

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto della proposta prot. urb. n. 268 del 08/08/2006, inviata dal responsabile del procedimento dell'intervento "Complesso Parco della Pace", Arch. Daniele Fabbri, che di seguito integralmente si riporta:

"A seguito dell'atto di Consiglio Comunale n. 41 del 28/08/2003, con il quale si deliberava:

- 1) l'ampliamento dei parcheggi da parte del Consorzio del Parco sulla base degli elaborati di progetto allegati alla richiesta di concessione edilizia prot. n. 12517 del 12/12/2001 e successiva variante prot. n. 10864 del 06/11/2002, secondo quanto previsto nello schema di convenzione che costituiva parte integrante e sostanziale della deliberazione ed ottemperando alle prescrizioni relative alla fase esecutiva definite dal Settore Ambiente e Manutenzione Urbana;
- 2) l'estensione in capo al Consorzio del Parco del diritto di superficie, ai sensi dell'art. 955 del codice civile, al sottosuolo sull'area in questione per la durata di anni 99 rinnovabili ed a fronte di un corrispettivo di Euro 83.000,00.

Successivamente, con determina dirigenziale n. 546 del 9/9/2003 veniva concesso il diritto di superficie per la realizzazione del parcheggio interrato ed autorizzata la stipula della convenzione, che veniva stipulata in data 22/10/2003, Rep. n. 19637.

I lavori si sono svolti regolarmente, con conclusione degli stessi in data 04/08/2006, come da comunicazione inviata in data 08/08/2006, prot. n. 8849.

Parallelamente, è stato avviato procedimento da parte dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, con nota finale depositata il 4/7/2005 n. GE-IP/511/2004 ed atti e valutazioni conseguenti alla delibera di C.C. n. 42 del 28/09/2005.

Pertanto, ai sensi dell'art. 6 della citata convenzione, occorre procedere al collaudo delle opere di cui alla concessione edilizia n. 154 del 17/11/2003.

In base a quanto esposto si propone di nominare la medesima Commissione di Collaudo insediata con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2004 relativamente a tutto il restante complesso "Parco della Pace" in quanto l'intervento in oggetto rappresenta il naturale completamento dell'intervento principale, essendo ad esso collegato fisicamente come parte dell'impiantistica ed in termini urbanistici e di destinazione d'uso.

Tale Commissione è composta da:

- Dott. Mario Sala - Dirigente Ambiente/Patrimonio (Presidente)
- Rag. Mariano Lombardu - Dirigente Protocollo/Anagrafe (Commissario)
- Ing. Claudio Dolcini - Tecnico Esterno (Commissario)

Si prevede di attribuire al membro esterno un compenso forfettario di Euro 1.500 + Iva 20% e contributi Inarcassa 2% per un totale lordo pari ad Euro 1.836,00."

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 10 del 28/01/2004, immediatamente eseguibile, con la quale è stata nominata la commissione di collaudo dell'intervento denominato "Complesso Parco della Pace", ai sensi dell'art. 8 della convenzione del 28/09/1999, rep. 18.972;

Ritenuto di condividere la proposta di procedure e di composizione della commissione di collaudo presentate dal responsabile del procedimento, Arch. Daniele Fabbri, su riportate;

Dato atto che l'attività della commissione sarà supportata dall'Arch. Daniele Fabbri, Dirigente del Settore Urbanistica, in qualità di Responsabile del Procedimento, per tutti i materiali, documentazioni, informazioni occorrenti.

A voti palesi unanimi,

D E L I B E R A

1) - di nominare la commissione di collaudo tecnico - amministrativo relativamente al parcheggio area Piscina, zona Parco della Pace, così composta:

Dott. Mario Sala - Dirigente Ambiente/Patrimonio (Presidente)
Rag. Mariano Lombardu - Dirigente Protocollo/Anagrafe (Commissario)
Ing. Claudio Dolcini - Tecnico esterno (Commissario);

2) - di attribuire al Commissario esterno al Comune, Ing. Claudio Dolcini - Studio Ingegneria con sede a Forlì in Corso della Repubblica n. 19 - Codice fiscale DLCCLD43H28F060R - Parita Iva 00517940409, il compenso professionale di Euro 1.500 + I.V.A. 20% e contributo INARCASSA 2% per un totale lordo di Euro 1.836,00;

3) - la spesa complessiva di Euro 1.836,00, farà carico sul cap. 4030.002 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio" del bilancio 2006 - impegno n. 1182 -;

4) - di dare mandato al responsabile del procedimento, Arch. Daniele Fabbri, per tutti gli adempimenti successivi e conseguenti al presente atto;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

A voti palesi unanimi

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.
