

Il Presidente propone al Consiglio, all'inizio di seduta, l'immediata trattazione dell'argomento iscritto al punto 6) dell'o.d.g. relativo all'oggetto. Non essendoci stata alcuna opposizione il Presidente dà la parola al Sindaco per la presentazione dell'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 57 del 14.04.1995, esecutiva, con la quale si approvava la trasformazione del Consorzio Potenziamento Acquedotti nella società per azioni, a prevalente capitale pubblico, "Società Italiana Servizi", più brevemente "S.I.S.";

Vista la successiva deliberazione C.C. n. 86 del 29.06.1995 di approvazione della convenzione regolante i rapporti tra gli Enti Pubblici aderenti e "S.I.S. Spa", nella quale si determina, peraltro, l'attività sociale da perseguire, in primis, la gestione del servizio idrico, costituito dall'insieme dei servizi pubblici di captazione, adduzione e distribuzione dei acque a usi civili e la realizzazione di Programmi per il risanamento ecologico, la valorizzazione ambientale e la tutela delle aree di salvaguardia delle risorse idriche;

Visto che con Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 28.07.2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 181 del 05.08.2005 sono stati deliberati i criteri per l'incentivazione della produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, incentivi di cui possono beneficiare enti e società;

Considerato che é volontà di questo Ente, promuovere, tra gli altri, un progetto volto ad una maggior sensibilizzazione sul territorio locale della produzione di energia pulita attraverso la realizzazione di impianti fotovoltaici;

Constatato che in data 21 marzo 2005 l'Assemblea dei Soci S.I.S. Spa, riunitasi per l'approvazione del bilancio dell'esercizio ha anche deliberato di recepire ufficialmente l'indirizzo di realizzare investimenti anziché procedere alla distribuzione degli utili di esercizio derivanti dai canoni d'affitto riscossi da Hera Spa;

Visto che in data 28.12.2005 S.I.S. Spa ha inviato alla Società GRTN (Gestore Rete di Trasmissione Nazionale Spa) domanda di ammissione alle "tariffe incentivanti" previste dal Decreto Ministeriale 28 luglio 2005, per la realizzazione di nove impianti fotovoltaici situati nel Comune di Cattolica;

Visto che la Società GRTN Spa con lettere del 21.04.2006 ha espresso parere favorevole all'ammissione delle nove domande effettuate da S.I.S. Spa, dettando i tempi e le modalità esecutive;

Valutato che l'opera di realizzazione di impianti fotovoltaici riveste grande rilevanza strategica e di esempio perché apre la strada a forme locali di produzione di energia pulita con impatti positivi in prospettiva sia sulla sostenibilità ambientale che sulla sostenibilità economica del nostro territorio;

Atteso che la convenzione da stipulare ha per oggetto l'affidamento in concessione dell'utilizzo in esclusiva di una porzione della copertura di nove immobili di proprietà comunale al fine di realizzare gli impianti fotovoltaici e gestire il servizio di produzione ed erogazione di energia elettrica, ritenendo pertanto concesse in uso anche le parti di edificio adibite al passaggio dei cablaggi e all'installazione delle apparecchiature elettriche necessarie per il regolare funzionamento dell'impianto fotovoltaico ed al suo allacciamento;

Considerato che sono stati individuati i nove edifici oggetto della convenzione nei seguenti:

- Asilo nido di via Primule;
- Scuola materna Corridoni;
- Scuola Materna Ventena;

- Scuola Materna Torconca;
- Plesso scolastico P.zza Repubblica;
- Scuola Elementare Carpignola;
- Scuola Media Filippini;
- Centro Culturale Polivalente;
- Cimitero comunale;

Considerato che:

- all'atto della stipula della convenzione il Concessionario assumerà il possesso dei nove immobili al solo titolo di poter eseguire le opere di costruzione degli impianti fotovoltaici e delle opere accessorie (sistemazione delle coperture), ed entro il termine di dodici mesi dalla stipula della convenzione lo stesso effettuerà la volturazione dei contratti di fornitura di energia elettrica degli immobili;

- la durata della concessione è stabilita per ciascun immobile in anni 20 (venti), decorrenti dalla data di messa in esercizio del relativo impianto;

- alla scadenza del contratto, il Comune assumerà la proprietà degli impianti fotovoltaici, realizzati dal Concessionario ed anche la gestione del correlativo servizio per la produzione di energia elettrica;

- sono a carico del Concessionario tutte le attività necessarie e/o opportune, nessuna esclusa, per la realizzazione degli impianti fotovoltaici per la successiva gestione degli stessi al fine della produzione di energia;

- è fatto obbligo al Concessionario, prima della realizzazione degli impianti suddetti, di provvedere alla sistemazione delle sei coperture di seguito elencate:

- Scuola materna Ventena;
- Scuola materna Corridoni;
- Scuola materna Torconca;
- Plesso scolastico P.zza Repubblica;
- Scuola elementare Carpignola;
- Scuola media Filippini;

- è a carico del Concessionario, per il periodo convenuto, la gestione del servizio diretto alla produzione di energia elettrica e la fornitura ai nove immobili dell'energia elettrica, mediante la volturazione dei contratti attualmente intestati al Comune, fino all'ammontare massimo dei consumi registrati dai nove immobili comunali nel quinquennio 2001/2005, oltre tale ammontare il Comune rimborserà al Concessionario i KW eccedenti consumati alla tariffa media Enel;;

- a titolo di compartecipazione alle spese relative alla fornitura di energia elettrica dei nove immobili comunali sostenute dal Concessionario, il Comune corrisponderà annualmente al Concessionario, e per tutta la durata della concessione, un contributo al Gestore, per la fornitura di energia elettrica dei nove immobili comunali;

- durante tutto il periodo di durata della concessione, il Concessionario si impegna ad eseguire a sue spese, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti fotovoltaici, delle coperture e di tutte quelle opere ad essi strettamente connessi;

- all'atto della stipula della convenzione, il Concessionario rimborserà al Comune una somma, da quantificare, a titolo di rimborso delle spese da esso sostenute per il personale impiegato nella realizzazione dei progetti esecutivi e per l'istruzione delle pratiche ad essi associate;

Ritenuta la propria competenza in materia, ai sensi di quanto previsto all'art. 42, del D.lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri rilasciati resi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

Preso atto della relazione del Sindaco e del successivo dibattito nel quale sono intervenuti i Consiglieri: Tonti, Bondi, Giulini, Cimino, Carli, Ercoles, Pagnini e il dott.Sala e per i chiarimenti tecnici, dibattito dal quale emerge la dichiarazione di voto favorevole del Consigliere Bondi per il gruppo Arcobaleno, per la fiducia che si ripone nel progetto presentato, dibattito che sarà integralmente riportato nel resoconto della seduta;

Visto l'esito della votazione presso i 18 Consiglieri presenti e votanti:

voti favorevoli n. 14

voti contrari n. 0

voti astenuti n. 4 (Tonti di R.C., Carli di A.N., Pagnini e Cimino di F.I.);

DELIBERA

1) - di esprimere atto di indirizzo ai fini dell'affidamento in concessione, da parte dell'Ente a favore del Concessionario S.I.S., dell'utilizzo in esclusiva dei lastrici solari e/o delle coperture di nove immobili di proprietà comunale e l'utilizzo di una parte dell'impianto elettrico di ciascuno dei nove immobili comunali, al fine di realizzare gli impianti fotovoltaici e gestire il servizio di produzione ed erogazione di energia elettrica;

2) - di approvare gli elementi essenziali della convenzione, allegata al presente provvedimento, che dovrà regolare i rapporti tra il Comune ed il Concessionario;

3) - di riservare a separati atti degli organi competenti, l'attuazione dell'indirizzo testé espresso, mediante l'adozione dei conseguenti provvedimenti necessari al perfezionamento dell'attività.

=====
DEL33093/ASD-DEL Deliberazione C.C. n. 34 del 28/06/2006 pag.
=====