

## IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n.328 del 02.10.1987, esecutiva, si approvava il piano particolareggiato di iniziativa privata presentato dalla soc. Travel srl, relativo al comparto D3 di PRG prevalentemente artigianale di servizio ed espositivo in via Emilia-Romagna;

Vista la convenzione del Notaio dott. Mario Bevilacqua in Cattolica del 20.01.1988, repertorio 188573, con la quale la soc. Travel srl si obbligava a realizzare e cedere gratuitamente al Comune le opere di urbanizzazione relative al P.P. di cui sopra;

Visto il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione in attuazione della Convenzione citata, autorizzato con Concessione Edilizia n.270/87 del 30.01.1988, prat.270/87 e successive Varianti 129/88 del 02.02.1989, 89/248 del 10.04.1990 e Autorizzazione 91/114 del 08/07/1991;

Vista la nota del Settore LL.PP. del 16.05.2006, prot.int.1/8, con la quale si chiedeva la presa in carico delle aree in adempimento delle Convenzione citata.

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree ricomprese all'interno del citato piano particolareggiato ed acquisire al patrimonio del Comune le aree come meglio individuate al Catasto al fg.1 mappali nn.1841-1842-1844;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

## D E T E R M I N A

- di procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree ed urbanizzazioni relative al P.P. di iniziativa privata presentato dalla soc. Travel srl, poi Ponterosso srl, relativo al comparto D3 di PRG prevalentemente artigianale di servizio ed espositivo in via Emilia-Romagna, individuate al Catasto al Fg.1 mappali nn.1841-1842-1844 di complessivi mq.653 catastali;
- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c) del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;
- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- di procedere, successivamente all'atto di cessione delle aree, alla loro assunzione in proprietà ed a carico dell'Amministrazione Comunale;