

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria Determinazione n. 522 del 05.09.2005 con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini, istruttore direttivo dell'U.T.- OO.PP., relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria alla copertura della Scuola Media di Via Del Partigiano (completamento)", dell'ammontare complessivo di Euro 155.000,00 di cui Euro 128.500,00 a base d'appalto, oltre agli oneri per la sicurezza (Euro 7.500,00);

Visto che a seguito di gara d'appalto espletata mediante licitazione privata con il criterio del prezzo più basso con offerta a prezzi unitari ex art. 21, I comma, lett. c) - Legge n. 109/94 e s.m., con verbale di gara del 24.01.2006, i lavori in questione sono stati aggiudicati all'impresa "Malg Maresca" s.r.l. di Centenario di Lonato (BS), che ha offerto un ribasso del 13,49% sulla base d'asta per un importo, quindi, di Euro 111.165,35 + Euro 7.500,00 per oneri sulla sicurezza = Euro 118.665,35 + IVA 10% = Euro 130.531,88 giusta contratto Rep. n. 19.838 del 02.03.2006 e consegnati per l'inizio lavori in data 09.02.2006, come da verbale in pari data;

Visto altresì che nell'attuale fase esecutiva e conclusiva, il succitato progettista, nonché direttore lavori, evidenzia la necessità di eseguire specifici interventi di variante in corso d'opera per cause non preventivabili al momento della progettazione inerenti, in particolare, una diversa sistemazione dell'impermeabilizzazione ed isolamento termico di alcune zone dell'immobile;

Atteso che tali variazioni, così come indicato nella relazione tecnica del 26.06.2006, in atti depositata,

essendo del tutto marginali, non modificano in maniera sostanziale l'impostazione del progetto in questione e non determinano alcun aumento dell'approvato costo progettuale;

Accertato, peraltro, che tali maggiori lavori portati dalla suindicata perizia di variante e suppletiva comportano una modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che da Euro 111.165,35 passa a Euro 116.602,62 per un aumento netto di Euro 5.437,27 regolarmente contenuto entro il 5% previsto dal comma 10 dell'art. 134 del D.P.R. n. 554/99, trovando il relativo finanziamento nell'ambito della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

Considerato che la ditta "Malg Maresca" s.r.l. ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente perizia agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione all'uopo predisposto;

Visti gli elaborati che costituiscono detta perizia di variante e suppletiva e precisamente:

- Relazione;
- Quadro comparativo;
- Computo Metrico;
- Atto di sottomissione;

Ritenuto inoltre di procedere all'assestamento del quadro economico progettuale di Euro 155.000,00 che, per effetto delle suindicate variazioni, viene ripartito come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO:

Importo lavori di perizia	116.602,62 Euro
Oneri per la sicurezza	7.500,00 Euro
Totale nuovo importo di contratto	124.102,62 Euro

B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori Euro 12.410,26
- Fornitura e montaggio linea vita Euro 6.088,29
- Spese tecniche (Dirett. Operat.) Euro 2.678,83
- Incentivi progettazione
- ex art. 3, c. 29 - Legge 350/03 Euro 2.720,00
- spese varie e arrotondamenti Euro 7.000,00

Totale Somme a Disposizione Euro 30.897,38

TOTALE PROGETTO Euro 155.000,00
=====

Vista la deliberazione n. 61 del 22.12.2005, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006 il Bilancio Pluriennale per il triennio 2006-2008 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto, altresì:

- La Legge 109 dell'11 febbraio 1994 e s. m. e in particolare l'art. 25, III comma;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro dei LL.PP. ex

- D.P.R. n. 554/99 e in particolare l'art. 134, comma 10;
- il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 134, X comma, del D.P.R. n. 554/99, la presente perizia di variante e suppletiva, redatta dal direttore lavori, Geom. Fabio Rossini, relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria alla copertura della Scuola Media di Via Del Partigiano (completamento)" nell'importo lordo complessivo di Euro 155.000,00 ripartito ed assestato nel nuovo quadro economico in premessa riportato;
- di attestare che il nuovo importo contrattuale determinato dalla suddetta perizia di variante e suppletiva a favore della ditta appaltatrice "Malg Maresca" s.r.l. di Centenario di Lonato (BS), , risulta di Euro 116.602,62 oltre a 7.500,00 Euro per oneri sulla sicurezza, quindi per un ammontare complessivo di Euro 124.102,62 + IVA 10% con un aumento netto di Euro 5.437,27 che rientra nei limiti del 5% previsto dall'art. 25, 3 comma, II periodo - Legge 109/94 e s.m. trovando il relativo finanziamento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
- di approvare altresì lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dalla succitata ditta appaltatrice in merito alla variante in parola che conferma l'anzidetto nuovo importo netto contrattuale di Euro 124.102,62 (oneri per la sicurezza inclusi) + IVA 10% = Euro 136.512,88;
- di dare atto quindi che, a seguito di quanto sopra, si rende necessario impegnare l'aumento lordo contrattuale della succitata ditta appaltatrice determinato dalla presente perizia in Euro 5.981,00 (Euro 136.512,88 - Euro 130.531,88) imputando tale somma sul Cap. 6739.000 "Manutenzione straordinaria scuola media : sistemazione solaio" - Fin. Mutuo Banca Intesa (E.Cap. 1150/41)" del bilancio 2005 R.P. - impegno n. 1234 - che presenta la necessaria disponibilità (sub n. 03);
- di individuare nella persona del Dirigente ing. Emilio Filippini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;