

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Visto l'art. 83 - 3 comma, punto 6 del vigente Statuto Comunale;

Vista la richiesta di concessione edilizia pratica 2000/413 del 10.08.2000 a nome STEFANI SILVANO e STEFANI MARZIANO in qualità di proprietari, per il frazionamento di un appartamento in due unità immobiliari al fabbricato ubicato in Via del Giglio, 19 cui al f. 6 mapp.293 concessione edilizia n. 212/2000 del 22.11.2000;

Visto che in data 26.04.2004 con atto Dr Pietro Ducci Rep. 9222/2012 notaio in Cattolica, l'immobile è stato acquistato dai sig. MARCUCCI MAGDA e BELEMMI ROBERTO;

Vista la denuncia di inizio attività pratica 2004/230 del 18.06.2004 a nome MARCUCCI MAGDA e BELEMMI ROBERTO , per l'intervento al medesimo fabbricato ed appartamento di cui sopra, in cui si rinuncia alla realizzazione di n. 2 unità immobiliari;

Visto l'avvenuto pagamento degli oneri di concessione, effettuato con quietanza n 3593 in data 10/11/2000, per la somma di Euro 2.195,71 (euro duemilacentonovantacinque/71) quale urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione;

Visto il sopralluogo di verifica eseguito dal vigile edilizio in data 08.03.2005, in cui si accerta che non sono

state eseguite ulteriori unità immobiliari;

Visto che l'intervento finale è oneroso rispetto quanto precedentemente determinato relativamente al solo costo di costruzione;

Visto che l'ammontare del costo di costruzione versato ammontava a Euro 175,34;

Ritenuto di dover provvedere al rimborso per il versamento effettuato e non dovuto dell'importo relativo agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

D E T E R M I N A

1) di rimborsare ai sig.ri BELEMMI ROBERTO, nato a Cattolica il 18.10.1948, codice fiscale BLM RRT 48R18 C357T, e MARCUCCI MAGDA nata a Cattolica il 27.05.1952 codice fiscale MRC MGD 52E67 C357S, in qualità di comproprietari, titolare della concessione edilizia e delle denunce di inizio attività sopra menzionate, la somma totale di Euro 2.020,37 (euro duemilaventi/37) quali maggiori oneri di concessione versati;

2) la spesa di Euro 2.020,71 farà carico sul Cap. 4080.001 "Sgravi, rimborsi, risuzioni di tributi e sanzioni amministrative" del bilancio 2005 - impegno n. 1175 -;