

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 71 del 22 dicembre 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2005, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2005-2007 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 35 del 30.3.2005, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2005;

Vista la deliberazione n. 61 del 22.12.2005 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2006;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 21.12.05, con la quale si è dato in affitto, alla VODAFONE OMNITEL N.V. con sede legale in Amsterdam (Olanda), sede amministrativa in Ivrea (To) - Via Jervis, 13 C.F. e P.IVA 08539010010, porzione di terreno di proprietà comunale sito in via Battarra - distinto al foglio 2 particella n. 757 del N.C.T. della Provincia di Rimini, per complessivi mq. 20, come meglio individuato nella planimetria in atti, al fine di consentire l'installazione di una stazione radio base, comprensiva di strutture, antenne e apparecchi radio per la diffusione di segnale radio telefonico, per il perseguimento di scopi sociali e principalmente per realizzare e gestire il pubblico servizio di telecomunicazioni;

Considerato che l'affitto avrà la durata di anni 15 (quindici), rinnovabile per pari periodo esclusivamente con deliberazione dell'Ente;

Considerato che il canone annuo d'affitto è stato convenuto in Euro 23.240,00 che la conduttrice dovrà versare in due rate semestrali anticipate di Euro 11.620,00 cadauna e aggiornato annualmente della misura del 75% dell'indice ISTAT dell'anno precedente, il tutto meglio specificato nella convenzione allegata;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

#### D E T E R M I N A

- di procedere alla stipula della convenzione, allegata al presente provvedimento, così come approvata da atto di Giunta Comunale n. 161 del 21.12.05, con VODAFONE OMNITEL N.V. con sede legale in Amsterdam (Olanda), sede amministrativa in Ivrea (To) - Via Jervis, 13 C.F. e P.IVA 08539010010 per l'affitto di porzione di terreno di proprietà comunale ubicato in via Battarra - distinto al foglio 2 particella n. 757 del N.C.T. della Provincia di Rimini, per complessivi mq. 20, come meglio individuato nella planimetria, allegata allo schema di convenzione come parte integrante e sostanziale, (Allegato A), al fine di consentire l'installazione di una stazione radio base, comprensiva di strutture, antenne e apparecchi radio per la diffusione di segnale radio telefonico, per il perseguimento di scopi sociali e principalmente per realizzare e gestire il pubblico servizio di telecomunicazioni;

- di dare atto che l'affitto avrà la durata di anni 15 (quindici) e che il canone annuo convenuto è di Euro 23.240,00 che la conduttrice dovrà versare in due rate semestrali anticipate di Euro 11.620,00 cadauna e aggiornato annualmente nella misura del 75% dell'indice ISTAT dell'anno precedente, il tutto meglio specificato nella convenzione allegata;

- di accertare l'entrata complessiva di euro 23.240,00 sul cap. 560.000 "Fitti reali di fabbricati ed aree" del Bilancio di Previsione 2006;

- di individuare nella persona del sottoscritto, Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;