

IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 90 del 20/07/2005, esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo redatto dal settore LL.PP. comunale, relativo alla realizzazione di una pista "ciclo-pedonale" di collegamento tra Via Morandi e Via Indipendenza per un ammontare complessivo di Euro 64.000,00;

- che, detto progetto, veniva dichiarato di pubblica utilità ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, XIII comma - Legge 109/94 e s.m. e dell'art. 15, I comma, lett. a) - Legge Reg.le n. 37/2002 e s.m., con attivazione del relativo procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili di privata proprietà, così come indicati nello specifico "Piano Particellare di Esproprio - (Elab. 05)" allegato al progetto stesso;

- che, in adempimento a quanto previsto dagli artt. 16 e 18 della L.R. n. 37/2002, l'Ente espropriante ha preventivamente proceduto ai depositi, pubblicazioni e comunicazioni di rito, nonchè alla successiva determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio a norma dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. (Testo Unico dell'Espropriazione) avvalendosi dell'opera del proprio Ufficio Tecnico;

Vista in proposito la propria Determinazione Dirigenziale n. 461 del 31.07.2006 con la quale è stata determinata ai sensi del combinato disposto degli artt. 20 e 37 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. l'indennità provvisoria di esproprio per l'area edificabile di proprietà del Sig. Mulazzani Italino, nato a Montegridolfo (RN) il 23.08.1934, stimando in Euro 82,50/mq. il relativo valore venale che mediato secondo i criteri stabiliti dal comma 1 del citato art. 37, ha determinato un importo di Euro 7.890,00;

Visto inoltre che detta indennità è stata notificata al Sig. Mulazzani Italino nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili in data 25.09.2006, ai sensi ed effetti dell'art. 20, 4 comma del succitato T.U. n. 327/2001;

Preso atto che la succitata ditta esproprianda allo scadere dei 30 (trenta) giorni dall'avvenuta notificazione nulla ha comunicato in merito alla condivisione dell'indennità in questione e, quindi, la stessa deve intendersi rifiutata con relativo deposito presso la Cassa DD.PP. - Direzione Prov.le del Tesoro, Sez. di Forlì, applicando la decurtazione del 40% ai sensi del citato art. 20, 14 comma del T.U. n. 327/2001;

Ritenuto, pertanto, di procedere al deposito di cui sopra che per effetto dell'applicata decurtazione del 40% determina un residuo importo dell'indennità pari ad Euro 4.734,00 (Euro 7.890,00 - 40%);

Tanto premesso,

Vista la deliberazione consiliare n. 61 del 22.12.2005, esecutiva, che ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2006-2008 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto inoltre:

- l'art. 20, 14 comma del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.;
- la L.R. 19 dicembre 2002 n. 37 e s.m.;
- il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- lo Statuto Comunale vigente;

D E T E R M I N A

- di procedere, come esposto in premessa, al deposito presso la Cassa DD.PP. - Direzione Provinciale del Tesoro - Sezione di Forlì - Via Solferino n. 21, della complessiva somma di Euro 4.734,00 quale indennità provvisoria di esproprio rifiutata ed a favore, quindi, del Sig. MULAZZANI Italino, nato a Montegridolfo (RN) il 23.08.1934 ed ivi residente in Via dell'Ortale n. 1, (Cod. Fisc. MLZ TLN 34M23F 523X), proprietario del terreno censito al N.C.T. di Cattolica, foglio mappa n. 6, particella n. 74 di complessivi mq. 11.190 da espropriare per mq. 173, interessato dai lavori di realizzazione di una pista "ciclo-pedonale" di collegamento tra Via Morandi e Via Indipendenza, in oggetto e premessa citati;

- di dare atto che il suddetto deposito amministrativo è esente dalla ritenuta d'imposta del 20% di cui all'art. 81, I comma, lett.b) ultima parte del D.P.R. n. 917/1986, nonché art. 35, II comma del D.P.R. 327/2001, in quanto trattasi di indennità riferita ad un bene appartenente ad un soggetto che esercita un'attività commerciale;

- di dare altresì atto che la predetta somma di Euro 4.734,00 risulta già disponibile sul Cap. 11320 "Acquisto aree espropriate e spese relative" del bilancio 2004 R.P. - impegno n. 1596 sub 04 sub 01 sub 1 assunto in esecuzione alla propria Determinazione n. 461 del 31.07.2006;

- di individuare nella persona del dr. Gastone MENTANI, funzionario dell'ufficio espropri, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
