

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28.06.2006 ad oggetto: "Realizzazione impianti fotovoltaici su immobili di proprietà del Comune di Cattolica: concessione alla S.I.S. SPA: Atto di indirizzo e schema di convenzione";

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 128 del 13.09.2006 ad oggetto: "Concessione alla S.I.S. SPA delle coperture e di parte degli impianti elettrici di nove immobili di proprietà del Comune di Cattolica al fine di realizzare impianti fotovoltaici: Modifiche";

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 545 del 14.09.2006 ad oggetto: "Concessione a S.I.S. SPA di porzioni di immobili di proprietà del Comune di Cattolica al fine di realizzare impianti fotovoltaici: Approvazione schema di convenzione", è stata approvata la convenzione Rep. n. 44 del 02.10.2006;

Dato atto che l'art. 2 "OGGETTO DELLA CONCESSIONE" della citata convenzione prevede l'affidamento in esclusiva della concessione, da parte del Comune di Cattolica al Gestore (S.I.S. Spa), di una porzione della copertura di nove immobili di proprietà comunale, di seguito specificati:

- Asilo nido di Via Primule
- Scuola Materna Corridoni
- Scuola Materna Ventena
- Scuola Materna Torconca
- Plesso scolastico P.zza Repubblica
- Scuola Elementare Carpignola;
- Scuola Media Filippini
- Centro Culturale Polivalente
- Cimitero comunale

al fine di realizzare gli impianti fotovoltaici e gestire il servizio di produzione ed erogazione di energia elettrica;

Esaminati i progetti riguardanti la realizzazione di impianti di generazione di energia elettrica a pannelli fotovoltaici a servizio di ciascuno dei nove immobili sopra elencati, redatti il 18.05.2006 dal Dott. Ing. Guido Ciro Cicchetti su mandato conferito dalla Società Italiana Servizi (S.I.S. Spa);

Dato altresì atto che la suddetta convenzione prevede all'art. 4 "OBBLIGHI E RESPONSABILITA" comma 2 che il concessionario, prima della realizzazione degli impianti fotovoltaici, provveda all'adeguamento delle coperture degli edifici scolastici di seguito elencati:

- a) Scuola materna Ventena;
- b) Scuola materna Corridoni;
- c) Scuola materna Torconca;
- d) Plesso scolastico P.zza Repubblica;
- e) Scuola elementare Carpignola;
- f) Scuola media Filippini;

al fine di poter installare gli impianti stessi;

Esaminati i progetti esecutivi relativi alla manutenzione straordinaria consistente nel rinnovo delle coperture degli edifici scolastici comunali sopra menzionati, redatti in data 03.10.2006 dal Tecnico di Settore Geometra Antonella Villa, in conformità a quanto previsto dalla suddetta convenzione;

Ravvisata la necessità di provvedere all'approvazione in sede tecnica, dei progetti sopra descritti, al fine di dar corso con urgenza agli interventi ivi previsti, nello specifico:

- riguardo alla realizzazione degli impianti di generazione di energia elettrica a pannelli fotovoltaici, in modo da poter adire, nei termini, agli incentivi da parte del GRTN (Gestore Rete di Trasmissione Nazionale Spa);
- riguardo gli interventi di manutenzione straordinaria delle coperture degli edifici scolastici, in quanto il deterioramento della guaina d'impermeabilizzazione degli stessi, provoca abbondanti infiltrazioni di acqua piovana che, con l'approssimarsi della stagione invernale rischiano di compromettere il normale svolgimento dell'attività scolastica;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 163/2006;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

Con voti palesi ed unanimi,

D E L I B E R A

1) - di approvare i progetti relativi alla realizzazione di impianti di generazione di energia elettrica a pannelli fotovoltaici in premessa menzionati, redatti il 18.05.2006 dal Dott. Ing. Guido Ciro Cicchetti su mandato conferito dalla Società Italiana Servizi (S.I.S. Spa) e composti, ciascuno dei nove progetti, dei seguenti elaborati:

- Planimetria generale;
- Schema elettrico generale;
- Lay out di collegamento alla rete Enel;
- Scheda tecnica.

2) - di approvare i progetti esecutivi relativi agli interventi di rinnovo delle coperture degli edifici scolastici comunali in premessa menzionati, redatti il 03.10.2006 dal Tecnico di Settore Geometra Antonella Villa e composti, ciascuno dei sei progetti, dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Schema di contratto;
- Schema di capitolato;
- Elenco prezzi unitari;
- Planimetria;
- Particolari esecutivi;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Lista delle lavorazioni;

3) - di dare atto che i suddetti progetti si intendono allegati alla presente delibera, ma vengono conservati agli atti del nono Settore, in quanto ritenuti voluminosi;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL.
di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

DEL33513/ASD-DEL Delibera G.C. n. 139 del 04.10.2006 pag.
