

IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 240 del 28.12.2001, veniva approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in Via Primule, redatto dal Geom. Fabio ROSSINI dell'U.T. comunale, dell'importo di complessivi 1.550.000,00 Euro, già inserito sia nella Programmazione Triennale dei LL.PP. - "2001 - 2003", sia nel Programma Provinciale - anno 2001- per lo sviluppo e qualificazione dei servizi educativi inerenti la fascia di età 0-3 anni, approvato con atto della G.P. n. 282 del 30.10.2001, in conformità alle linee di indirizzo regionali contenute dalla normativa in materia ex L.R. n. 1/2000;

- che, pertanto, ai sensi della suddetta normativa, tale progetto, veniva ammesso al finanziamento regionale, previsto a tal proposito, per un ammontare di 465.000,00 Euro, giusta deliberazione G.P. n. 107 del 17.04.2002, con successiva assunzione del relativo impegno di spesa, di pari importo, giusta Determinazione del Servizio Scuola Provinciale n. 70 del 1.08.2002;

- che, con propria Determinazione n. 447 del 18.07.2002, veniva approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del succitato, nuovo asilo nido che, sulla base delle eseguite, definitive indagini, verifiche progettuali e accertamenti urbanistici di compatibilità ambientale, nonché in conformità a quanto previsto dal nuovo "Piano degli Investimenti" approvato con deliberazione consiliare n. 47 del 1.07.2002 (variazioni al bilancio di previsione 2002), risulta determinato nel nuovo importo di 1.652.662,00 Euro di cui Euro 1.333.000,00 a base d'appalto;

Dato atto che l'anzidetta quota del contributo regionale (Euro 465.000,00) non ha subito variazioni;

- che, i lavori in questione, a seguito di gara d'appalto espletata mediante licitazione privata con il criterio del prezzo più basso con offerta a prezzi unitari ex art. 21 - Legge 109/94 e s.m. e art. 90 del "Regolamento Generale LL.PP." di cui al D.P.R. n. 554/99, con verbale di gara del 6.11.2002 venivano aggiudicati alla ditta "GPL Costruzioni Generali" s.r.l. di Ancona, con un ribasso del 13,311% sull'importo a base d'asta per un importo, quindi, di Euro 1.151.808,00 + Euro 4.330,00 per oneri sulla sicurezza = Euro 1.156.138,00 + IVA 10% = Euro 1.271.751,80 giusta contratto Rep.

n. 19.524 del 22.01.2003 con relativa consegna lavori avvenuta in data 25.11.2002;

- che, a seguito di detta aggiudicazione, al fine di andare ad utilizzare nell'ambito del progetto di cui trattasi, le somme rese disponibili dall'anzidetto ribasso d'asta, la Direzione Lavori procedeva ad un assestamento dell'originario q.e.p. che, pur rimanendo immutato nel suo ammontare complessivo di 1.652.662,00 Euro determinava la seguente una nuova ripartizione delle "Somme a Disposizione" approvata con proprio provvedimento n. 514 del 20.08.2003:

A)- LAVORI APPALTATI - Categ. OG 1: 1.151.808,00 Euro

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| - Oneri per la sicurezza | 4.330,00 Euro |
| Totale importo di contratto | 1.156.138,00 Euro |

B)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

- I.V.A. 10% sui lavori 115.613,80 Euro

- Quota per collaudi statico e amministrativo, spese tecniche varie per progettaz. impianti e strutture, accatastamento, ecc. (IVA e C.I. inc.) 90.000,00 Euro

- Quota per acquisto arredi interni (IVA inc.) 70.000,00 Euro

- Quota per acquisto attrezz. cucina (IVA inc.) 51.000,00 Euro

- Quota per sistemazione area esterna (IVA inc.) 55.000,00 Euro

- Quota per acquisto condiz. zone riposo (IVA inc.) 10.000,00 Euro

- Quota dell'1,5% ex art. 18 L. 415/98 e oneri riflessi 26.800,00 Euro

- Quota spese di pubblicità gara d'appalto 2.187,82 Euro

- Quota Imprevisti e Arrot. 75.922,38 Euro

Totale Somme a Disposizione 496.524,00 Euro

TOTALE IMPORTO PROGETTO 1.652.662,00 Euro

=====

- che, con successiva propria Determinazione n. 734 del 15.12.2003, veniva approvata ai sensi dell'art. 134, X comma, del D.P.R. n. 554/99, una specifica perizia di variante e suppletiva dei lavori di cui trattasi che, peraltro non modificava in maniera sostanziale il progetto in questione, nè determinava una variazione dell'approvato importo progettuale di 1.652.662,00 Euro;

Dato altresì atto che la suindicata perizia di variante oltre alla modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che da netti Euro 1.151.808,00 passa a netti Euro 1.209.346,70 + oneri per la sicurezza di Euro 4.330,00 ed IVA 10%, ha determinato un ulteriore assestamento del quadro economico progettuale di Euro 1.652.662,00 che, pertanto, viene ripartito come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO - Categ. OG 1:

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Importo lavori di perizia | 1.209.346,70 Euro |
| - Oneri per la sicurezza | 4.330,00 Euro |
| Totale nuovo importo di contratto | 1.213.676,70 Euro |

B)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

| | |
|---|-----------------|
| - I.V.A. 10% sui lavori | 121.367,70 Euro |
| - Quota per collaudi statico e amministrativo, spese tecniche varie per progettaz. impianti e strutture, accatastamento, ecc. (IVA e C.I. inc.) | 67.177,09 Euro |
| - Quota per acquisto arredi interni (IVA inc.) | 70.000,00 Euro |
| - Quota per acquisto attrezz. cucina (IVA inc.) | 51.615,60 Euro |
| - Quota per sistemazione area esterna (IVA inc.) | 70.000,00 Euro |
| - Quota per allacci Enel, Gas, Acqua, Telecom (IVA inc.) | 10.000,00 Euro |
| - Quota per acquisto condiz. zone riposo (IVA inc.) | 10.000,00 Euro |
| - Quota dell'1,5% ex art. 18 L. 415/98 e oneri riflessi | 26.800,00 Euro |
| - Quota spese di pubblicità gara d'appalto | 2.187,82 Euro |
| - Quota Imprevisti e Arrot. | 9.837,09 Euro |

Totale Somme a Disposizione 438.985,30 Euro

TOTALE IMPORTO PROGETTO 1.652.662,00 Euro

=====

Visto che il progetto in questione è stato regolarmente ultimato e che con propria Determinazione n. 181 del 22.03.2005 sono state approvate le risultanze del collaudo tecnico-amministrativo e funzionale redatto e firmato in data 7 marzo 2005 dal collaudatore incaricato Ing. Aurelio Zanotti di Rimini, nonché gli atti di contabilità finale lavori redatti e firmati dal D.L. Geom. Fabio Rossini, il tutto controfirmato per accettazione senza alcuna riserva dalla succitata ditta appaltatrice "GPL Costruzioni Generali";

Preso atto che l'importo finale dei lavori in appalto ammonta a complessivi Euro 1.213.676,00 peraltro, liquidati limitatamente per la quota parte di Euro 1.212.860,00 (giusta detrazione di Euro 816,00 applicata dal collaudatore e recepita nel suddetto provvedimento n. 181/2005) oltre all'I.V.A. 10%;

Preso altresì atto che sono state regolarmente eseguite ed ultimate le forniture degli arredi e attrezzature da cucina, nonché i lavori di sistemazione area esterna, allacci, ecc., il tutto debitamente incluso nelle somme di progetto che, pertanto, sulla base delle spese complessivamente sostenute, ha determinato un importo di complessivi Euro 1.652.663,65;

Ritenuto quindi, per quanto sopra, di procedere alla relativa rendicontazione finale, nonché all'assestamento definitivo dell'anzidetto importo progettuale il cui quadro economico risulta debitamente ripartito come segue:

1)- Lavori liquidati alla ditta

"GPL Costruzioni Generali" Euro 1.212.860,00

2)- Somme a disposizione

- IVA 10% sui lavori 121.286,00 Euro

- Quota per collaudi statico e amministrativo, spese tecniche varie per progettaz. impianti e strutture, accatastamento, ecc. (IVA e C.I. inc.) 73.420,45 Euro

- Quota per acquisto arredi interni (IVA inc.) 76.694,35 Euro

- Quota per acquisto attrezz. cucina (IVA inc.) 51.615,60 Euro

- Quota per sistemazione area esterna (IVA inc.) 47.633,70 Euro

- Quota per allacci Enel, Gas, Acqua, Telecom (IVA inc.) 14.269,15 Euro

- Quota per acquisto condiz. zone riposo (IVA inc.) 7.636,55 Euro

| | |
|------------------------------|-------------------|
| - Quota dell'1,5% ex art. 18 | |
| L. 415/98 e oneri riflessi | 23.667,17 Euro |
| | |
| - Quota spese di pubblicità | |
| gara d'appalto | 2.187,82 Euro |
| | |
| - Quota Imprevisti e Arrot. | 21.392,86 Euro |
| | |
| Totale Somme a Disposizione | 439.803,65 Euro |
| | |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO | 1.652.663,65 Euro |
| ===== | |

Ritenuto di provvedere in merito, approvando il succitato riepilogo "economico progettuale" inerente i lavori di che trattasi dando atto in proposito che sull'iniziale finanziamento complessivo, si è registrato un limitato disavanzo di Euro 1,65 del tutto ininfluenza ai fini della prevista copertura di spesa;

Vista la deliberazione n. 71 del 22 dicembre 2004, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2005, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2005-2007 e la relativa Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la L.R. n. 1/2000 e in particolare l'art. 28, I comma, che prevede la costituzione di un vincolo di destinazione a servizi educativi per la I infanzia a carico dell'immobile come sopra realizzato e finanziato, per un periodo di 15 (quindici);

Viste le leggi 7 agosto 1990 n. 241 e 15 maggio 1997 n. 127;

Visto il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- di definire i rapporti economici tra Provincia di Rimini e Comune di Cattolica per i lavori di realizzazione del nuovo asilo nido comunale in Via Primule, inserito nel Programma Provinciale - anno 2001- per lo sviluppo e qualificazione dei servizi educativi inerenti la fascia di età 0-3 anni, approvato con atto della G.P. n. 107 del 17.04.2002 ed in conformità alle linee di indirizzo regionali di cui alla L.R. n. 1/2000, approvando il definitivo "assestamento economico progettuale" dei suddetti lavori, nell'ammontare lordo complessivo di Euro 1.652.663,65 ripartito come in premessa;

- di dare atto che l'ammontare complessivo della spesa anzidetta risulta debitamente documentata dai certificati "tecnici-contabili", dalle fatture e/o parcelle prodotte nel corso dei lavori e che il limitato disavanzo di Euro 1,65 registratosi sull'importo progettuale originario di Euro 1.652.662,00 è del tutto ininfluenza ai fini della rendicontazione "tecnico-contabile" finale di progetto;

- di trasmettere la presente Determinazione, congiuntamente all'ulteriore documentazione all'uopo predisposta dal responsabile del servizio, alla Provincia di Rimini - "Servizio Scuola", in conformità alle direttive ricevute dalla medesima al fine di ricevere l'erogazione a saldo dell'apposito contributo regionale di Euro 465.000,00 concesso con la sopracitata delibera di Giunta Provinciale n. 107/2002 e successivo impegno di spesa di cui alla Determinazione n. 70/Scuola del 1/08/2002, già erogato per la quota parte del 50% pari ad Euro 232.500,00;

- di ribadire che ai sensi dell'art. 28, I comma, della citata L.R. n. 1/2000, sul realizzato edificio adibito a servizi educativi per la prima infanzia sarà istituito a favore della Regione Emilia Romagna, un vincolo di destinazione per 15 (quindici) anni a decorrere dal 17.04.2002, data di adozione della già citata delibera di G.P. n. 107/2002;

- di individuare nel sottoscritto Dirigente Ing. Emilio Filippini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
