

## IL DIRIGENTE

Vista la Concessione Edilizia n.208 del 17.12.2002, prat.139/2002, con la quale è stato approvato il progetto relativo alla ricostruzione di edificio ad uso civile abitazione in via Costituente;

- la successiva variante, autorizzata con Permesso di Costruire n.79 del 30.5.2003, che obbligava la soc. Le Primule s.r.l. alla cessione di area standard per parcheggio pubblico P1 pari a circa 136mq.;

Viste le successive varianti autorizzate con D.I.A. 063/2005 del 17.3.2005, prot.3098 e D.I.A 127/2005 del 23.6.2005, prot.7156;

- le N.T.A. del P.R.G. relative alla zona B1 che obbligano alla realizzazione e cessione di area a parcheggio per standard urbanistici da collocarsi sul fronte strada;

Visto il frazionamento al N.C.T. redatto dal geom. Achille Galari depositato in Comune il 7.3.2005 con il quale si individua l'area da cedere gratuitamente al Comune per un totale di catastali mq.136;

Ritenuto necessario procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita delle aree cui sopra;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

## DETERMINA

- di procedere all'acquisizione gratuita al patrimonio comunale dell'area individuata al N.C.T. al fg. n.2, mappale 4187 di complessivi mq.136 dalla ditta Le Primule s.r.l.;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigente il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore, ai sensi dell'art.83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3 , lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267;

- di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

---