso la costruzione e gestione di un'autostazione terminal nel Comune di Cattolica nel quadro dell'accordo di programma concluso con la Regione Emilia Romagna nonché per l'affidamento in gestione dei parcheggi;

Vista la convenzione Rep. n. 2 del 07.06.2005 con la quale le parti hanno regolamentato, in via sperimentale per la durata di anni 2 (due), i rapporti riguardanti la gestione in concessione delle aree pubbliche a parcheggio;

Vista la nota prot. gen. n. 151 del 03.01.2007/prot. P.M. n. 09 del 03.01.2007 a firma del sottoscritto Dirigente, con la quale, rilevati alcuni inadempimenti contrattuali da parte della società concessionaria, si comunicava l'avvio del procedimento per la decadenza dai contratti, l'applicazione di penali e contestualmente si formulava apposita diffida ad adempiere al pagamento dell'importo di Euro 150.000,00 (rispetto all'intero

ammontare del canone pari ad Euro 250.000,00) salvo conguaglio all'esito della definizione dei rapporti intercorsi;

Considerato che uno degli inadempimenti rilevati a carico della concessionaria consiste quindi nel mancato pagamento del canone di concessione delle aree pubbliche a parcheggio per l'anno 2006;

Viste e considerate le controdeduzioni presentate dalla concessionaria e pervenute al Prot. Gen. n. 662 del Comune in data 12.01.2007/prot. P.M. n. 58 del 12.01.2007 ed in particolare la richiesta di non provvedere neppure parzialmente al pagamento del canone per l'anno 2006 sino alla definizione di un regolamento che disciplini gli effetti delle Ordinanze comunali riguardanti la sosta a pagamento sulle strisce blu';

Visti l'art. 7 del contratto Rep. n. 19156 del 03.12.2002 e l'art. 2 della convenzione Rep. n. 2 del 07.06.2005 che disciplinano gli obblighi di pagamento del canone concessorio della società concessionaria;

Ritenuta la richiesta avanzata dalla concessionaria non accoglibile in considerazione del fatto che l'importo richiesto per il canone 2006 è pari ad Euro 150.000, salvo conguaglio, (rispetto all'intero ammontare del canone pari a Euro 250.000) e che per espressa previsione del citato art. 2 della convenzione Rep. n. 2 del 07.06.2005 anche nel caso di inutilizzo e riduzione del numero dei parcheggi a pagamento "il canone comunque non potrà subire una riduzione superiore al 25% (venticinque per cento)";

Considerato che la società concessionaria ha presentato cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali poste a suo carico ed a favore del Comune concedente per il puntuale pagamento del canone di concessione fino all'importo di Euro 225.000 mediante atto di fidejussione n. 62223 rilasciato dalla San Remo S.p.a. in data 10.01.2007 e con validità dal 08.01.2007 al 31.12.2007;

Ritenuto quindi doveroso incamerare la cauzione definitiva prestata dalla concessionaria nei limiti del credito attualmente esigibile pari alla somma di Euro 150.000;

Visto l'art. 107 del Dlgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) - di incamerare parzialmente nei limiti dell'importo di Euro 150.000 la cauzione definitiva prestata dalla GE.CO PARK S.R.L. mediante polizza fidejussoria n. 62223 rilasciata dalla San Remo S.p.a. in data 10.01.2007 con validità dal 08.01.2007 al 31.12.2007, a garanzia degli impegni assunti in base al contratto di concessione delle aree pubbliche a parcheggio;

2) - di notificare la presente determinazione alla società concessionaria;

3) - di riservare a distinto e successivo atto l'escussione della cauzione definitiva nei confronti del soggetto fidejussore;

4) - di riservare a distinti e successivi atti la conclusione del procedimento di decadenza dai contratti e l'applicazione delle clausole penali attivato con nota prot. gen. n. 151 del 03.01.2007/prot. P.M. n. 09 del 03.01.2007;

5) - di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile;

6) - di individuare nella persona del Dott. N. Gabellini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

DEL34133/ASD-DEL Determina D. n. 110 del 19.02.2007 pag.
