

## IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione n. 61 del 22 dicembre 2005, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2006-2008 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 163 del 28.12.2005/30.3.2005, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si assegnano provvisoriamente le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2006;

Premesso :

- che a decorrere dalla data di collocamento a riposo per dimissioni della signora Anna Gerboni, Cat. B1 e precisamente dall'01.08.2004 le pulizie del Palazzo Comunale di Piazza Roosevelt e degli altri edifici sede di uffici comunali sono state svolte da personale straordinario e/o supplente che veniva assunto di volta in volta sulla base delle effettive esigenze;
- che tale forma di assunzione penalizzava fortemente il personale impiegato il quale non riusciva ad instaurare con l'Ente, come ogni altro dipendente, un rapporto di lavoro che garantisse, dopo avere individuato i singoli doveri, i relativi diritti;
- che, d'altro canto, l'Ente risultava penalizzato dalla mancanza di adeguata organizzazione per l'esecuzione

del servizio di pulizia dei singoli uffici da effettuare in orari idonei e con adeguate attrezzature;

- che i vincoli che da anni pongono le varie finanziarie, in merito ai maggiori costi per l'assunzione del personale nonché le disposizioni in merito al contenimento della spesa pubblica, difficilmente consentiranno all'Ente di svolgere autonomamente il servizio di cui trattasi;

- che per tali motivi è stato interpellato in merito, il C.S.R. - Consorzio Sociale Romagnolo - Cooperativa Sociale a r.l. con sede in Rimini - via Portogallo, 10, esperto in materia, il quale, dopo avere preso in esame le planimetrie degli stabili nei quali effettuare le pulizie, fornite dall'ufficio tecnico del Comune:

- a) Uffici comunali di Palazzo Mancini (Allegato A);
- b) Uffici comunali della Sede Decentrata di Piazza Roosevelt (Allegato B sez. 1 e sez. 2);
- c) Centro di Formazione di Piazza Repubblica (Allegato C);
- d) Laboratori Didattici di Piazza Repubblica (Allegato D);
- e) L'Ufficio IAT di Via Matteotti (Allegato E);
- f) La sede del Distaccamento di Cattolica dei Vigili del Fuoco (Allegato F);

allegate alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere il servizio alle condizioni tutte di cui al Contratto d'Appalto pure allegato quale parte integrante e sostanziale (All. G) e dietro corresponsione della somma forfettaria complessiva di euro 90.000,00 oltre ad IVA come per legge;

Vista la legge 8 novembre 1991 n. 381 "Disciplina delle Cooperative Sociali";

Vista la L.R. 4 febbraio 1994 n. 7;

Dato atto che l'esternalizzazione in via sperimentale del servizio di pulizia dei locali evidenziati nelle planimetrie sopra descritte non coinvolge il personale ausiliario di ruolo dell'Ente e che sono stati organizzati diversi incontri con il personale ausiliario straordinario prima di giungere all'affidamento del servizio e che da tali incontri non sono emerse particolari problematiche;

Dato altresì atto che le Organizzazioni Sindacali, interpellate sulla presente iniziativa in data 30.11.2005 non hanno ritenuto di dovere intervenire in merito;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

#### D E T E R M I N A

1) - di esternalizzare, per il periodo di anni 1 (uno) decorrente dal 1 gennaio 2006 in via sperimentale, per le motivazioni indicate in premessa, il servizio di pulizia degli edifici ed uffici meglio evidenziati nelle planimetrie:

- a) Uffici comunali di Palazzo Mancini (Allegato A);
- b) Uffici comunali della Sede Decentrata di Piazza Roosevelt (Allegato B sez. 1 e sez. 2);
- c) Centro di Formazione di Piazza Repubblica (Allegato C);
- d) Laboratori Didattici di Piazza Repubblica (Allegato D);
- e) L'Ufficio IAT di Via Matteotti (Allegato E);
- f) La sede del Distaccamento di Cattolica dei Vigili del Fuoco

(Allegato F);

allegate alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

2) - di affidare il servizio nel rispetto di quanto disposto dalla L. 8 novembre 1991 n. 381 "Disciplina delle Cooperative Sociali" e successiva normativa regionale, a trattativa privata al C.S.R. - Consorzio Sociale Romagnolo - Cooperative Sociali a r.l. con sede in Rimini - Via Portogallo, 10, il quale lo eseguirà nel totale rispetto di quanto indicato nel Contratto d'Appalto depositato agli atti della presente determinazione mediante materiale affidamento alla associata Cooperativa Sociale "Nel Blu" con sede in Cattolica - via E. Toti, n. 2;

3) - di dare atto che la spesa per l'esternalizzazione del servizio di cui trattasi è pari ad euro 90.000,00 oltre ad IVA 20% e, quindi, a complessivi euro 108.000,00 da imputarsi a carico al cap. 860.002 del bilancio 2006 "Incarichi professionali, consulenze e altre prestazioni di servizio";

4) - di individuare nel sottoscritto, Dirigente Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

---

