

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 71 del 22 dicembre 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2005, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2005-2007 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 35 del 30.3.2005, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2005;

Visto l'art. 11 della legge 9/12/1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" che prevede l'istituzione presso il Ministero dei Lavori Pubblici del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visti gli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", che stabiliscono che la Regione provvede alla definizione dei criteri di riparto tra i Comuni delle risorse del fondo e delle modalità di conferimento delle stesse nonché alla individuazione della quota del concorso finanziario comunale;

Vista la delibera della Giunta Regionale n.269 del 14/02/2005 con la quale, in attuazione della citata L.R. 24/2001 art. 38 e 39, si provvede:

- a determinare le norme per il funzionamento e l'erogazione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

- a fissare la quota di partecipazione dei Comuni al Fondo in una percentuale del contributo erogabile non inferiore al 15%;

Richiamata la D.D. n.171 del 21/03/2005, con la quale si approvava il bando per l'erogazione dei contributi in oggetto;

Preso atto che tale bando pubblico è stato aperto per il periodo dal 30/03/2005 al 30/05/2005;

Dato atto che nei termini sono state presentate 188 domande, dalla cui prima istruttoria è emerso quanto segue:

- n. 125 domande collocate in fascia A), aventi diritto ad un contributo teorico di complessivi Euro 354.233,64;

-n. 48 domande in fascia B), aventi diritto ad un contributo teorico complessivo di Euro 77.245,99;

- n. 15 domande non ammissibili a contributo in quanto prive dei requisiti;

Preso atto che i dati suddetti sono stati comunicati alla Direzione Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità Regione Emilia Romagna, la quale, come indicato nella propria deliberazione di G.R. n. 1680 del 24/10/2005 ha disposto, sulla base delle domande presentate, una copertura non superiore al 40,4483% anziché dell'85%;

- che con deliberazione della Giunta Regionale n.1680 del 24/10/2005, si è provveduto ad assegnare al Comune di Cattolica, l'importo di Euro 148.341,33 a fronte di un fabbisogno di Euro 366.912,34;

Richiamata la dettagliata relazione depositata agli atti, da cui si evince che, a seguito di successive verifiche, integrazioni, aggiornamenti e correzione di errori materiali risultano i seguenti dati:

- n. 15 domande sono risultate non ammissibili a contributo per le motivazioni indicate nel documento depositato agli atti d'ufficio;

- n. 125 domande sono collocate in fascia A), aventi diritto ad un contributo teorico complessivo di Euro 352.433,10 di cui Euro 299.568,15 di quota teorica regionale (85%) ed Euro 52.864,95 di quota teorica comunale (15%);

- n. 48 domande sono collocate in fascia B), aventi diritto ad un contributo teorico complessivo di euro 77.245,99 di cui Euro 65.659,12 di quota teorica regionale (85%) e Euro 11.586,87 di quota teorica comunale (15%);

Preso atto che le somme erogabili risultano le seguenti:

QUOTA REGIONALE = Euro 148.341,33 su un fabbisogno di Euro 366.757,73

QUOTA COMUNALE = Euro 26.177,38 su un fabbisogno di Euro 64.721,90

per complessivi Euro 174.518,71 che consentiranno di assegnare un contributo effettivo calcolabile nel 40,4483 % relativamente alla quota regionale e nel 40,4481 % relativamente alla quota comunale, fatti salvi alcuni interventi programmati e/o effettuati per la soluzione di situazioni particolarmente disagiate o di urgente necessità, per i quali si è provveduto a riconoscere il contributo spettante in misura superiore alla percentuale suddetta, entro i limiti previsti dal punto 4 dell'allegato A) alla delibera della Giunta Regionale n. 428 del 17/3/2003, pari ad Euro 5.472,38, per un importo complessivo erogato di quota Comunale pari a Euro 31.649,76;

Ritenuto opportuno procedere alla liquidazione, a favore dei beneficiari individuati nella relazione allegata, erogando a ciascuno di essi l'importo indicato nella surrichiamata relazione, tenuto conto di eventuali anticipazioni concesse e degli importi maggiorati per particolari situazioni di necessità, per complessivi Euro 169.491,09.

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

#### D E T E R M I N A

1) - di approvare l'elenco aggiornato degli aventi diritto e dei soggetti esclusi dall'assegnazione del contributo previsto dal Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della L. 431/98, contenuti nella relazione depositata agli atti, dalla quale si evince che:

- i richiedenti non ammessi al contributo sono complessivamente n.15;

- i richiedenti ammessi al contributo sono n. 173;

2) - di assegnare ai n. 173 aventi diritto individuati nella surrichiamata relazione l'importo di complessivi Euro 179.991,09 contributo previsto dal Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9.12.1998 n. 269 per l'anno 2005;

3) - di liquidare a favore dei suddetti cittadini, l'importo di complessivi Euro 169.491,09 erogando a ciascuno, detratte eventuali anticipazioni concesse, l'importo indicato nella relazione depositata;

4) - di dare atto che l'importo complessivamente assegnabile per l'anno 2005 è di complessivi Euro 179.991,09 suddiviso come segue:

QUOTA REGIONALE = Euro 148.341,33 su un fabbisogno di Euro 366.912,34

QUOTA COMUNALE = Euro 26.177,38 su un fabbisogno di Euro 64.749,19

QUOTA COMUNALE PER MAGGIORAZIONI = EURO 5.472,38

TOTALE COMUNE = EURO 31.649,76 (QUOTA COMUNALE + MAGGIORAZIONI);

5) - di accertare l'entrata di complessivi Euro 148.341,62 quale liquidazione di contributo disposta dalla Regione dell'importo di 148.341,62 sul cap. 4951.001 "Concessione di contributi per il pagamento di canoni di locazione" (E. cap. 232), bilancio 2005 - accertamento n. 477 -;

6) - di impegnare l'importo di complessivi Euro 169.491,09 come segue:

- quanto a Euro 21.149,47 sul cap.4951.000 "Concessione contributi per il pagamento di affitti" del bilancio 2005 - impegno n. 1553 -;

- quanto a Euro 148.341,62 sul cap 4951.001 "Concessione contributi per il pagamento canoni di locazione" del bilancio 2005 - impegno

n. 1554 -;

7) - di individuare il dott. Lombardi Simone il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

---

---

DEL32299/ASD-DEL Determina D. n. 744 del 23.12.2005 pag.

---