

## IL DIRIGENTE

Richiamata la propria Determinazione n. 117 del 28/02/2005 con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini, istruttore direttivo dell'U.T.- OO.PP., relativo ai lavori per l'ampliamento della Torre Libreria presso il Centro Culturale Polivalente, dell'importo di complessivi 400.000,00 Euro di cui Euro 332.500,00 a base d'appalto;

Visto che a seguito di gara d'appalto espletata mediante licitazione privata con il criterio del prezzo più basso con offerta a prezzi unitari ex art. 21, I comma, lett. c) - Legge n. 109/94 e s.m., con verbale di gara dell'11.05.2005, i lavori in questione sono stati aggiudicati all'impresa "Copaco 2000" s.r.l. di Cesa (CE), che ha offerto un ribasso del 12,286% sulla base d'asta per un importo, quindi, di Euro 288.139,52 + Euro 4.000,00 per oneri sulla sicurezza = Euro 292.139,52 + IVA 10% = Euro 321.353,47 giusta contratto Rep. n. 19.820 del 06.07.2005 e consegnati per l'inizio lavori in data 31.05.2005, come da verbale in pari data;

Visto inoltre che con propria Determinazione n. 758 del 29.12.2005 è stata concessa alla ditta appaltatrice, ai sensi ed effetti dell'art. 26, 3 comma del D.M. 145/2000, la proroga del termine di ultimazione lavori per complessivi giorni 60 naturali e consecutivi, con scadenza fissata al 6 marzo 2006;

Dato atto che tale termine per effetto di specifica sospensione e relativa ripresa è stato successivamente posticipato al 5 maggio p.v.;

Dato altresì atto che nell'attuale fase esecutiva e conclusiva, il succitato progettista, nonché direttore lavori, evidenzia la necessità di eseguire specifici interventi di variante in corso d'opera per cause non preventivabili al momento della progettazione inerenti, in particolare, la sistemazione parziale del piano interrato;

Atteso che tali variazioni oltre ad altri perfezionamenti e/o modifiche marginali, così come indicato nella relazione tecnica del 10.04.2006, in atti depositata, non incidono in maniera sostanziale sull'impostazione del progetto in questione e non determinano alcun aumento dell'approvato costo progettuale;

Accertato, peraltro, che tali maggiori lavori portati dalla suindicata perizia di variante e suppletiva comportano una modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che da Euro 292.139,52 passa a Euro 306.743,39 per un aumento netto di Euro 14.603,87 regolarmente contenuto entro il 5% previsto dal comma 10 dell'art. 134 del D.P.R. n. 554/99, trovando il relativo finanziamento nell'ambito della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

Visto, altresì, che la ditta "Copaco 2000" s.r.l. ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente perizia agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione all'uopo predisposto;

Visti gli elaborati che costituiscono detta perizia di variante e suppletiva e precisamente:

- Relazione;
- Quadro comparativo;
- Computo Metrico;
- Atto di sottomissione;

Ritenuto inoltre di procedere all'assestamento del quadro economico progettuale di Euro 400.000,00 che, per effetto delle suindicate variazioni, viene ripartito come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO:

Importo lavori di perizia	306.743,39 Euro
Oneri per la sicurezza	4.000,00 Euro
Totale nuovo importo di contratto	310.743,39 Euro

B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori	Euro 31.074,34
- Spese tecniche (calcoli statici, accatastamento, collaudi, ecc.)	Euro 34.746,50
- Fornitura e posa ascensore	Euro 14.060,00
- Incentivi progettazione ex art. 3, c. 29 - Legge 350/03	Euro 6.650,00
- spese varie	Euro 2.725,77
-----	
Totale Somme a Disposizione	Euro 89.256,61

TOTALE PROGETTO ..... Euro 400.000,00  
=====

Vista la deliberazione n. 61 del 22.12.2005, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006 il Bilancio Pluriennale per il triennio 2006-2008 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto, altresì:

- La Legge 109 dell'11 febbraio 1994 e s. m. e in particolare l'art. 25, III comma;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99 e in particolare l'art. 134, comma 10;
- il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

- di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 134, X comma, del D.P.R. n. 554/99, la presente perizia di variante e suppletiva, redatta dal direttore lavori, Geom. Fabio Rossini, relativa ai "Lavori di ampliamento della Torre Libreria presso il Centro Culturale Polivalente" nell'importo lordo complessivo di Euro 400.000,00 ripartito ed assestato nel nuovo quadro economico in premessa riportato;
  - di attestare che il nuovo importo contrattuale determinato dalla suddetta perizia di variante e suppletiva a favore della ditta appaltatrice "Copaco 2000" s.r.l. di Cesa (CE), risulta di Euro 306.743,39 oltre a 4.000,00 Euro per oneri sulla sicurezza, quindi per un ammontare complessivo di Euro 310.743,39 + IVA 10% con un aumento netto di Euro 14.603,87 che rientra nei limiti del 5% previsto dall'art. 25, 3 comma, II periodo - Legge 109/94 e s.m. trovando il relativo finanziamento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
  - di approvare altresì lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dalla suddetta ditta appaltatrice in merito alla variante in parola che conferma l'anzidetto nuovo importo netto contrattuale di Euro 310.743,39 (oneri per la sicurezza inclusi) + IVA 10% = Euro 341.817,73;
  - di dare atto quindi che, a seguito di quanto sopra, si rende necessario impegnare l'aumento lordo contrattuale della suddetta ditta appaltatrice determinato dalla presente perizia in Euro 20.464,26 (Euro 341.817,73 - Euro 321.353,47) imputando tale somma sul Cap. 6807/1 "Realizzazione torre libreria (Mutuo)" del bilancio 2004 R.P. - impegno n. 1607 - che presenta la necessaria disponibilità (sub n. 05 );
  - di individuare nel Geom. Fabio Rossini, direttore dei lavori, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
-

