

IL DIRIGENTE

Visto il Permesso di Costruire n.27 del 9.3.2004, prat.319/2003, con il quale è stato approvato il progetto relativo alla ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di edificio ad uso civile abitazione in via Toscanini che obbligava i proprietari alla cessione di area standard per parcheggio pubblico P1 pari a circa 27mq.;

Vista la successiva variante D.I.A. n.013/2006 del 23.1.2006, prot.756;

Viste le N.T.A. del P.R.G. relative alla zona B1 che obbligano alla realizzazione e cessione di area a parcheggio per standard urbanistici da collocarsi sul fronte strada;

Vista l'avvenuta variazione al N.C.E.U. redatto dal geom. Giovanni Avanzolini del 27.10.2005 con il quale si individua l'area da acquisire gratuitamente al Comune per un totale di catastali mq.27;

Visto il sopralluogo del Settore Ambiente e Manutenzione con il quale si accertava la regolare esecuzione degli interventi realizzati;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree cui sopra;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

D E T E R M I N A

- di procedere all'acquisizione gratuita al patrimonio comunale dell'area individuata al N.C.E.U. al fg. n.7, mappale 2220 di complessivi mq.27 catastali, dalla ditta Bartolini Pierina, Imola Tiziana, Imola Flavia, Imola Simona;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di procedere, successivamente all'atto di acquisizione dell'area, alla sua assunzione in proprietà ed a carico dell'Amministrazione Comunale;

- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;