I L D I R I G E N T E

Richiamata la deliberazione n. 71 del 22 dicembre 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2005, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2005-2007 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 163 del 29.12.2004, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si provvede all'assegnazione provvisoria delle risorse ai dirigenti responsabili di servizio;

Richiamato l'atto di Giunta Comunale n. 35 del 30.03.2005, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2005;

Dato atto che con l'avvenuta ristrutturazione urbanistica del complesso edilizio "Mercato Coperto" di Piazza Mercato e relativo inizio delle attività commerciali ivi dislocate, veniva individuato nella persona del Sig. Spadoni Renato, nato a Saludecio il 13.2.1945 - C.F. SPD RNT 45B13H 724R - con studio in Cattolica - Via Mancini n. 22/a, l'amministratore del suddetto immobile, appositamente identificato nel condominio "Mercato Coperto";

- che, pertanto, il Comune quale proprietario dell'immobile e sulla base delle vigenti intese concordate con gli esercenti si è assunto l'onere, per le quote di competenza, delle spese relative alle utenze (idriche, elettriche, ecc.), alla periodica pulizia degli spazi comuni, ai contratti di manutenzione della scala mobile e dei

due ascensori ivi installati, nonché ai compensi del predetto amministratore;

Visto, altresì, che in base a quanto sopra previsto il Sig. Spadoni, con nota del 17.01.2005, in atti, ha trasmesso l'ammontare di spese inerenti al saldo dell'esercizio 2004 e le presunte spese di competenza comunale per l'anno 2005 per un importo complessivo di Euro 7.787,21 suddiviso in sei rate;

Ritenuto quindi necessario andare ad impegnare l'anzidetta spesa;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

Visto ed esaminato il vigente regolamento per l'esecuzione delle spese in economia;

D E T E R M I N A

1) - di approvare i prospetti di riparto e delle relative quote poste a carico del Comune, presentati dall'amministratore Sig. Spadoni Renato, con la nota citata in premessa, relativa alle spese condominiali di competenza comunale per il condominio di Piazza Mercato, denominato "Mercato Coperto" e riferite sia al saldo del consuntivo 2004, che al preventivo 2005;

2) - di approvare, altresì, l'ammontare complessivo di dette spese che risulta di euro 7.787,21 debitamente ripartite nelle specifiche quote parti relative al saldo del consuntivo 2004 e preventivo 2005;

3) - Di finanziare, in considerazione delle attuali disponibilità di bilancio, la spesa limitatamente alle prime 3 rate per un importo di euro 4.211,21 autorizzando l'ufficio Ragioneria al pagamento delle rate scadute;

4) - di imputare la spesa sul cap. 5155.000 "Manutenzione stabile mercato coperto" del bilancio 2005 - impegno n. 1085 - la cui dotazione verrà incrementata fino alla concorrenza dell'intero importo della spesa sopra indicata, autorizzando fin d'ora l'ufficio Ragioneria a procedere all'impinguamento dell'impegno assunto per l'ulteriore quota di euro 3.576,00 relativa alle quote scadenti nel 2 semestre;

4) - di individuare nel dirigente dott. Mario Sala il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;