

Visto l'art. 12, comma 2, della legge maggio 1997, n. 127, che testualmente recita:

"I Comuni e le Province possono procedere alle alienazioni del proprio patrimonio immobiliare anche in deroga alle norme, di cui alla legge 24.12.1908, n. 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n. 454, e successive modificazioni, nonchè alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico-contabile. A tal fine sono assicurati criteri di trasparenza e adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato."

Visto l'art.7 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita: "Nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio delle funzioni";

Visto il vigente Regolamento comunale per l'alienazione di beni immobili, approvato, con propria deliberazione n. 63 del 27/10/1997, come successivamente modificato con propria deliberazione n. 20 del 26/02/1998;

Riscontrata la necessità di aggiornare detto Regolamento alla normativa nel frattempo intervenuta nella materia, alla prassi di fatto seguita nel procedimento di alienazione dei beni immobili, nonchè di colmare le carenze previsionali, che in sede di applicazione si sono evidenziate;

Ritenuto di dover adottare un nuovo testo regolamentare, come predisposto dagli uffici competenti;

Visto lo Statuto vigente;

Preso atto della relazione dell'Assessore Ruggeri Antonio e del dibattito che ne è seguito, come è riportato nel verbale della seduta;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 5 (il consigliere Tonti di R.C., i consiglieri Ercoles ed Antonioli della Coalizione Arcobaleno, il consigliere Carli di A.N. e il consigliere Pagnini di F.I.)

D E L I B E R A

Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il regolamento comunale per l'alienazione di beni immobili che si compone di n. 19 articoli e che, allegato, forma parte integrante della presente deliberazione.

=====

=====

DEL 33397/ASD-DEL Deliberazione C.C. n. 57 del 05/10/06 - pag. n.

=====