

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 61 del 22.12.2005, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2006-2008 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 37 del 10.3.2006, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2006

Premesso che con determinazione dirigenziale n.563 del 27.09.2006, si approvava l'indizione della gara per la concessione del locale ubicato nell'area del lungotavollo realizzato nell'ambito dei lavori di ristrutturazione dell'intera area portuale destinato esclusivamente alle attività commerciali o artigianali deputate alle attività della pesca e dell'acquacoltura, con le seguenti caratteristiche:

- L'affidamento in gestione riguarda un unico lotto corrispondente al locale di mq.30,70
- durata della locazione: anni 6 rinnovabili per ulteriori anni 6.  
Canone annuo di locazione a base d'asta: Euro 3.500,00.= oltre ad I.V.A.

- che l'avviso di gara veniva pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito Internet dell'Amministrazione, e per estratto sul quotidiano "La Voce di Rimini" del 17.10.2006;

Visto il verbale di gara in data 6.11.2006, allegato agli atti della presente determinazione, che ivi si intende richiamato in ogni sua parte, e preso atto che, a seguito di quattro rilanci di offerte, l'esito finale è risultato:

- aggiudicazione della concessione del locale di mq.30,70  
per la durata di anni 6 rinnovabili per ulteriori anni 6, al Sig.  
Tonti Giuseppe residente in Gabicce Mare - Via della Casa Comunale,  
1 per un canone annuo complessivo di Euro 3.800,00.= oltre ad I.V.A.

Preso atto che in data 21.11.2006 prot. n.17.446 il Sig. Tonti Giuseppe ha presentato rinuncia all'affidamento in concessione del locale in oggetto a causa di sopraggiunti problemi personali;

Ritenuto di aggiudicare al II classificato: Soc. Altomare S.r.l. con sede legale in Gabicce Mare - Via dell'Artigianato, 2/6, che ha offerto un canone annuo di locazione pari ad Euro 3.701,00.=;

Ravvisata l'opportunità dello scorrimento in graduatoria al II classificato in relazione all'esigua differenza tra i due canoni offerti ed altresì alla limitata concorrenza che si è presentata all'esito della pubblicazione dell'avviso di gara.

Tanto premesso,

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

#### D E T E R M I N A

- di proclamare l'aggiudicazione della concessione del locale di mq.30,70 per la durata di anni 6 rinnovabili per ulteriori anni 6, alla Soc. Altomare S.r.l. con sede legale in Gabicce Mare - Via dell'Artigianato, 2/6 per un canone annuo complessivo di Euro 3.701,00.= oltre ad I.V.A.

- di accertare l'entrata complessiva di Euro 4.441,20.= sul Cap. 560.000 del bilancio 2006 - accertamento n. 423 -;

- di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

---

---

DEL33679/ASD-DEL Determina D. n. 686 del 21.11.2006 pag.

---