

A seguito dell'approvazione del punto 6) all'o.d.g., la seduta viene sospesa per la breve riunione dei Capigruppo consiliari, al termine della quale riprendono i lavori del consiglio con la proposta illustrata dal Presidente di trattare per ultimo l'argomento iscritto al punto 1) dell'o.d.g., relativo al consuntivo 2005. La proposta viene approvata con voti favorevoli 14, contrari 1 (il consigliere Tonti di R.C.) e n. 3 astenuti (i consiglieri Cimino e Pagnini di F.I. e Carli di A.N.).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione n. 61 del 22 dicembre 2005, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2006-2008 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista, altresì, la deliberazione n. 26 dell'11.05.2006, immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato ulteriori variazioni al Bilancio 2006 e al Piano degli Investimenti per il triennio 2006-2008;

Ravvisata l'esigenza di definire le linee programmatiche di intervento sul patrimonio comunale al fine di renderlo funzionale al perseguimento degli obiettivi generali dell'Amministrazione;

Atteso che l'ufficio Patrimonio ha individuato una serie di beni immobili comunali da alienare e/o cedere in diritto di superficie come risulta dall'allegato quadro riassuntivo quale parte integrante del presente atto;

Rilevato che le indicazioni del presunto valore dei beni in elenco è stato effettuato in via di stima sommaria ai fini dell'individuazione dell'entità complessiva dell'operazione di alienazione del patrimonio;

Rilevato inoltre che, per effetto del presente atto di indirizzo, si procederà all'effettuazione di tutte le attività necessarie per addivenire alle singole proposte di dismissione fra cui la redazione delle operazioni di stima per l'esatta determinazione dei valori da assumere quale base per le successive operazioni di cessione da determinare con singoli atti;

Visto in proposito il vigente Regolamento delle alienazioni dei beni immobili approvato con propria deliberazione n. 120 del 25 novembre 1998;

Considerato che nel rispetto del predetto Regolamento e ai fini dell'attuazione del presente atto di indirizzo si dovrà procedere:

a)- all'espletamento delle attività necessarie per addivenire, in relazione al regime giuridico dei vari beni, alla definizione delle proposte di alienazione e permuta, previa effettuazione delle necessarie operazioni catastali, urbanistiche-edilizie e di stima;

b)- a porre in essere a cura degli organi dell'Ente secondo le rispettive competenze, le attività preordinate alla concreta realizzazione degli interventi di cui sopra;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il Dec. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

Visto lo Statuto comunale;

Preso atto della relazione dell'Assessore Mazza e di quanto è emerso nel successivo dibattito, negli interventi dei Consiglieri: Tonti, Carli, Ercoles, Cimino, Bondi e delle conclusioni del Sindaco, come da resoconto della seduta che sarà depositata agli atti;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 7 (il Consigliere Tonti di R.C., i Consiglieri Bondi, Antonioli ed Ercoles della coalizione Arcobaleno, i Consiglieri Pagnini e Cimino di F.I., ed il Consigliere Carli di F.I.), espressi in forma palese dai 18 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- di approvare l'allegato quadro riassuntivo delle alienazioni di beni immobili comunali predisposto dall'ufficio Patrimonio, costituente parte integrante del presente atto;

- di stabilire che ai fini dell'attuazione del presente atto di indirizzo si dovrà procedere:

a)- all'espletamento delle attività necessarie per addivenire, in relazione al regime giuridico dei vari beni, alla definizione delle proposte di alienazione, cessione in diritto di superficie e permuta, previa effettuazione delle necessarie operazioni catastali, urbanistiche-edilizie e di stima;

b)- a porre in essere a cura degli organi dell'Ente secondo le rispettive competenze, le attività preordinate alla concreta realizzazione degli interventi di cui sopra;

- di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emilio Filippini del settore LL.PP.- Patrimonio;

Sussessivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 7 (il Consigliere Tonti di R.C., i Consiglieri Bondi, Antonioli ed Ercoles della coalizione Arcobaleno, i Consiglieri Cimino e Pagnini di F.I. ed il Consigliere Carli di A.N.), espressi in forma palese dai 18 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

=====

=====

DEL33109/ASD-DEL Deliberazione C.C. n. 35 del 28/06/2006 pag.

=====