

## IL DIRIGENTE

Richiamata la propria Determinazione n. 95 del 16.02.2006, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di recupero dell'edificio ex poste in palazzo del turismo, redatto dal Geom. Fabio ROSSINI dell'U.T. comunale, dell'importo di complessivi 1.745.000,00 Euro di cui Euro 1.270.000,00 a base d'appalto;

Dato altresì atto che il quadro economico di detto progetto esecutivo dell'ammontare complessivo pari a 1.745.000,00 Euro risultava così ripartito:

### A)- LAVORI IN APPALTO

- Lavori a base d'asta 1.254.980,00 Euro

- Oneri per la sicurezza 15.020,00 Euro  
(non soggetti a ribasso d'asta)

Totale lavori in appalto Euro 1.270.000,00

### B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori	Euro 127.000,00
- Spese tecniche (collaudi, collaborazioni, ecc.)	Euro 85.000,00
- Arredi piano terra (IVA inc.)	Euro 200.000,00
- Arredi piano seminterrato (IVA inclusa)	Euro 20.000,00
- Quota per attrezzature tecnico-logiche e informatiche (IVA inc.)	Euro 5.000,00
- Incentivi progettazione ex art. 3, c. 29 - Legge 350/03	Euro 25.400,00
- Quota per allacci vari (IVA inc.)	Euro 7.600,00
- Quota per spese pubblicità gara	Euro 5.000,00
-----	
Totale Somme a Disposizione	Euro 475.000,00

TOTALE PROGETTO ..... Euro 1.745.000,00  
 =====

Preso atto che a seguito di gara d'appalto espletata mediante licitazione privata con il criterio del prezzo più basso con offerta a prezzi unitari ex art. 21 - Legge 109/94 come integrata e modificata dalla Legge 415/98 e dall'art. 90 del "Regolamento Generale LL.PP." di cui al D.P.R. n. 554/99, con verbale di gara del 15.05.2006 i lavori in questione sono stati aggiudicati alla ditta "ESPOSITO ANTONIO S.A.S." di Sannicardo Garganico (FG), che ha offerto un ribasso del 14,662% sull'importo a base d'asta per un importo, quindi, di Euro 1.070.962,84 + Euro 15.020,00 per oneri sulla sicurezza = Euro 1.085.982,84 + IVA 10% = Euro 1.194.581,12 giusta contratto Rep. n. 19.884 del 02.08.2006 con consegna lavori avvenuta in data 12.06.2006;

Ritenuta l'opportunità di andare ad utilizzare le somme rese disponibili dall'anzidetto ribasso d'asta prevedendo una diversa ripartizione delle "Somme a Disposizione" che, oltre ad una specifica quota per la sistemazione dell'area esterna, includono una nuova suddivisione delle somme per la realizzazione di soppalco ed elementi in acciaio, per una eventuale perizia di variante suppletiva, nonché delle spese per i diversi incarichi professionali da affidare a tecnici esterni in materia di collaudo statico e amministrativo, accatastamento, ecc.;

Ritenuto quindi necessario procedere ad un assestamento dell'originario q.e.p. che, pur rimanendo immutato nel suo ammontare complessivo di 1.745.000,00 Euro assume la seguente nuova ripartizione, giusta relazione P.R.T. n. 3/3 del 30.01.2007, in atti, a firma del succitato tecnico progettista e D.L.:

A)- LAVORI IN APPALTO

- Importo offerto	1.070.962,84 Euro
- Oneri per la sicurezza	15.020,00 Euro
Totale lavori in appalto	Euro 1.085.982,84

B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori	Euro 108.598,28
- Quota eventuale Perizia Variante Suppl. (IVA compresa)	Euro 59.730,00
- Quota per sistemazione area est.	Euro 25.000,00
- Incentivi prog. liquidati	Euro 17.016,12
- Spese tecniche (collab., collaudi, ecc.)	Euro 90.000,00

- Arredi piano terra (IVA comp.) Euro 220.000,00
- Soppalco ed elementi in acciaio  
(IVA ed incentivi compresi) Euro 50.669,19
- Arredi piano seminterrato  
(IVA compresa) Euro 20.000,00
- Quota per attrezzature  
informatiche e tecnologiche Euro 22.000,00
- Quota per segnaletica interna  
ed esterna ed insegne Euro 20.000,00
- Spese pubblicità gara Euro 6.954,64
- Allacci vari Euro 7.600,00
- Quota per accatastamento e  
rilascio agibilità Euro 10.000,00
- Arrotondamento Euro 1.448,93

-----

Totale Somme a Disposizione Euro 659.017,16

TOTALE PROGETTO ..... Euro 1.745.000,00

=====

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10.01.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2007, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2007-2009 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto, altresì:

- l'art. 125 del Dec. Legs.vo 12.04.2006 n. 163;
- il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;
- il Dec. legs.vo 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.EE.LL.);
- il Regolamento Comunale per le spese in economia;
- lo Statuto Comunale;

#### D E T E R M I N A

- di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'assestamento "economico progettuale" del progetto esecutivo relativo al recupero dell'edificio ex poste in palazzo del turismo, il cui importo confermato nell'ammontare lordo complessivo di Euro 1.745.000,00 viene ripartito "ex novo" come riportato in premessa;

- di dare atto che l'importo contrattuale della ditta appaltatrice "ESPOSITO ANTONIO S.A.S." di Sannicardo Garganico (FG) quantificato in complessivi Euro 1.085.982,84 + IVA 10% = Euro 1.194.581,12 Euro giusta contratto Rep. n. 19.884 del 02.08.2006, citato in premessa, rimane inalterato così come l'imputazione sui relativi capitoli di bilancio già indicati nell'atto Dirigenziale n. 95 del 16.02.2006 di approvazione progetto;

- di individuare nel sottoscritto dr. Mario SALA, Dirigente del settore 2, il responsabile del procedimento per i lavori di cui trattasi ai sensi ed effetti degli artt. 7 ed 8 del "Regolamento Generale LL.PP." ex D.P.R. n. 554/99, in sostituzione dell'Ing. Emilio Filippini, precedentemente incaricato a ricoprire detto ruolo;

---

