

IL DIRIGENTE

Vista la richiesta di Permesso di Costruire del 21.06.2005, prot. 7075, prat.226/2005, con il quale i sigg.ri Di Giacomì Vera, Di Giacomì Anna Luigia, Zaghini Caterina, Di Giacomì Amedeo richiedevano l'autorizzazione alla demolizione e ricostruzione di edificio ad uso civile abitazione in via Pantano,

Visto il parere del Settore Urbanistica del 27.07.2005, che obbligava la Ditta medesima alla cessione anticipata di area per viabilità, individuata al Catasto al Fg.4, mappale n.127, di circa mq.378 catastali;

Viste le N.T.A. del P.R.G. relative alla zona B1 che obbligano alla realizzazione e cessione di area per standard urbanistici da collocarsi sul fronte strada;

Vista la comunicazione in data 07.03.2006, prot.2507, con la quale il tecnico incaricato dalla Ditta citata dichiarava la disponibilità alla cessione dell'area per viabilità e nella quale si evidenziava il tratto di strada da acquisire, individuato al Catasto al Fg.4, mappale n.127, di circa mq.378 catastali;

Visto il sopralluogo del Settore Ambiente e Manutenzione urbana del 17.03.2006, durante il quale si accertava lo stato e la consistenza dell'area da acquisire;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree cui sopra;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

D E T E R M I N A

- di procedere all'acquisizione gratuita al patrimonio comunale dell'area individuata al N.C.E.U. al Fg. n.4, mappale n.127, di mq.378 catastali, dalla ditta Di Giacomi Vera, Di Giacomi Anna Luigia, Zaghini Caterina, Di Giacomi Amedeo;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
