

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Visto l'art. 83 - 3 comma, punto 6 del vigente Statuto Comunale;

Vista la richiesta di permesso di costruire pratica 2004/127 del 31.03.2004 a nome PRIOLI ENRICO in qualità di proprietario, per la ristrutturazione di un appartamento al piano rialzato al fabbricato ubicato in Via I. Bandiera ang. Via Viole distinto a catasto al f. 4 mapp.96 permesso di costruire n. 83 del 15.06.2004;

Visto l'avvenuto pagamento degli oneri di concessione, effettuato con quietanza n. 1944 in data 07.06.2004, per la somma di Euro 1.257,54 (euro milleduecentocinquantesette/54) quale urbanizzazione primaria, e con quietanza n. 1945 in data 07.06.2004, per la somma di Euro 1.792,85 (millesettecentonovantadue/85) quale urbanizzazione secondaria;

Vista la richiesta di rimborso oneri e di decadenza del permesso di costruire sopraccitato presentata in data 15.06.2005 dal Sig. Prioli Enrico;

Visto il sopralluogo di verifica eseguito in data 13.07.2005, in cui si accerta che non sono state eseguite le opere di cui al permesso di costruire n. 83 del 15.06.2004;

Accertato che non risulta mai comunicata la data di inizio lavori e gli stessi non hanno avuto esecuzione;

Ritenuto di dover provvedere al rimborso per il versamento effettuato e non dovuto dell'importo relativo agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

D E T E R M I N A

1) la decadenza del permesso di costruire n. 83 del 15.06.2004 per mancato rispetto del termine di inizio lavori di cui all'art. 4 della legge 10/77;

2) di rimborsare ai sig.r PRIOLI ENRICO, nato a Cattolica il 16.05.1962, in qualità di proprietario, titolare del permesso di costruire sopra menzionato, la somma totale di Euro 3.050,69 (euro tremilacinquanta/69) quali oneri di concessione versati;

3) la spesa di Euro 3.050,69 farà carico sul Cap. 4080.001 "Sgravi, rimborsi, riduzioni di tributi e sanzioni amministrative" del bilancio 2005 - impegno n. 1176 -;